



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej**  
**Strzeszów, ul. Lipowa 15**  
**55 – 114 Wisznia Mała**

Tel.: +48 71 711 96 40

www: [pgk.wiszniamala.pl](http://pgk.wiszniamala.pl)

e-mail: [bok@pgkwisznia.pl](mailto:bok@pgkwisznia.pl)

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 3/ZP/2020

Oznaczenie Części	Nazwa Części	Stron
<b>Część II</b>	Istotne postanowienia umowy; CZĘŚĆ II/1 - AKT UMOWY CZĘŚĆ II/2 - WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU CZĘŚĆ II/3 - WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU CZĘŚĆ II/4 - KARTA GWARANCYJNA CZĘŚĆ II/5 – WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	67

## CZĘŚĆ II/1 - AKT UMOWY

**WYKONANIE zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”**

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej**  
**Strzeszów, ul. Lipowa 15**  
**55 – 114 Wisznia Mała**

zarejestrowaną: w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr 0000465303, o wysokości kapitału zakładowego – 38 262 500,00 złotych,

**Regon:** 022061639, **NIP:** 915-179-01-86

reprezentowaną przez:

**Grażynę Chwastek – Prezesa Zarządu,**  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

**Wykonawcą** .....  
**z siedzibą** .....  
**zarejestrowanym w** ..... **pod nr** .....  
**REGON:** ..... **NIP:** .....

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”

Zważywszy, że Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dokonał wyboru Wykonawcy dla realizacji zamówienia pn. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”, w wyniku złożenia przez Wykonawcę oferty w ramach tego postępowania,

niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy;
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu
  - (c) Warunki Ogólne Kontraktu;
  - (d) Wstęp do OPZ (część III.1 SIWZ) i OPZ;
  - (e) Dokumentacja projektowa (projekty budowlane i wykonawcze);
  - (f) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - (g) Oferta;

---

Nazwa zamówienia: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”  
Nr Zamówienia 3/ZP/2020

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, uznając wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego:

– Zatwierdzona Kwota Kontraktowa:<sup>1</sup>

.....	PLN
(słownie: .....	PLN)
plus 23% VAT: .....	PLN
(słownie .....	PLN)
co czyni łącznie kwotę brutto:	
.....	PLN
(słownie .....	PLN)

5. Zapłata będzie dokonywana w PLN na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, na konto bankowe Wykonawcy:

.....

*(nazwa banku, pełny numer konta)*

Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2357 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Kontraktem zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego dwa egzemplarze dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

---

<sup>1</sup> zgodnie z ofertą Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[pieczęć Wykonawcy]

## CZĘŚĆ II/2

### WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 r., przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 r., w tłumaczeniu SIDIR, dostępne pod adresem:

SIDIR  
PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4  
tel. nr (48 22) 826 16 72;

**Warunki Kontraktu** składają się z "**Warunków Ogólnych**", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz z "**Warunków Szczególnych**", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

## **CZĘŚĆ II/3**

### **WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

**Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.**

**Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.**

## Część II/3 – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

### Spis treści

<b>1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>	<b>10</b>
1.1	DEFINICJE .....	10
1.2	INTERPRETACJA .....	13
1.3	PRZEPLÝW INFORMACJI .....	13
1.4	PRAWO I JĘZYK .....	13
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW .....	14
1.6	AKT UMOWY .....	14
1.7	CESJE .....	14
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW .....	14
1.10	UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	14
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY .....	17
1.13	PRZESTRZEGANIE PRAWA .....	18
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ .....	18
<b>2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>18</b>
2.1	PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY .....	18
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA .....	19
2.4	PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	19
<b>3</b>	<b>INŻYNIER</b>	<b>19</b>
3.1.	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA .....	19
3.4.	ZMIANA INŻYNIERA .....	20
<b>4</b>	<b>WYKONAWCA</b>	<b>20</b>
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY .....	20
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA .....	23
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY .....	24
4.4	PODWYKONAWCY .....	24
4.7	WYTYCZENIE .....	28
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA .....	29
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI .....	29
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY .....	29
4.11	ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA .....	29
4.12.	NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE .....	30
4.14	UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ .....	30
4.16	TRANSPORT DOSTAW .....	31
4.17	SPRZĘT WYKONAWCY .....	31
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA .....	31
4.19	ELEKTRYCZOŚĆ, WODA I GAZ .....	33
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIONE BEZPŁATNIE .....	33
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE .....	33
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY .....	34
4.25	DZIENNIK BUDOWY .....	35
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI .....	35
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE .....	35
4.28	MATERIAŁY ROZBIÓRKOWE .....	36
<b>5</b>	<b>WYZNACZENI PODWYKONAWCY</b>	<b>36</b>
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI .....	37
<b>6</b>	<b>KADRA I ROBOTNICY</b>	<b>37</b>
6.1	ZATRUDNIENIE KADRY ROBOTNIKÓW .....	37
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA .....	38
6.5	GODZINY PRACY .....	40
6.8.	KADRA WYKONAWCY .....	40
6.9	PERSONEL WYKONAWCY .....	41
6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY .....	41

