

Strzeszów, dnia 03.11.2020r

**DO WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH
UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU**

dotyczy: **zapytania ofertowego na usługi pn.: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją zadania pod nazwą „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie” – nr referencyjny zamówienia 4/ZP/2020**

**INFORMACJA NR 2
O ZMIANIE I SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W ww. postępowaniu Zamawiający – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej, w związku z wyjaśnieniami treści SIWZ udzielonymi w dniu 03.11.2020r. wprowadza niżej wymienione zmiany w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

I. Część I SIWZ – Instrukcje dla Wykonawców.

1) W pkt 3 ppkt 7) pierwsze zdanie

Było:

„Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, z wyłączeniem osób wykonujących czynności w charakterze Kluczowych Specjalistów (...)”

Jest:

„Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie stosowanie do art. 12 i nast. ustawy Prawo budowlane (...)”

2) Pkt 4 ppkt 3) skreśla się w całości

~~„Zamawiający wymaga, aby obowiązki Inżyniera określone w ust. 3, pkt. 3), ppkt 1a oraz ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia, dotyczące weryfikacji SIWZ na roboty budowlane w ramach Kontraktu, zostały wykonane w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy”~~

Dotychczasowy punkt 4) otrzymuje numer 3)

II. Część II SIWZ – Wzór Umowy

1) § 3 ust. 2

Było:

„Za świadczenie usług w ramach niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wypłacane na następujących zasadach:

- 1) **90%** wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota netto płatna będzie w transzach w wysokości obliczonej proporcjonalnie do wartości wykonanych robót budowlanych, potwierdzonych przez Inżyniera w Przejściowych Świadectwach Płatności w okresie rozliczeniowym,
- 2) **10%** wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota netto płatna będzie jednorazowo po zakończeniu i odebraniu robót budowlanych w ramach Kontraktu, wystawieniu Świadectwa Przejścia oraz zaakceptowaniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Umowy.”

Jest:

„Za świadczenie usług w ramach niniejszej Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, określone w ust.

1 powyżej, wypłacane na następujących zasadach:

- 1) **45%** wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota netto płatna będzie w transzach w wysokości określonej według zależności:

$$W_1 = [(0,45 \times C) / 19] \times M,$$

gdzie:

W_1 – wysokość transzy wynagrodzenia w części ryczałtowej, PLN netto

C – całkowite wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zgodnie z ofertą, PLN netto

19 – liczba miesięcy rozliczeniowych w okresie trwania Umowy

M – liczba miesięcy w okresie rozliczeniowym

- 2) **45%** wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota netto płatna będzie w transzach w wysokości obliczonej proporcjonalnie do wartości wykonanych robót budowlanych, potwierdzonych przez Inżyniera w Przejściowych Świadectwach Płatności w okresie rozliczeniowym,

$$W_2 = (0,45 \times C) \times (W_{PSP} / W_{RB})$$

gdzie:

W_2 – wysokość transzy wynagrodzenie w części dotyczącej postępu Robót, PLN netto

C – całkowite wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zgodnie z ofertą, PLN netto

W_{PSP} – wartość wykonanych robót budowlanych, potwierdzona w PŚP w okresie rozliczeniowym

W_{RB} – całkowita wartość robót budowlanych

- 3) **10%** wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, tj. kwota Netto (W_3 -płatność końcowa) płatna będzie jednorazowo po zakończeniu i odebraniu robót budowlanych w ramach Kontraktu, wystawieniu Świadectwa Przejścia oraz zaakceptowaniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Umowy.”

2) § 3 ust. 3

Było:

„Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera faktur VAT.

Jest:

„Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera faktur VAT.”

3) § 3 ust. 4

Było:

„Podstawą wystawienia przez Inżyniera faktury VAT w części dotyczącej postępu prac – opisanej w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu – jest zatwierdzone przez Zamawiającego Przejściowe Świadectwo Płatności za Roboty”

Jest:

„Podstawą wystawienia przez Inżyniera faktury VAT w części ryczałtowej (W₁) i w części dotyczącej postępu Robót (W₂) – opisanych w ust. 2 pkt 1) i 2) niniejszego paragrafu – jest zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Kwartalny”

4) § 4 ust. 4 skreśla się w całości:

~~Zamawiający wymaga, aby obowiązki Inżyniera określone w pkt. 3, ust. 3), ppkt 1a oraz ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia, dotyczące weryfikacji SIWZ na roboty budowlane w ramach Kontraktu, zostały wykonane w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy~~

Dotychczasowy ustęp 5 otrzymuje numer 4.

