

UMOWA NR/2022

Zawarta w dniu r. w Wiszni Małej pomiędzy:

1. **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej z s.** w Strzeszowie, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu pod numerem KRS 0000465303, REGON 022061639, NIP 9151790186, w imieniu którego działa:

Prezes Zarządu – Grażyną Chwastek,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

2.,
zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa została zawarta zgodnie z procedurami wewnętrznymi Zamawiającego określonymi w zarządzeniu nr 4/2014 Prezesa Zarządu PGK sp. z o.o. w Wisznia Małej na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej w związku z ofertą Wykonawcy z dniar., stanowiącą integralną część umowy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
 - 1) opracowaniu dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznych na obiektach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu,
 - 2) dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznych na obiektach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Zestawienie obiektów:
 - 1) Stacja Uzdatniania Wody w Krynicznie, ul. Parkowa, dz. nr 10/4 obręb Kryniczno,
 - 2) Stacja Uzdatniania Wody w Psarach, ul. Wolności, dz. nr 240, 241 obręb Psary,
 - 3) Stacja Uzdatniania Wody w Machnicach, dz. nr 115/9, 115/2 obręb Machnice,
 - 4) Siedziba PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, Strzeszów, ul. Lipowa 15.
3. Ogólny zakres rzeczowy zamówienia:
 - 1) Opracowanie dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznej w stopniu niezbędnym do jej prawidłowego montażu oraz działania na wnioskowanych obiektach.
 - 2) Uzgodnienie z Zamawiającym dokładnej lokalizacji oraz rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych.
 - 3) Wykonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz zgłoszeń do właściwych instytucji, których zgoda jest wymagana do montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznych tj. w szczególności uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej; dokonanie zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej do Państwowej Straży Pożarnej o prawidłowym wykonaniu zabezpieczeń ppoż, dokonanie zgłoszenia przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do Zakładu Energetycznego.