<b>7</b>	<b>URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO</b>	<b>41</b>
7.1.1	SKŁADOWANIE.....	41
7.1.2	ZNAKOWANIE.....	42
7.1.3	ZAPEWNIENIE CIĄGŁOŚCI DOSTAW WODY I ODBIORU ŚCIEKÓW.....	42
7.1.4	WŁĄCZENIA DO ISTNIEJĄCYCH RUROCIĄGÓW.....	42
7.2	PRÓBKİ.....	43
7.4	PRÓBY.....	43
7.5	ODRZUCENIE.....	43
7.7	PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW.....	44
7.8	OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE.....	44
<b>8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE</b>	<b>44</b>
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT.....	44
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE.....	45
8.3	PROGRAM.....	45
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE.....	46
8.7	KARY ZA ZWŁOKĘ.....	46
<b>9</b>	<b>PRÓBY KOŃCOWE</b>	<b>47</b>
<b>DODAJE SIĘ NOWĄ KLAUZULĘ 9.5 W BRZMIENIU:</b>		<b>47</b>
9.5	SZKOLENIE.....	47
<b>10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>47</b>
10.1.	PRZEJĘCIE ODCINKÓW I ROBÓT.....	47
<b>11</b>	<b>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</b>	<b>48</b>
11.1	DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD.....	48
11.1.1	GWARANCJA JAKOŚCI.....	48
11.1.2	RĘKOJMIA ZA WADY.....	48
11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA.....	49
<b>12</b>	<b>OBMIARY I WYCENA</b>	<b>49</b>
12.1	OBOWIAZKOWE OBMIARY ROBÓT.....	49
12.2	METODA OBMIARU.....	49
12.3	WYCENA.....	50
<b>13</b>	<b>ZMIANY I KOREKTY</b>	<b>50</b>
13.1	PRAWO DO ZMIAN.....	50
13.2	ANALIZA WARTOŚCI.....	56
13.5	KWOTY TYMCZASOWE.....	56
13.8	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU.....	56
<b>14</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA</b>	<b>56</b>
14.2	ZALICZKA.....	56
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	56
14.4	PLAN PŁATNOŚCI.....	57
14.6	WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.....	57
14.7	ZAPŁATA.....	58
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA.....	59
14.9	WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ.....	59
<b>15</b>	<b>ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>59</b>
15.2.1	WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	59
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU.....	60
<b>16</b>	<b>ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ</b>	<b>60</b>
16.1	UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT.....	60
16.4	ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU.....	60
17.1	ODSZKODOWANIE.....	60
<b>18</b>	<b>UBEZPIECZENIE</b>	<b>60</b>
18.1	OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ.....	60
<b>20</b>	<b>ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</b>	<b>61</b>
20.1	ROSZCZENIA WYKONAWCY.....	61
<b>21</b>	<b>DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE</b>	<b>61</b>

Nazwa zamówienia: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”  
Nr Zamówienia 3/ZP/2020





## CZĘŚĆ II/3 – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

### 1 Postanowienia ogólne

#### 1.1 DEFINICJE

##### 1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, Dokumentację Projektową, Ofertę oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy.

