

## UMOWA NR ..../2023

Zawarta w dniu ..... r. w Wiszni Małej pomiędzy:

1. **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej** z s. w Strzeszowie, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu pod numerem KRS 0000465303, REGON 022061639, NIP 9151790186, w imieniu którego działa:  
**Prezes Zarządu – Grażyną Chwastek,**  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,  
**a**
2. ....,  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Umowa została zawarta zgodnie z procedurami wewnętrznymi Zamawiającego określonymi w zarządzeniu nr 4/2014 Prezesa Zarządu PGK sp. z o.o. w Wisznia Małej na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej w związku z ofertą Wykonawcy z dnia .....r., stanowiącą integralną część umowy.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowej obrotowej koparki kołowej – rok produkcji co najmniej 2022.
2. Finansowanie usługi nastąpi w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu. Faktura wykupu zostanie wystawiona po uiszczeniu ostatniej raty oraz kwoty wykupu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiąca integralną część umowy.
4. Umowa leasingowa stanowi integralną część umowy. Treść umowy leasingowej nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Dostawa realizowana w ramach niniejszej Umowy będzie odpowiadać standardom wskazanym w SIWZ (normy, standardy oraz atesty jeżeli są wymagane), a jeśli nie jest wymieniony żaden właściwy standard, będzie odpowiadać wymogom Polskich Norm i przepisów bezpieczeństwa stosowanych dla tego rodzaju maszyn/wyrobów.

### § 2

#### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż umowa zostanie wykonana w terminie **75 dni** od daty podpisania umowy.
2. Z realizacji przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego działania oraz zgodności z wymaganymi określonymi w SIWZ,
- 2) terminowa zapłata wynagrodzenia.

#### § 4

##### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy oraz z warunkami zawartymi w:
  - 1) ofercie Wykonawcy,
  - 2) SIWZ, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest do:
  - 1) przeprowadzenia próby działania dostarczonej koparki w obecności przedstawicieli Zamawiającego,
  - 2) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów, tj. książki serwisowej, oryginalnych dokumentów gwarancyjnych, certyfikatów, instrukcji obsługi (w języku polskim),
  - 3) przeprowadzenia szkolenia dla pracowników Zamawiającego zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej Umowy.

#### § 5

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 §1 Kodeksu cywilnego) w kwocie ..... **zł netto** + obowiązujący podatek VAT 23%, to jest ..... zł brutto (słownie:..... złotych)
2. Umowne wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w następujący sposób:
  - a) Opłata wstępna po podpisaniu umowy (5 %) w kwocie ..... zł netto (słownie: .....), plus należny podatek VAT - płatna w terminie **7** dni od daty zawarcia umowy leasingowej,
  - b) 59 miesięcznych rat leasingowych po ..... zł netto każda, co łącznie wynosi netto ..... zł (słownie: .....), plus należny podatek VAT. Pierwsza rata leasingowa płatna w miesiącu kalendarzowym następującym po płatności wstępnej,
  - c) Ostatnia 60 rata będąca kwotą wykupu po zakończeniu umowy wynosi ..... zł netto (słownie: .....), plus należny podatek VAT.
3. Miesięczne raty leasingowe będą równe i stałe przez cały okres trwania umowy leasingowej, płatne miesięcznie z dołu, ostatniego dnia miesiąca.
4. Szczegółowy opis terminów i warunków płatności zawiera harmonogram spłat, stanowiący integralną część umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją kompletnego przedmiotu zamówienia wykonanego na podstawie SIWZ, o którym mowa w §1 ust. 3 umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania przedmiotu zamówienia, a także innych czynników mogących mieć wpływ na koszty.
6. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)

