



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej**  
**Strzeszów, ul. Lipowa 15, 55 – 114 Wisznia Mała**

Tel.: +48 71 711 96 40  
www: [pgk.wiszniamala.pl](http://pgk.wiszniamala.pl)  
e-mail: [bok@pgkwisznia.pl](mailto:bok@pgkwisznia.pl)

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 3/ZP/2021

### **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dla postępowania o udzielenie ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO udzielanego w celu wykonywania działalności w zakresie gospodarki wodnej, określonej w art. 5 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm., dalej jako „PZP”), o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych określonych i ogłoszonych stosownie do art. 3 ust. 1 i 3 PZP przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w PGK Sp. z o.o., na roboty budowlane pn.:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Malin oraz sieci wodociągowej w miejscowości Rogoź,  
gmina Wisznia Mała”**

### **CZĘŚĆ III.1 - WSTĘP DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Strzeszów, 9 kwietnia 2021r.

## **I. DANE ZAMAWIAJACEGO**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej  
Strzeszów, ul. Lipowa 15  
55 – 114 Wisznia Mała

Tel.: +48 71 711 96 40

www: [pgk.wiszniamala.pl](http://pgk.wiszniamala.pl)

e-mail: [bok@pgkwisznia.pl](mailto:bok@pgkwisznia.pl)

## **II. NAZWA ZAMÓWIENIA**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Malin oraz sieci wodociągowej w miejscowości Rogoź, gmina Wisznia Mała”.**

## **III. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV**

45000000-7	Roboty budowlane
45000000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111250-5	Badanie gruntu
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232100-3	Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
45232150-8	Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45255600-5	Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45232440-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
45233142-6	Roboty w zakresie naprawy dróg

## **IV. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Malin oraz sieci wodociągowej w miejscowości Rogoź, gmina Wisznia Mała”** wraz z opracowaniem operatu kołaudacyjnego oraz uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania sieci wykonanych w ramach zamówienia od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Trzebnicy.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:

### **1) CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Malin, gmina Wisznia Mała”**

Zakres rzeczowy CZĘŚCI 1 zamówienia obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w ulicy Głównej w Malinie wraz z przepompownią ścieków o projektowanej długości 752 m, w tym:

- sieć kanalizacyjna grawitacyjna DN200 i DN 160 – 458,0 m (kanał zbiorczy wraz z kanałami bocznymi do granic posesji)
- rurociąg tłoczny ścieków PEHD Dz110 – 294,0 m

Sieć kanalizacyjna jest zlokalizowana na działkach nr 281 i 148/4 AM-1 obręb Malin oraz na działce nr 445 AM-1 obręb Ligota Piękna, w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1368D.

**Uwaga:**

- zakres rzeczowy Części 1 zamówienia **nie obejmuje budowy wewnętrznej linii zasilającej dla przepompowni ścieków**, wskazanej w projekcie budowlano-wykonawczym;
- koszty budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od studni rozprężnej SR do studni istniejącej Sistrn,, (bez studni SR), stanowią dla Zamawiającego **koszty niekwalifikowane**. W związku z powyższym Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wydzielał koszty dotyczące budowy niekwalifikowanego odcinka sieci z całości kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, wyłącznie na potrzeby związane z rozliczeniem umowy o dofinansowanie realizowanej w ramach PROW na lata 2014-2020

**2) CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA pn. „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rogoź, gmina Wisznia Mała”**

Zakres rzeczowy CZĘŚCI 2 zamówienia obejmuje budowę sieci wodociągowej PEHD Dz 110 mm o projektowanej długości 67,6 m, na działkach nr 62/6, 87/1 AM-1 obręb Rogoź, w pasie drogi wewnętrznej ul. Słonecznej w Rogożu, będącej w zarządzie Gminy Wisznia Mała.