III. Część III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

1) Pkt.3 ppkt 3) ETAP I: Czynności Inżyniera w okresie przygotowanie Kontraktu

■ **Skreśla się punkt 1 w całości.**

~~Obowiązki Inżyniera Kontraktu w zakresie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych obejmują:~~

- ~~a. Weryfikacja opracowanej przez Zamawiającego Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w tym m.in.:~~
- ~~• opisu przedmiotu zamówienia,~~
 - ~~• części formalno-prawnej SIWZ (warunków udziału, kryteriów oceny ofert),~~
 - ~~• wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego~~
 - ~~• wzoru Tabeli Ceny Ryczałtowej~~
- ~~b. opracowania w ścisłej współpracy z Zamawiającym odpowiedzi na zapytania oferentów w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych,~~
- ~~c. sprawdzenie pod względem formalnym, merytorycznym i rachunkowym ofert i dokumentów wykonawców składanych w toku postępowania przetargowego,~~
- ~~d. współpraca z Zamawiającym w zakresie ewentualnych odwołań i skarg w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane~~

■ **Zmienia się ostatnie zdanie akapitu w następujący sposób:**

Było:

„Dla powyższych czynności Inżynier przedłoży swoją opinię zawierającą zgłoszenie ewentualnych propozycji poprawek w projektach oraz STWIORB.”

Jest:

„Z powyższych czynności Inżynier sporządzi pisemną ocenę i przedłoży Zamawiającemu w terminie do 30 dni od podpisania Umowy”

2) Pkt.3 ppkt 3) ETAP II: Czynności Inżyniera w okresie realizacji Kontraktu:

Było:

„73) przyjmowanie i rozstrzyganie, w zakresie i w sposób opisany w Kontrakcie, Roszczeń czy Sporów Wykonawcy robót;”

Jest:

„73) podejmowanie czynności w sprawie roszczeń, w zakresie i w sposób opisany w Kontrakcie na Roboty”

Było:

„78) przygotowywanie, w terminach podanych przez Zamawiającego, wszelkich dokumentów niezbędnych dla rozliczenia Zadania dla Zamawiającego, w tym co najmniej sporządzenia sprawozdania w zakresie wykonania rzeczowego Zadania i osiągnięcia zakładanego efektu, osiągnięcia wskaźników, sporządzenia końcowego rozliczenia Zadania i przedstawienia Zamawiającemu w wymaganym terminie, po wystawieniu Końcowego Świadectwa Płatności:”

Jest:

„78) przygotowywanie, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, wszelkich dokumentów niezbędnych dla rozliczenia Zadania dla Zamawiającego, w tym co najmniej sporządzenia sprawozdania w zakresie wykonania rzeczowego Zadania i osiągnięcia zakładanego efektu, osiągnięcia wskaźników, sporządzenia końcowego rozliczenia Zadania i przedstawienia Zamawiającemu w wymaganym terminie, po wystawieniu Końcowego Świadectwa Płatności:”

3) Pkt 4.1 ppkt 2)

Było:

„Raporty miesięczne.

Raporty miesięczne obejmujące każdy kolejny następujący po sobie miesiąc kalendarzowy, będą składane w terminie do 10 dnia kolejnego miesiąca następującego po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy Raport. Raporty miesięczne będą przedkładane od daty podpisania Umowy, przy czym pierwszy Raport miesięczny zostanie przedłożony w dacie / terminie, dla której będzie on obejmował okres dłuższy niż 1 miesiąc.

Raport miesięczny musi zawierać:

1. W odniesieniu do Umowy:

- 1) Opis istotnych czynności i decyzji Wykonawcy/Inżyniera w raportowanym okresie.
- 2) Dokładną informację na temat stanu realizacji usługi nadzoru dla Kontraktu:
 - a) z punktu widzenia terminu realizacji Kontraktu, w stosunku do terminu zaplanowanego w Raporcie Wstępnym, oraz
 - b) z punktu widzenia czasu trwania Umowy - będzie wskazywał ewentualne zagrożenia w realizacji nadzoru związane z opóźnieniami w Kontrakcie (jeśli wystąpią).
- 3) Stan finansowania Umowy.
- 4) Zmiany w organizacji pracy Inżyniera w stosunku do Raportu Wstępnego.
- 5) Informacje o ewentualnych zmianach w organizacji pracy Wykonawcy/Inżyniera w stosunku do Raportu Wstępnego.

2. W odniesieniu do Kontraktu:

- 1) Analizę działań przeprowadzonych przez Inżyniera:
 - a) w raportowanym okresie;
 - b) narastająco od rozpoczęcia realizacji zadań.
- 2) Informacje o postępie rzeczowym i finansowym robót (w okresie raportowanym i narastająco) jw. i o jego zgodności z pierwszym przyjętym Planem Kontraktu i z Harmonogramem Zadania oraz z pierwszymi przyjętymi Terminami Płatności (jeżeli były elementami Kontraktu).