- 4) Wykonanie niezbędnych prac montażowych instalacji fotowoltaicznej oraz jej uruchomienie na obiektach wskazanych w ust. 2.
 - 5) Dokonanie podłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej.
 - 6) Przeszkolenie użytkowników z obsługi oraz zasad prawidłowej eksploatacji wykonanych instalacji fotowoltaicznych.
 - 7) Opracowanie oraz przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru częściowego instalacji fotowoltaicznej dokumentacji powykonawczej w/w instalacji (oddzielnie dla każdego obiektu) w formie papierowej oraz elektronicznej na nośniku pendrive – 2 komplety.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiąca integralną część umowy,
 5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ oraz ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami.
 6. Wykonawca użyje do wykonania materiałów własnych.
 7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac montażowych oraz że warunki prowadzenia prac są mu znane.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż umowa realizowana będzie w terminie:
 - 1) dla obiektu SUW Psary – **3 miesiące od daty podpisania umowy**
 - 2) dla obiektu SUW Kryniczno - **3 miesiące od daty podpisania umowy**
 - 3) dla obiektu SUW Machnice - **3 miesiące od daty podpisania umowy**
 - 4) dla obiektu siedziby PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej - **2 miesiące od daty podpisania umowy**
2. Z wykonanych prac montażowych i uruchomienia instalacji, zostanie odrębnie dla każdego obiektu objętego przedmiotem zamówienia sporządzony protokół częściowego odbioru inwestycji.
3. Z realizacji całego przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego inwestycji, do którego zostaną załączone wszystkie protokoły częściowego odbioru inwestycji, o których mowa ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie obiektów, o których mowa w §1 ust. 2 celem wykonania prac montażowych instalacji fotowoltaicznej,
- 2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami, normami technicznymi, standardami, postanowieniami umowy oraz z warunkami zawartymi w:
 - 1) ofercie Wykonawcy,
 - 2) SIWZ, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy;
- 2) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 3) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, które Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 4) opracowanie dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in. opis techniczny instalacji fotowoltaicznej, instrukcje obsługi, certyfikaty, aprobaty, atesty;
- 5) dbanie o porządek na terenie prac montażowych;
- 6) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac;
- 7) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 §1 Kodeksu cywilnego) w kwocie **zł netto** + obowiązujący podatek VAT 23%, to jest **zł brutto** (słownie:..... złotych) płatne w następującym podziale:
 - 1) za realizację przedmiotu zamówienia dla obiektu Stacji Uzdatniania Wody w Krynicznie określonego w §1 ust. 2 pkt. 1) w wysokości: **zł netto**, **zł brutto** (słownie:)
 - 2) za realizację przedmiotu zamówienia dla obiektu Stacji Uzdatniania Wody w Psarach określonego w §1 ust. 2 pkt. 2) w wysokości: **zł netto**., **zł brutto** (słownie:)
 - 3) za realizację przedmiotu zamówienia dla obiektu Stacja Uzdatniania Wody w Machnicach określonego w §1 ust. 2 pkt. 3) w wysokości: **zł netto**, **zł brutto** (słownie:)
 - 4) za realizację przedmiotu zamówienia dla obiektu Siedziby PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, Strzeszów określonego w §1 ust. 2 pkt. 4) w wysokości: **zł netto**, **zł brutto** (słownie:)
2. Za każdy wykonany dla danego obiektu i odebrany protokolarnie (protokół częściowego odbioru inwestycji) przedmiot zamówienia zostanie dokonana oddzielna płatność.
3. Umowne wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt. 1) – 4) będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją kompletnego przedmiotu zamówienia wykonanego na podstawie SIWZ, o którym mowa w §1 ust. 4 umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania przedmiotu zamówienia, a także innych czynników mogących mieć wpływ na koszty.
5. Podatek VAT naliczony będzie zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, jest uprawniona do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę faktury Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy nr
7. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur elektronicznych na adres e-mail. faktury@pgkwisznia.pl
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia umownego.
9. Wykonawca ma obowiązek dołączyć oświadczenie wszystkich zgłoszonych Podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami za faktury, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem.
10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego zgłoszonemu podwykonawcy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa lub roboty budowlane.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag lub zastrzeżeń, do zgłoszonego przez podwykonawcę, w terminie wskazanym w ust. 13, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, zapłata ta będzie następowała w terminie do 30 dni, w którym Zamawiający ustalił, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykazał zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na łączną sumę równą lub większą niż wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego inwestycji jest bezusterkowe wykonanie wszystkich instalacji fotowoltaicznych wraz z ich uruchomieniem dla danych obiektów, potwierdzonych protokołami częściowymi odbioru inwestycji, o których mowa w §2 ust. 2.
2. Wykonawca zgłosi w formie pisemnej Zamawiającemu zakończenie prac montażowych instalacji fotowoltaicznej celem jej odbioru i wystawienia protokołu częściowego odbioru inwestycji.
3. Zgłoszenie o zakończeniu prac montażowych zostanie dokonane na adres e-mail Zamawiającego: bok@pgkwisznia.pl
4. Zamawiający w ciągu dwóch dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, wyznaczy termin na przeprowadzenie odbioru instalacji.
5. Pismo o wyznaczonym terminem odbioru zostanie wysłane Wykonawcy na adres e-mail:
6. Odbiór instalacji fotowoltaicznej zostanie dokonany w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, natomiast nie dłuższym niż do 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
7. Do odbioru Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację powykonawczą określoną w §4 ust. 2 pkt. 4).
8. W przypadku gdy – prawidłowo zawiadomiony – Wykonawca nie stawi się na odbiór w wyznaczonym terminie, odbiór zostanie przeprowadzony bez udziału Wykonawcy.
9. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia tych wad i wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. W przypadku zaistnienia wad niedających się usunąć, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.
11. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
12. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
 - 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin;
 - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne;
 - 3) odstąpić od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.

13. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
14. W wypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.

§ 7

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

Za realizację zamówienia odpowiada:

- 1) ze strony Wykonawcy:, tel.:
- 2) ze strony Zamawiającego:,

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto obiektu, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki
 - 2) za odstąpienie od realizacji któregośkolwiek obiektu określonego w §1 ust. 2 umowy z jego winy przez którąkolwiek ze stron - w wysokości 10 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto obiektu, od którego odstąpiono,
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu na usunięcie awarii/wady w okresie trwania gwarancji - w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii/wady, której dotyczy zgłoszenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od realizacji któregośkolwiek obiektu określonego w §1 ust. 2 z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem zapisów §12 ust. 1 pkt. 1) – w wysokości 10 % wartości umowy brutto obiektu, którego dotyczy odstąpienie,
4. Kary umowne będą mogły być potrącane z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na podstawie noty obciążeniowej, wystawionej po zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę naliczenia kary.
5. Naliczone kwoty z tytułu kar zostaną przekazane przez stronę na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia o kwotę naliczonych kar umownych i wykonania zastępczego. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość potrącenia należności wynikających z naliczenia kary umownej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §10 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody zgodnie z k.c.
8. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 9