3. W ramach zamówienia Wykonawca wykona także wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz oddania robót do eksploatacji, a w szczególności:
- 1) ustanowienie kierownika budowy
  - 2) organizację, zagospodarowanie i likwidację terenu budowy oraz właściwe jego oznakowanie;
  - 3) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu;
  - 4) zapewnienia w trakcie wykonywania robót bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz wymogów ochrony środowiska;
  - 5) zgłoszenia rozpoczęcia robót odpowiednim jednostkom i organom, których opinie, uzgodnienia i decyzje zawarte są w dokumentacji projektowej. Kopie zgłoszeń Wykonawca przekazuje niezwłocznie Zamawiającemu;
  - 6) wytyczenie geodezyjne robót budowlanych w terenie, zgodnie z warunkami dokumentacji projektowej;
  - 7) wykonanie robót związanych z usunięciem kolizji nowo budowanych sieci z istniejącym niezainwentaryzowanym lub błędnie zainwentaryzowanym uzbrojeniem terenu;
  - 8) sprzątnięcie oraz zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 9) zasilanie w energię elektryczną oraz media technologiczne niezbędne do prowadzenia robót i zagospodarowania terenu budowy;
  - 10) opracowanie projektów organizacji ruchu zastępczego wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień;
  - 11) uzyskanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego:
    - a) uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót wraz z poniesieniem opłat naliczonych w tym zezwoleniu,
    - b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego (Inwestora) zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń,

- 12) przywrócenie terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego;
- 13) próby i odbiory robót z udziałem wymaganych instytucji i Zamawiającego, w tym inspekcję wykonanego zakresu sieci kanalizacyjnej kamerą telewizyjną umożliwiającą identyfikację zastosowanych materiałów oraz jakość wykonania – w formie raportu pisemnego wraz z nagraniem na nośniku cyfrowym;
- 14) kompleksową obsługę geodezyjną wraz z dokumentacją powykonawczą graficzną i opisową;
- 15) dokonanie i uzyskanie odpowiednich zgłoszeń, zezwoleń i pozwoleń umożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (m.in. prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, prawa pracy, prawa energetycznego, prawa ochrony przeciwpożarowej);
- 16) zapewnienie nadzoru archeologicznego (w przypadku wystąpienia konieczności przeprowadzenia ratowniczych badań wykopaliskowych)
- 17) opracowanie operatu kolaudacyjnego, odrębnie dla każdej części zamówienia, na który składają się co najmniej:
  - Projekt Zagospodarowania Terenu z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami, wykonanymi w trakcie wykonywania robót,
  - dziennik budowy,
  - zatwierdzenia materiałów użytych do budowy sieci kanalizacyjnej, wodociągowej
  - dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów w postaci: deklaracji zgodności, certyfikatów i atestów,
  - protokoły ze sprawdzenia prawidłowości wykonania ułożenia rur, podsypki i obsypki (protokoły robót zanikających i ulegających zakryciu),
  - protokoły zagęszczenia gruntu,
  - protokoły z inspekcji TV kanalizacji grawitacyjnej,
  - protokoły z przeprowadzenia prób szczelności przewodów kanalizacyjnych, wodociągowych,
  - szkice geodezyjne powykonawcze,
  - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, wykonaną przez uprawnioną jednostkę geodezyjną.
  - oświadczenia właścicieli działek objętych inwestycją o uporządkowaniu terenu przez Wykonawcę