Zawsze, ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt”, oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Umowy występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.6 **"Rysunki"** oznaczają rysunki Robót włączone do Kontraktu stanowiące dokumentację zatytułowaną **"Dokumentacja Projektowa"**, obejmującą dokumentację budowlano-wykonawczą, sporządzoną zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*, oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione, wydane przez lub w imieniu Zamawiającego zgodnie z Kontraktem. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Rysunki" należy je zastąpić określeniem **"Dokumentacja Projektowa"** i wszelkie odniesienia do "Rysunków" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienia do "Dokumentacji Projektowej".

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Aneks do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z postanowieniami Wytycznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

- 1.1.1.12 „**Miesiąc**” – oznacza okres jednego miesiąca według kalendarza gregoriańskiego poczynając od dowolnego dnia w danym miesiącu.
- 1.1.1.13 „**Dzień**” – oznacza okres pomiędzy jedną północą a następną.

### 1.1.2 Strony i Osoby

- 1.1.2.2 „**Zamawiający**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.
- 1.1.2.4 „**Inżynier**” – równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.  
Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.2.11 „**Konsorcjum**” – porozumienie cywilno-prawne dwóch lub większej liczby osób (poszczególne osoby zwane są dalej Partnerami) występujących wspólnie jako Wykonawca realizujący zamówienie.
- 1.1.2.12 „**Lider konsorcjum**” – oznacza jednego z wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie, któremu pozostali wykonawcy (członkowie konsorcjum) powierzyli zadanie koordynacji prac i działań związanych z realizacją Kontraktu. W szczególności lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób razem i każdej z osobna.

### 1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Klauzulę 1.1.3.3 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.3.3 „**Czas na Ukończenie**” oznacza czas, liczony od daty wejścia Kontraktu w życie, przeznaczony na ukończenie Robót na mocy klauzuli 8.2 [*Czas na Ukończenie*], ustalony w Załączniku do oferty, wraz ze wszelkimi przedłużeniami na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*].

Wprowadza się następującą Definicję:

- 1.1.3.10 „**Okres Rękojmi**” – oznacza okres ustalony w Załączniku do Oferty liczony od daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*], przy czym Okres Rękojmi został podzielony na dwa następujące okresy i wynosi w zależności od oferty Wykonawcy:
- I. 12 miesięcy od daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia (I część Okresu Rękojmi – Okres Zgłaszania Wad)
  - II. 48 miesięcy (Okres Rękojmi) od daty zakończenia Okresu Zgłaszania Wad (II część Okresu Rękojmi),  
(jeżeli Wykonawca zaoferował **60 miesięczny Okres Gwarancji i Rękojmi**)  
albo
  - I. 12 miesięcy od daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia (I część Okresu Rękojmi – Okres Zgłaszania Wad)
  - II. 60 miesięcy (Okres Rękojmi) od daty zakończenia Okresu Zgłaszania Wad (II część Okresu Rękojmi),  
(jeżeli Wykonawca zaoferował **72 miesięczny Okres Gwarancji i Rękojmi**)  
albo
  - I. 12 miesięcy od daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia (I część Okresu Rękojmi – Okres Zgłaszania Wad)
  - II. 72 miesiące (Okres Rękojmi) od daty zakończenia Okresu Zgłaszania Wad (II część Okresu Rękojmi),  
(jeżeli Wykonawca zaoferował **84 miesięczny Okres Gwarancji i Rękojmi**)  
albo

- I. 12 miesięcy od daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia (I część Okresu Rękojmi – Okres Zgłaszania Wad)
- II. 84 miesiące (Okres Rękojmi) od daty zakończenia Okresu Zgłaszania Wad (II część Okresu Rękojmi),

*(jeżeli Wykonawca zaoferował 96 miesięczny Okres Gwarancji i Rękojmi)*

1.1.3.11 „Gwarancja Jakości” oznacza zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia wad w Dokumentach Wykonawcy i wad w Robotach w szczególności w elementach Robót i Urządzeń i wyposażenia lub do dostarczenia (wymiany) Dokumentów Wykonawcy i rzeczy wolnych od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu Gwarancji Jakości określonego w Ofercie Wykonawcy. Okres Gwarancji Jakości rozpoczyna bieg od daty wskazanej w Świadectwa Przejęcia. Zamawiającemu niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości przysługują uprawnienia z tytułu Rękojmi za Wady. Dokument „ wzór Karty Gwarancyjnej” oznacza dokument tak zatytułowany wystawiony przez Wykonawcę i podpisany przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy. Karta Gwarancyjna będzie zgodna ze wzorem stanowiącym integralną część Kontraktu.

