

Strzeszów, dnia 20.02.2023r.

**DO WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH  
UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU**

dotyczy: **zapytania ofertowego na usługi pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Psary, Krzyżanowice i Szymanów wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”– nr referencyjny zamówienia 4/ZP/PGK/2023**

W ww. postępowaniu Zamawiający – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej, otrzymał pytania do treści zapytania ofertowego, wobec czego Zamawiający upublicznia niniejszym treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie numer 1, data wysłania 2023-02-18 11:00:07**

*Niniejszym pismem wnoszę o PILNĄ zmianę zapisów umowy i SWZ w związku z naruszeniem przez nie art. 387 par 1 ustawy Kodeks Cywilny poprzez wyznaczenie realnego terminu do wykonania umowy nie krótszego niż 16 m-cy. Niewykonalność umowy wynika z czasów, jakie mają urzędy na wydanie poszczególnych decyzji administracyjnych. W toku prac koniecznym jest pozyskanie następujących decyzji administracyjnych: a) uzyskanie warunków technicznych z PGK – 30 dni b) wydanie dec. o lokalizacji inwestycji celu publicznego – 90 dni ( art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym c) uprawomocnienie się dec. o lokalizacji inwestycji celu publicznego – 14 dni d) wydanie dec. o zgodzie na umieszczenie infrastruktury niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi – 65 dni ( art. 39 ust 3b ustawy o drogach publicznych e) konieczność uprawomocnienia się dec. zarządcy drogi – 14 dni f) uzgodnienie projektu budowlanego u zarządcy drogi – 14 dni ( art. 35 KPA w związku z art. 39 ust 3a pkt. 2 ustawy o drogach publicznych) g) uzyskanie dec. o pozwoleniu na budowę – 65 dni ( art. 35 ust 6 ustawy prawo budowlane) Tym samym w sumie na uzyskanie dec. organy mają 292 ( 30+90+14+65+14+14+65= 292) dni tj. 9,7 m-ca – prawie 10 m-cy W w/w czasie nie wlicza się czasów przesyłania pism z urzędów przez pocztę, a w umowie i owszem. Dodatkowo by wykonać przedmiot umowy konieczne jest wykonanie: a) mapy do celów projektowych – min 30 dni b) wykonanie samego projektu – min. 30 dni. c) wykonanie projektu organizacji ruchu i jego zatwierdzenie w KPP, u zarządcy drogi + uzyskanie decyzji zatwierdzająca projekt u starosty ( każdy organ ma 2 mce stosownie do art. 35 KPA) co daje łącznie 6m-cy ( tą czynność można dopiero wykonać po uzgodnieniu projektu przez zarządcę drogi o którym mowa powyżej w lit e) Umowa winna być SPORZĄDZONA w taki sposób by była wykonalna w momencie jej podpisania, bez konieczności jej aneksowania. Zaproponowanie zapisy umowne powodują nieważność umowy w całości.*

**Odpowiedź Zamawiającego:**

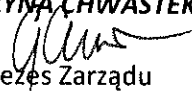
Zamawiający nie podziela zaprezentowanego stanowiska Wykonawcy w podejściu do obliczenia realnego terminu opracowania dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot zamówienia. Zamawiający dokonał szczegółowej analizy terminów uzyskania decyzji i uzgodnień, wymaganych dla przedmiotu zamówienia w oparciu o terminy wynikające z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r.poz. 2000 ze zm.) oraz innych przepisów szczególnych i na tej podstawie uznał za zasadne wydłużenie terminów realizacji dla Części I



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Wiszni Małej**  
**ul. Lipowa 15; Strzeszów; 55-114 Wisznia Mała**  
**tel. 71 711-96-40; e-mail: bok@pgkwisznia.pl**

zamówienia o 2 miesiące. W związku z powyższym Zamawiający dokona stosownej modyfikacji zapisów Części I SWZ – IDW pkt 4 oraz Części III SWZ – Wzór Umowy § 4.

**GRAŻYNA CHWASTEK**

  
Prezes Zarządu