## V. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla **Części 1 zamówienia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Malin, gmina Wisznia Mała”** został określony w Części III.2 SWZ na którą składają się:
  - 1) DOKUMENTACJA PROJEKTOWA na którą składają się:
    - „Projekt budowlany budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Malin, na działce nr 281 i 148/4 oraz w miejscowości Ligota Piękna na działce nr 445”, opracowany przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK, zatwierdzony decyzją Starosty Trzebnickiego nr 1324/19 z dn. 02.12.2019r.,
    - „Projekt budowlano-wykonawczy budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Malin, na działce nr 281 i 148/4 oraz w miejscowości Ligota Piękna na działce nr 445”, opracowany przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK,
    - „Projekt odtworzenia nawierzchni w miejscowości Malin, na działce nr 281 i 148/4 oraz w miejscowości Ligota Piękna na działce nr 445”, opracowany przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK,
    - „Geotechniczne warunki posadowienia dla opracowania dokumentacji projektowej budowy nitki kanalizacji sanitarnej wzdłuż ulicy głównej, Laskowej i Wrzosowej w Malinie, gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki”, opracowane przez GEOPORTA Usługi geologiczne Małgorzata Filipek-Malińska
  - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Malin, na działce nr 281 i 148/4 oraz w miejscowości Ligota Piękna na działce nr 445, opracowane przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK

- 3) Przedmiar robót – dokument pomocniczy
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla **Części 2 zamówienia pn. „ Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rogoź, gmina Wisznia Mała”** został określony w Części III.2 SWZ na którą składają się:
- 1) DOKUMENTACJA PROJEKTOWA na którą składają się:
- „Projekt budowlany budowy odcinka sieci wodociągowej zlokalizowanej na działkach nr 62/6 i 87/1 w miejscowości Rogoź”, opracowany przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK, (zaświadczenie Starosty Trzebnickiego o braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy z dnia 5.09.2019r. nr rej. 114/19 znak AiB.6743.7.111.2019)
  - „Projekt budowlano-wykonawczy budowy odcinka sieci wodociągowej zlokalizowanej na działkach nr 62/6 i 87/1 w miejscowości Rogoź”, opracowany przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK,
  - „Projekt odtworzenia nawierzchni w miejscowości Rogoź, na działkach nr 62/6 i 87/1”, opracowany przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK,
  - „Geotechniczne warunki posadowienia dla opracowania dokumentacji projektowej budowy nitki wodociągu wzdłuż fragmentu ul. Słonecznej w Rogożu, gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki”, opracowane przez GEOPORTA Usługi geologiczne Małgorzata Filipek-Malińska
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, opracowane przez ZPHU MIANOL LESZEK JAGUSIAK
- 3) Przedmiar robót – dokument pomocniczy

**Uwaga:**

Zamawiający informuje, że przedmiary robót, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 pkt 3, są jedynie dokumentem pomocniczym i poglądowym do wyceny robót, nie będą miały zastosowania na etapie oceny ofert i nie należy załączać ich do oferty. Wyłoniony w trakcie postępowania przetargowego Wykonawca nie ma obowiązku przekazania wypełnionego (wycenionego) przedmiaru robót przed podpisaniem umowy. Przedmiary robót stanowią opracowania wtórne w stosunku do Dokumentacji Projektowej, zatem nie determinują zakresu prac objętych Przedmiotem Zamówienia, a ilości podane w przedmiarze robót mają charakter orientacyjny. Wykonawca zobowiązany jest do określenia ilości i wartości robót objętych Przedmiotem Zamówienia na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych. Wykonawca zweryfikuje obmiary i określenia wszystkich nakładów związanych z realizacją danej pozycji oraz całego zadania. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Dokumentacją Projektową. Całość robót ma być wykonana zgodnie z intencją i przeznaczeniem. Krótkie opisy pozycji w przedmiarze robót przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Oczywiście jest też, że roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa i wskazówek Inspektora nadzoru inwestorskiego. Przedmiar nie zawiera wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zadania w związku z powyższym koszty ogólne należy ująć w istniejących pozycjach przedmiaru.

## VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Zamawiający informuje że za zajęcie pasa drogowego wewnętrznych dróg gminnych nie będą pobierane opłaty, zgodnie z Zarządzeniem nr 32/04 Wójta Gminy Wisznia Mała z dnia 5 lipca 2004r. w sprawie zasad oddawania zajmującym na wyłączność pasa dróg wewnętrznych;