#### 1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.4.1 „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**” oznacza ryczałtową kwotę zatwierdzoną w Akcie Umowy należną do zapłaty za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.

1.1.4.6 **”Waluta obca”** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

1.1.4.10 **”Kwota Tymczasowa”** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

1.1.4.11 **”Kwota Zatrzymana”** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **”Protokół konieczności”** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót podobnych i/lub dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów Rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*]. Załącznikiem do Protokołu konieczności dla robót dodatkowych i/lub zamiennych jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 **”Protokół z negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i/lub zamiennych w oparciu o Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*].

#### 1.1.5 Roboty i Dostawy

Klauzulę 1.1.5.6 skreśla się jako niemającą zastosowania.

#### 1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **”Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **”Prawo”** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **”Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 1333 z późn. zm.) wraz z wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.12. **”Pozwolenie na Budowę”** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

- 1.1.6.13. **”Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz.963 z późn. zm.).
- 1.1.6.14 **”Książka Obmiarów”** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy, dla celów wskazanych w klauzuli 12.3 niniejszego Kontraktu.
- 1.1.6.15 **„Dokumentacja Projektowa”** oznacza dokumentację służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę zgodnie w wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.( tj. Dz.U. z 2013 roku poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 1.1.6.16 **„Prawo Zamówień Publicznych”** oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019.1843 z późn. zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie, określającą zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, środki ochrony prawnej, kontrolę udzielania zamówień publicznych oraz organy właściwe w sprawach uregulowanych w ustawie.
- 1.1.6.17 **„Ustawa o ochronie danych osobowych”** oznacza ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r., poz. 1781 z późn. zm. ) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
- 1.1.6.18 **„RODO”** oznacza Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

## 1.2 INTERPRETACJA

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie ”Koszt plus rozsądny zysk” zastępuje się określeniem „Koszt”.

## 1.3 PRZEPIY W INFORMACJI

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Na końcu klauzuli 1.3 dodaje się dodatkowe dwa akapity w brzmieniu:

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami Ustawy Prawo Budowlane nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym w godzinach pracy Zamawiającego tj.: pon., wt., czw. 7.00 - 15.00 lub śr. 7.00 – 16.00 lub pt.7.00 – 14.00. W przypadku dostarczenia któregośkolwiek z dokumentów po godzinach normalnej pracy Zamawiającego, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego.

## 1.4 PRAWO I JĘZYK

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

### **1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW**

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

### **1.6 AKT UMOWY**

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

### **1.7 CESJE**

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może scedować na osobę trzecią całości ani żadnej części Kontraktu, ani żadnych korzyści z Kontraktu, ani zysku z niego, ani swojego prawa do płatności należnych lub mających stać się należne z tytułu Kontraktu.

Powyższe ograniczenie nie dotyczy cesji dokonywanych przez Zamawiającego.

Zgoda na dokonanie przelewu wierzytelności wynikającej z Kontraktu nie zostanie wyrażona dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, o których mowa w klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*], wymagalnych na dzień wyrażenia zgody. Obowiązek przedstawienia dowodu zaspokojenia wymagalnych płatności na rzecz wszystkich Podwykonawców nie dotyczy sytuacji, gdy wierzytelność przelewana będzie bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, którego wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem przelewu, do wysokości tego wynagrodzenia.

### **1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW**

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się drugie zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i wszelkich następnych Rysunków.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma Projekt Budowlany oraz kopię decyzji o Pozwoleniu na Budowę, wydanego przez właściwy organ.