Gwarancja

1. Okres gwarancyjny liczony będzie od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego inwestycji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres – miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca wykona bezpłatnie niezbędne do jej utrzymania przeglądy techniczne instalacji fotowoltaicznych w okresach nie krótszych niż 12 miesięcznych.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zaistniałych wad i awarii w terminach określonych w kracie gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
5. Jeżeli nie nastąpi usunięcie wad i awarii w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci usunięcie wad i awarii innemu podmiotowi, a kosztem naprawy obciąży Wykonawcę (wykonanie zastępcze). Wykonanie zastępcze nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.
6. Zgłoszenie awarii należy dokonać na adres email Wykonawcy:
7. Na usługę lub roboty budowlane wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 10

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowizł (słownie złotych:)
2. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania usługi, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane:
 - a) w przypadku, gdy inwestycja zrealizowana została bez wad – od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji;
 - b) w przypadku gdy w protokole odbioru końcowego inwestycji wykazano wady – od dnia podpisania ostatniego protokołu potwierdzającego usunięcie wad wskazanych w przedmiotowym protokole końcowym.
 - 2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust 3 pkt 2) niniejszego paragrafu, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w §4 ust. 1, to w przypadku jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania nie jest wniesione w

gotówce, Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

§ 11

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie części usługi i/lub robót przez podwykonawców.
2. Zawarcie umowy z każdym podwykonawcą będzie dokonywane za zgodą Zamawiającego.
3. W przypadku braku zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą, jak również w przypadku braku powiadomienia Zamawiającego o wykonywaniu usługi lub robót przy pomocy podwykonawcy, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z tytułu wykonania usługi i/lub robót przewidzianych niniejszą umową.
4. Przed zawarciem umowy z podwykonawcami Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców oraz przedłożyć do wglądu wzór umowy.
5. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres usług lub robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres usługi/robót w niniejszej umowie.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługę lub roboty w sposób wadliwy, niezgodny z postanowieniami umowy i przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
7. Strony umowy zgodnie ustalają, iż wypłata wynagrodzenia umownego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy będzie uwarunkowana przedstawieniem przez Wykonawcę stosownych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom na podstawie łączącej ich umowy. Dowody dotyczyć będą płatności za usługę i/lub roboty zrealizowane przez podwykonawców, za prawidłową realizację których Wykonawca będzie ubiegał się o zapłatę wynagrodzenia od Zamawiającego.
8. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za swoje własne.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy, w tym przypadku, może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał zrealizować zamówienie w terminach wskazanych w **§2 ust. 1**,
 - 3) jeśli Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 4) jeśli czynności objęte niniejszą umową wykonuje podmiot inny niż wskazany w umowie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usługi i/lub robót lub podpisania protokołu częściowego odbioru inwestycji lub protokołu końcowego odbioru inwestycji,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie wzajemnych rozliczeń, w sposób nie umniejszający uprawnień Zamawiającego z tytułu przysługiwania oraz możliwości domagania się kar umownych za zwłokę dotyczącą i związaną z wykonywaniem umowy.

§ 13

1. Wykonawca, zgodnie z art. 6 ust.1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 – dalej RODO), wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Zgodnie z art.13 ust 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wiszni Małej, Strzeszów, ul. Lipowa 15.
 - 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem adresu e - mail: iod.pgk@pgkwisznia.pl.
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy oraz wykonania ciężących na Zamawiającym obowiązków prawnych -na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO.
 - 4) odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. Oznacza to, że w niektórych sytuacjach, jeśli będzie to konieczne, dane mogą być przekazane w celu realizacji obowiązków Zamawiającego.
 - 5) Dane osobowe przechowywane będą przez czas:
 - a) trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu;
 - b) wykonywania obowiązków prawnych;
 - c) w którym przepisy nakazują Zamawiającemu przechowywać dane;
 - d) w którym Zamawiający może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku;
 - e) ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń i wierzytelności.
 - 6) Wykonawca posiada prawo do:
 - a) żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
 - b) wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 7) Podanie danych osobowych przez wykonawcę jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
3. Treść umowy jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości i godzi się na to, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data Umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość wynagrodzenia brutto mogą zostać udostępnione

osobom trzecim w przypadku obowiązku Zamawiającego udzielenia informacji publicznej.

§ 14

Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 powołanej wyżej ustawy.

15

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy, za wyjątkiem płatności na rzecz zgłoszonego podwykonawcy, kwot wynikających z solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie ureguluje swoich wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawcy.
2. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące.
4. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) SIWZ
 - 2) Oferta Wykonawcy
 - 3) Karta gwarancyjna

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....