7. Wynagrodzenie należne wykonawcy, o którym mowa w §5 ust. 1 płatne będzie zgodnie z terminami ustalonymi w umowie leasingowej na podstawie faktury dostarczonej do Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
8. Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie faktur elektroniczne na adres e-mail. **faktury@pgkwisznia.pl**
9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Strony uważają dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy kwoty wynagrodzenia umownego.
10. Cena Przedmiotu Dostawy wskazana w §5 ust 1 umowy nie obejmuje kosztów przeglądów gwarancyjnych. Koszt roczny przeglądu został wskazany w oddzielnej ofercie Wykonawcy (Załącznik 1 do Formularza Oferty – wymogi w zakresie serwisu/przeglądu gwarancyjnego koparki).
11. Jeżeli w okresie udzielonej gwarancji rzeczywisty koszt rocznego serwisu/przeglądu gwarancyjnego Przedmiotu Dostawy przekroczy wskazany w ofercie Wykonawcy roczny koszt serwisu/przeglądu gwarancyjnego, Zamawiającemu przysługiwać będzie roszczenie o zwrot kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy rzeczywistym kosztem rocznego serwisu/przeglądu gwarancyjnego Przedmiotu Dostawy a zagwarantowanym rocznym kosztem serwisu/przeglądu.

## **§ 6**

### **Odbiory**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest dostawa fabrycznie nowej w pełni sprawnej koparki bez wad i usterek, potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w §2 ust. 2.
2. Do odbioru Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację, o której mowa w §4 ust. 2 pkt. 2).
3. Zamawiający w trakcie odbioru wykona test działania maszyny (koparki wraz z wyposażeniem) oraz sprawdzi jego zgodność z zapisami SIWZ. Protokół zdawczo-odbiorczy, zostanie sporządzony i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.
4. Podpisanie protokołu (bez stwierdzonych uwag/wad/usterek) przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy uważane będzie za wywiązanie się z części umowy dotyczącej dostawy koparki, tj. spełnienia wymogów, o których mowa w §4 ust. 2.
5. Jeśli w wyniku przeprowadzonych w trakcie odbioru testów działania i sprawdzenia zgodności z zapisami SIWZ Przedmiot Zamówienia okaże się niezgodny z SIWZ lub będzie posiadał wady i/lub usterek, Zamawiający może nie wyrazić zgody na jego odbiór. W przedmiotowej sytuacji Wykonawca dostarczy w jego miejsce inny Przedmiot Zamówienia, bądź też dokona wszelkich niezbędnych, a dopuszczalnych technologicznie zmian, by spełnić wymagania SIWZ, bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie.

## **§ 7**

### **Dostawa i Szkolenie**

1. Miejsce dostawy koparki wraz z wyposażeniem: siedziba PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, Strzeszów, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała.
2. Dostawa zostanie dokonana przez Wykonawcę w terminie wskazanym w §2 ust. 1 niniejszej umowy. Za dzień wydania Przedmiotu Zamówienia Zamawiającemu uważa się

dzień, w którym Przedmiot Zamówienia zostanie przekazany wraz z dokumentacją określoną w §4 ust. 2 pkt. 2), po przeprowadzeniu szkolenia, o którym mowa w §4 ust. 2 oraz dwoma kompletami kluczyków, co zostanie uwzględnione w protokole zdawczo-odbiorczym Przedmiotu Zamówienia na zasadach wskazanych w §6 niniejszej umowy.

3. Termin dostawy oraz szkolenia pracowników Zamawiającego, tj. ustalenie daty i godziny dostawy i szkolenia zostanie uzgodnione pomiędzy Stronami z 7 dniowym wyprzedzeniem, z zastrzeżeniem, iż dostawa i szkolenie zostaną zrealizowane w dniu roboczym, w godzinach pracy Zamawiającego tj. od 7.00 – 15.00, oraz zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca przeprowadzi **jedno szkolenie** dla pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi technicznej i eksploatacji koparki, tj. **szkolenie teoretyczno - praktyczne** przeprowadzane w trakcie odbioru, w siedzibie Zamawiającego. Szkolenie odbędzie się w dniu dostawy pojazdu.
5. Przeszkoleni pracownicy Zamawiającego otrzymają stosowny certyfikat, potwierdzający znajomość obsługi i eksploatacji maszyny oraz potwierdzający dopuszczenie do obsługi maszyny.

