

## OGŁOSZENIE

1. **Nazwa (firma) i adres Zamawiającego**  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej z s. w Strzeszowie, ul. Lipowa 15, 55-114 Strzeszów
2. **Nazwa zamówienia**  
„Opracowanie dokumentacji technicznej oraz dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy poniżej 50kW na wybranych obiektach Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej w formie leasingu”
3. **Tryb udzielenia zamówienia**
  - 1) Postępowanie prowadzone w oparciu o przepisy Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w PGK sp. z o.o. w Wiszni Małej (Zarządzenie nr 4/2014 Prezesa Zarządu PGK sp. z o.o. w Wiszni Małej z dnia 1.07.2014 r.).
  - 2) Tryb zamówienia – przetarg nieograniczony.
  - 3) W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
  - 4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
  - 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
  - 6) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
  - 7) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
  - 8) Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.
  - 9) Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
4. **Adres strony internetowej Zamawiającego, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia** [www.bip.pgk.wiszniamala.pl](http://www.bip.pgk.wiszniamala.pl),
5. **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych**
6. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie dokumentacji technicznej oraz dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy poniżej 50 kW na wybranych obiektach Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej.

  - 1) **Ogólny zakres rzeczowy zamówienia.**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej oraz dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy poniżej 50kW dla obiektów:

    - a) Stacja Uzdatniania Wody w Krynicznie, ul. Parkowa, dz. nr 10/4 obręb Kryniczno,
    - b) Stacja Uzdatniania Wody w Psarach, ul. Wolności, dz. nr 240, 241 obręb Psary,
    - c) Stacja Uzdatniania Wody w Machnicach, dz. nr 115/9, 115/2 obręb Machnice,
    - d) Siedziba PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, Strzeszów, ul. Lipowa 15.
  - 2) Zamawiający nie dopuszcza podziału zamówienia na części.
  - 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
7. **Szczegółowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia:**
  - 1) Opracowanie dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznej w stopniu niezbędnym do jej prawidłowego montażu oraz działania na wnioskowanych obiektach,
  - 2) Wykonanie niezbędnych prac montażowych instalacji fotowoltaicznej oraz jej uruchomienie na wnioskowanych obiektach,
  - 3) Instalacja fotowoltaiczna wykonana zgodnie z zapisami art. 29 ust. 4 pkt. 3 ppkt. c) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88) z zastrzeżeniem art. 29 ust. 4 pkt. 7 ppkt. 1)-2).
  - 4) Wykonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz zgłoszeń do właściwych instytucji celem uzgodnienia i uruchomienia instalacji fotowoltaicznych tj. np. dokonanie zgłoszenie instalacji do PSP o prawidłowym wykonaniu zabezpieczeń ppoż, dokonanie zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji do Zakładu Energetycznego.
  - 5) Odtworzenie do stanu pierwotnego terenu robót/prac, tj. odtworzenie nawierzchni dróg, placów oraz chodników, itp.

- 6) Przekazany przedmiot zamówienia musi być wolny od wad fizycznych i prawnych. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w zakresie niezgodności przedmiotu zamówienia z wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania poprawek bez dodatkowego wynagrodzenia. Za odbiór końcowy uważany będzie odbiór bez zastrzeżeń.
- 7) Wymagany okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia (tj., gwarancja na prace montażowe oraz panele fotowoltaiczne wraz z osprzętem instalacyjnym) wynosi **nie mniej niż 120 miesięcy**. Gwarancja jakości rozpoczyna bieg w dniu następnym po wystawieniu protokołu odbioru końcowego inwestycji dla danego obiektu.
- 8) Wymagany okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia wynosi 120 miesięcy.
- 9) Zamawiający wymaga przed złożeniem oferty odbycia Wizji lokalnej w miejscu montażu instalacji fotowoltaicznej.
  - 1) Wizja lokalna odbędzie się w dniu **18.10.2022 r. o godz. 10.00**. Miejsce spotkania w siedzibie PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, ul. Lipowa 15, Strzeszów, 55-114 Wisznia Mała.
  - 2) Osoba do kontaktu w sprawie wizji lokalnej na obiektach: Łukasz Salamaga, tel. 71 711 96 40