- 3) Opis robót, usług i dostaw zrealizowany przez Wykonawcę w raportowanym okresie.
- 4) Analizę wykonania rzeczowego i poniesionych kosztów za okres raportowany a także za okresy skumulowane do bieżącej daty, w oparciu o miesięczne Raporty Wykonawcy.
- 5) Wykaz oraz stan płatności to znaczy:
 - a) oświadczeń i rozliczeń Wykonawcy robót,
 - b) Przejściowych Świadectw Płatności, przyjętych przez Zamawiającego,
 - c) nieprzyjętych przez odpowiednie instytucje z podaniem przyczyny nieprzyjęcia oraz z podaniem terminów i sposobu ich poprawy.
- 6) Prewencyjne i/lub korekcyjne działania (jeżeli występują), informacje o technicznych problemach i działaniach podjętych w celu przeciwdziałania im, wczesne ostrzeżenie o możliwych problemach (bhp, zachowanie jakości, roszczenia Wykonawcy robót, aneksy do Kontraktu, nowe zamówienia) szczególnie, gdy mogą one wpłynąć na terminowe przesunięcie ukończenia robót.
- 7) Przewidziany na następny okres sprawozdawczy zakres Kontraktu i Terminy Płatności.
- 8) Wszelkie niezbędne załączniki (np. notatki ze spotkań wraz z listami obecności, wykonane opinie).

Raporty miesięczne będą przez Zamawiającego przyjęte z chwilą pisemnego zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i będą przedkładane za okres od dnia podpisania Umowy do dnia wystawienia Świadectwa Przejścia Robót”

Jest:

„Raporty kwartalne.

Raporty kwartalne obejmujące każdy kolejny następujący po sobie kwartał kalendarzowy, będą składane w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po każdym kwartale, którego dotyczy Raport. Raporty kwartalne będą przedkładane od daty podpisania Umowy, przy czym pierwszy Raport kwartalny zostanie przedłożony w dacie / terminie, dla której będzie on obejmował okres dłuższy niż 1 miesiąc.

Raport kwartalny musi zawierać:

1. W odniesieniu do Umowy:

- 1) Opis istotnych czynności i decyzji Wykonawcy/Inżyniera w raportowanym okresie.
- 2) Dokładną informację na temat stanu realizacji usługi nadzoru dla Kontraktu:
 - a) z punktu widzenia terminu realizacji Kontraktu, w stosunku do terminu zaplanowanego w Raporcie Wstępnym, oraz
 - b) z punktu widzenia czasu trwania Umowy - będzie wskazywał ewentualne zagrożenia w realizacji nadzoru związane z opóźnieniami w Kontrakcie (jeśli wystąpią).
- 3) Stan finansowania Umowy.
- 4) Zmiany w organizacji pracy Inżyniera w stosunku do Raportu Wstępnego.
- 5) Informacje o ewentualnych zmianach w organizacji pracy Wykonawcy/Inżyniera w stosunku do Raportu Wstępnego.

2. W odniesieniu do Kontraktu:

- 1) Analizę działań przeprowadzonych przez Inżyniera:
 - a) w raportowanym okresie;
 - b) narastająco od rozpoczęcia realizacji Kontraktu.
- 2) Informacje o postępie rzeczowym i finansowym robót (w okresie raportowanym i narastająco) jw. i o jego zgodności z pierwszym przyjętym Planem Płatności i z Harmonogramem Rzeczowym (jeżeli były elementami Kontraktu).
- 3) Opis robót, usług i dostaw zrealizowany przez Wykonawcę w raportowanym okresie.
- 4) Analizę wykonania rzeczowego i poniesionych kosztów za okres raportowany a także za okresy skumulowane do bieżącej daty, w oparciu o miesięczne Raporty Wykonawcy.
- 5) Wykaz oraz stan płatności to znaczy:
 - a) oświadczeń i rozliczeń Wykonawcy robót,
 - b) Przejściowych Świadectw Płatności, przyjętych przez Zamawiającego,
 - c) nieprzyjętych przez Zamawiającego z podaniem przyczyny nieprzyjęcia oraz z podaniem terminów i sposobu ich poprawy.

- 6) Prewencyjne i/lub korekcyjne działania (jeżeli występują), informacje o technicznych problemach i działaniach podjętych w celu przeciwdziałania im, wczesne ostrzeżenie o możliwych problemach (bhp, zachowanie jakości, roszczenia Wykonawcy robót, aneksy do Kontraktu, nowe zamówienia) szczególnie, gdy mogą one wpłynąć na terminowe przesunięcie ukończenia robót.
- 7) Przewidziany na następny okres sprawozdawczy Zadanie Kontraktu i Płatności.
- 8) Wszelkie niezbędne załączniki (np. notatki ze spotkań wraz z listami obecności, wykonane opinie). Raporty kwartalne będą przez Zamawiającego przyjęte z chwilą pisemnego zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i będą przedkładane za okres od dnia podpisania Umowy do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Robót”

INFORMACJA PORZĄDKOWA:

W związku z wprowadzonymi zmianami w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający udostępni na stronie internetowej Zamawiającego: www.pgk.wiszniamala.pl (zakładka Zamówienia Publiczne – przekierowanie do strony podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.pgk.wiszniamala.pl/>), jak również w Bazie Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>) jednolite teksty dokumentów, uwzględniające zmiany wprowadzone w dniu 3.11.2020 r oraz w dniu 29.10.2020r., tj:

- SIWZ – Część I – Instrukcje dla Wykonawców
- SIWZ – Część II – Wzór Umowy
- SIWZ – Część III – Opis Przedmiotu Zamówienia

Z poważaniem,

GRAŻYNA CHWASTEK
Prezes Zarządu