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### **1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Klauzula 1.10 otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca oświadcza, że posiada/będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Kontraktu i w ramach wynagrodzenia:

- 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu Prawa autorskiego i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Kontraktu, w szczególności takich jak: raporty, rysunki, plany, dokumentacja powykonawcza i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszego Kontraktu;
- 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje:

- 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych utworów Zamawiającemu, oraz
- 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
  - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
  - c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - e) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
  - f) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - g) wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
  - h) wykorzystania w utworach multimedialnych,
  - i) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - j) wprowadzania zmian, skrótów,
  - k) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - l) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów Prawa autorskiego i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

Wykonawca zobowiązuje się, do chwili faktycznego wydania Dokumentów Wykonawcy Zamawiającemu (i) do zapewnienia na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponowania prawami autorskimi do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy oraz (ii) do potwierdzenia, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszego Kontraktu oraz (iii) do podpisania w tym zakresie stosownego oświadczenia, które to oświadczenie będzie niezbędne dla uzyskania odbioru. W

przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z zobowiązań, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

W ramach realizacji Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zainstalowania programów komputerowych/oprogramowań oraz wszelkich wymaganych sterowników programowych (jeśli dotyczy), na wskazanym/wskazanych przez Zamawiającego urządzeniu/urządzeniach a następnie do sprawdzenia poprawności ich działania.

- (a) Wykonawca oświadcza, iż programy komputerowe/oprogramowania /sterowniki programowe (jeśli dotyczy) opisane w Dokumentacji Projektowej, dostarczone Zamawiającemu w ramach realizacji Kontraktu stanowią utwory w rozumieniu Prawa autorskiego i praw pokrewnych.
- (b) Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do programów komputerowych/oprogramowania/sterowników programowych (jeśli dotyczy) pozwalające na udzielenie Zamawiającemu do nich licencji w zakresie opisanym poniżej, z prawem do sublicencji. W zakresie licencji do dostarczonych programów komputerowych/ oprogramowania zawarte będą hasła i kody zabezpieczające niezbędne do ich modyfikacji.
- (c) Z chwilą przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę programów komputerowych/oprogramowania/sterowników programowych (jeśli dotyczy) Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia niewyłączne nieograniczone w czasie, obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej licencje uprawniające do korzystania z programów komputerowych/oprogramowania i sterowników programowych (jeśli dotyczy) na następujących polach eksploatacji:
  - i. zainstalowanie i wykorzystanie programów komputerowych/ oprogramowania/ sterowników programowych (jeśli dotyczy) zgodnie z przeznaczeniem na jednym stanowisku;
  - ii. wprowadzenie do pamięci komputera,
  - iii. używanie poprzez wprowadzanie, ładowanie, instalację, uruchamianie, wyświetlanie, testowanie, stosowanie i przechowywanie przez Zamawiającego, jak i inne podmioty wykonujące czynności związane z przeglądami i utrzymaniem kompostowni na podstawie umów zawartych z Zamawiającym i na podstawie przepisów prawa,
  - iv. tworzenie kopii bezpieczeństwa,
  - v. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym/oprogramowaniu aplikacyjnym, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała,
  - vi. pobierania nowych aktualizacji lub nowych wersji oprogramowania/ programów komputerowych drogą internetową.

W przypadku odstąpienia od Kontraktu albo jego rozwiązania lub w sytuacji zlecenia wykonania przedmiotu Kontraktu na skutek nienależytego wykonywania Kontraktu przez Wykonawcę, poprawki i uzupełnienia lub dokończenie wykonywania przedmiotu Kontraktu przez osobę inną niż Wykonawca nie stanowi naruszenia praw autorskich Wykonawcy i nie może być podstawą jego roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich.

Wszelkie licencje udzielone Zamawiającemu w ramach realizacji Kontraktu, bez zgody i obowiązku informowania Wykonawcy – odpłatnie lub nieodpłatnie, mogą być przedmiotem dalszych licencji (sublicencji) udzielanych dla podmiotów trzecich wykonujących czynności na podstawie umów zawartych przez te podmioty z Zamawiającym, jak i na podstawie przepisów prawa.