#### 8. Warunki leasingu operacyjnego z opcją wykupu.

- 1) Walutą rozliczeniową będzie złoty polski,
- 2) Miesięczne raty leasingowe będą równe i stałe przez cały okres trwania umowy, leasingowej, płatne miesięcznie z dołu, ostatniego dnia miesiąca,
- 3) Miesięczny okres rozliczeniowy z możliwością wykupu przedmiotu leasingu po zakończeniu trwania umowy,
- 4) Liczba rat miesięcznych (odzienie dla każdego obiektu) – 72,
- 5) Opłata wstępna: 5% wartości umowy,
- 6) Pierwsza rata leasingowa płatna w miesiącu kalendarzowym następującym po płatności wstępnej,
- 7) Termin płatności opłat leasingowych będzie określony w umowie leasingu,
- 8) Wartość wykupu instalacji fotowoltaicznej danego obiektu – 1% wartości netto przedmiotu leasingu dla danego obiektu.

#### 9. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia:

- 1) dla obiektu SUW Psary do dnia – **10.03.2023 r.**
- 2) dla obiektu SUW Kryniczno do dnia – **10.03.2023 r.**
- 3) dla obiektu SUW Machnice do dnia - **31.03.2023 r.**
- 4) dla obiektu siedziby PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej do dnia - **27.01.2023 r.**

#### 10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:

- 1) **Wykonawca musi posiadać uprawnienia** do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w zakresie niniejszego warunku.
- 2) **Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie – w szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia):**

Wykonawca musi potwierdzić wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał podobne zamówienie, w ramach którego wykonano usługę związaną z montażem instalacji fotowoltaicznej o wartości co najmniej 300 000,00 zł brutto.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonych przez Wykonawcę:

- oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w Formularzu Ofertowym);
- wykazu wykonanych dostaw/usług (zał. nr 4 do SIWZ);
- dokumentów potwierdzających, że dostawy/usługi zostały wykonane należycie.

3) **Wykonawca musi dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia jako kluczowi specjaliści Wykonawcy, oraz podać informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, oraz okresu posiadania uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności:

a) **Instalator systemów fotowoltaicznych powinien:**

- posiadać ważny certyfikat wydany przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania systemów fotowoltaicznych;
- posiadać ważne uprawnienia elektryczne SEP typu E1 oraz D1;

b) **Projektant branży elektrycznej powinien:**

- legitymować się co najmniej **3-letnim** okresem posiadania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych **bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- posiadać wpis na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- posiadać wykształcenie wyższe.

Wymagany okres posiadania uprawnień budowlanych, należy liczyć do upływu terminu składania ofert. Wymagany okres **3 letniego** posiadania uprawnień budowlanych należy rozumieć jako okres łącznie odpowiednio **36 miesięcy** posiadania w/w uprawnień. **Dane te powinny jasno wynikać z treści ujawnianej w załączniku do oferty Wykonawcy, dlatego wymaga się podania dokładnej daty uzyskania uprawnień przez danego projektanta/osobę.**

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez wskazane osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, pod warunkiem, że osoba ta spełnia łącznie wymagania dla każdej z łączych funkcji.

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”, na podstawie załączonego przez Wykonawcę:

- oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – (w Formularzu Ofertowym);
- wykazu osób, które będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia (zał. nr 5 do SIWZ);
- oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – **dokonane na Formularzu oferty.**

4) **Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia** – Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w zakresie niniejszego warunku.

11. **Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

12. **Kryteria oceny oferty i ich znaczenie:** Cena – 100 %.

13. **Miejsce i termin składania ofert**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej z s. w Strzeszowie, ul. Lipowa 15, 55-114 Strzeszów do dnia **14.11.2022 roku, godz. 12.00**  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.11.2022 roku, o godz. 12.30** w siedzibie Zamawiającego.

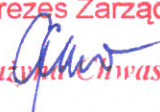
14. **Termin związania ofertą: 30 dni**

15. **Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest** – Łukasz Salamaga, e-mail: [bok@pgkwisznia.pl](mailto:bok@pgkwisznia.pl)

16. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

- zmiany warunków niniejszego postępowania nie później niż w terminie 4 dni kalendarzowych przed datą otwarcia ofert,
- zakończenia niniejszego postępowania bez wyboru którejkolwiek oferty lub jego unieważnienia na każdym etapie postępowania (również po jego zakończeniu) bez podania przyczyn.

17. Do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.).

Prezes Zarządu  
  
Grazyna Chwastek