## **§ 8**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

Za realizację zamówienia odpowiada:

- 1) ze strony Wykonawcy: ....., tel.: .....
- 2) ze strony Zamawiającego: ....., .....

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie od realizacji umowy z winy Wykonawcy przez którąkolwiek ze stron w wysokości 10 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto,
  - 3) w przypadku niedotrzymania terminu na usunięcie awarii/wady - w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii/wady.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem zapisów §11 ust. 1 pkt. 1) – w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
4. Naliczone kwoty z tytułu kar zostaną przekazane przez stronę na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
5. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## **§ 10**

### **Gwarancja**

1. Okres gwarancyjny liczony będzie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy lub ..... mth – w zależności, co nastąpi szybciej.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zaistniałych wad i awarii terminie do 14 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia.
4. Zgłoszenie awarii należy dokonać na adres email: .....
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad i awarii w terminie, o którym mowa ust. 3, Zamawiający może zastępczo powierzyć usunięcie wady/awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy, w tym przypadku, może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) Jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał zrealizować zamówienie w terminach wskazanych w **§2 ust. 1.**
  - 3) Jeśli czynności objęte niniejszą umową wykonuje podmiot inny niż wskazany w umowie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru Przedmiotu Zamówienia lub podpisania protokołu odbioru zdawczo-odbiorczego,
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie wzajemnych rozliczeń, w sposób nie umniejszający uprawnień Zamawiającego z tytułu przysługiwania oraz możliwości domagania się kar umownych za zwłokę dotyczącą umowy i związanej z jej wykonywaniem.

## **§ 12**

1. Wykonawca, zgodnie z art. 6 ust.1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 – dalej RODO), wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Zgodnie z art.13 ust 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
  - 1) administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wiszni Małej, Strzeszów, ul. Lipowa 15.
  - 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem adresu e -mail: [iod.pgk@pgkwisznia.pl](mailto:iod.pgk@pgkwisznia.pl).
  - 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy oraz wykonania ciężących na Zamawiającym obowiązków prawnych -na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO.
  - 4) odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. Oznacza to, że w niektórych sytuacjach, jeśli będzie to konieczne, dane mogą być przekazane w celu realizacji obowiązków Zamawiającego.
  - 5) Dane osobowe przechowywane będą przez czas:

- a) trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu;
  - b) wykonywania obowiązków prawnych;
  - c) w którym przepisy nakazują Zamawiającemu przechowywać dane;
  - d) w którym Zamawiający może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku;
  - e) ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń i wierzytelności.
- 6) Wykonawca posiada prawo do:
- a) żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
  - b) wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 7) Podanie danych osobowych przez wykonawcę jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
3. Treść umowy jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości i godzi się na to, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data Umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość wynagrodzenia brutto mogą zostać udostępnione osobom trzecim w przypadku obowiązku Zamawiającego udzielenia informacji publicznej.

#### **§ 13**

Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 powołanej wyżej ustawy.

#### **14**

##### **Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

#### **§ 15**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. Zamawiający wyraża zgodę na:
  - 1) bezpośrednią zapłatę należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego,
  - 2) przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań- z zastrzeżeniem, że powyższe czynności nie będą zakłócały posiadania przedmiotu leasingu przez Zamawiającego ani innych praw Zamawiającego, jak również nie będą się wiązały po stronie Zamawiającego z żadnymi dodatkowymi i niezaakceptowanymi przez Zamawiającego kosztami. Przekazanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego § jest skuteczne pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Zamawiającego o takim zamiarze.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące.
4. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy jest:
  - a. SIWZ
  - b. Oferta Wykonawcy
  - c. Umowa leasingowa
  - d. Harmonogram spłat

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....