Wykonawca z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia przenieść na Zamawiającego własność podręczników programów komputerowych/oprogramowania/sterowników programowych (jeśli dotyczy) oraz upoważnić do korzystania z nich przez Zamawiającego jak i inne podmioty, w szczególności wykonujące przeglądy, na podstawie umów zawartych z Zamawiającym, przepisów prawa i w tym celu Zamawiający jest upoważniony do ich zwielokrotniania i udostępniania tym podmiotom.



Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia do udzielenia Zamawiającemu od dnia przekazania Zamawiającemu programów komputerowych/oprogramowania/sterowników programowych (jeśli dotyczy) pomocy technicznej w zakresie obsługi programów komputerowych/oprogramowania/sterowników programowych (jeśli dotyczy), co do których wymagania zostały opisane w Dokumentacji Projektowej.

Zamawiający jest uprawniony do dokonywania zgłoszeń Wykonawcy w ramach korzystania z pomocy technicznej pod numer telefonu Wykonawcy: ..... lub e-mailem na adres poczty elektronicznej: ..... Potwierdzenie prawidłowości wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na dokonanie zgłoszenia Wykonawcy.

O zmianach teled adresowych, o których mowa powyżej, Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.

## **1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY**

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności, a w szczególności tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu jak również po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnianie jakichkolwiek szczegółów dotyczących Robót w żadnym wydawnictwie technicznym lub innym, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

Uzyskane od Zamawiającego dane osobowe nie mogą być przetwarzane, ani wykorzystywane w innym celu, niż do realizacji Kontraktu.

Zamawiający, jako administrator danych, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego na warunkach opisanych w Kontrakcie. Kontrakt nie upoważnia Wykonawcy do dalszego powierzenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych, w imieniu i na rzecz Zamawiającego innym podmiotom.

Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do jej realizacji. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych na okres nie dłuższy niż do końca Czasu na Ukończenie. Powierzone dane osobowe w szczególności obejmują dane kontaktowe pracowników Zamawiającego.

W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zapewni pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, w tym w szczególności przepisów RODO. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych. Ponadto Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu dokonywanie w każdym czasie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych z ustawą, RODO lub Umową – w miejscach, w których są one przetwarzane. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się do zaleceń Zamawiającego dotyczących poprawy jakości zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, wynikających z kontroli, o których mowa powyżej.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich, jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z nieprzebrzeganiem art. 36 - 39a ustawy o ochronie danych osobowych, art. 32 RODO oraz za przetwarzanie powierzonych do przetwarzania danych osobowych niezgodnie z Kontraktem. Do przetwarzania powierzonych danych osobowych mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy Wykonawcy posiadający imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, wydane przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do zachowania powierzonych do przetwarzania danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia w poufności, również po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy.

Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o:

- a) wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania;
- b) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy, Policję lub sąd.

Niezwłocznie po upływie Czasu na Ukończenie, Wykonawca prześle Zamawiającemu pisemne oświadczenie, w którym potwierdzi, że nie posiada już żadnych danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone na podstawie niniejszego Kontraktu. W razie naruszenia powyższych postanowień – Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każde zdarzenie, a ponadto Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przekraczającej karę umowną – na zasadach ogólnych.

### **1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA**

*Skreśla się ostatnie zdanie w punkcie (a) do słowa „natomiast” i zastępuje je następująco:*

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania, odbioru i uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego do 30 dni od daty zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Wszelkie opłaty z tego tytułu obciążają Wykonawcę.

### **1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna, przy czym z chwilą uregulowania należności względem Lidera, pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt nie będą rościły względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane Roboty. Jednocześnie Lider zobowiązany jest rozliczyć należny podatek od towarów i usług z tytułu wszelkich wystawionych w ramach Kontraktu faktur, pod rygorem wyrównania szkody, jaką poniesie Zamawiający w związku z nierozliczeniem podatku, a w szczególności pokrycia kwot zaległości podatkowej, odsetek za zwłokę oraz innych sankcji nałożonych na Zamawiającego, jak również jego pracowników, jeżeli Zamawiający pokryje te sankcje w jakiegokolwiek postaci.

## **2 Zamawiający**

### **2.1 PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY**

Punkt (b) niniejszej klauzuli 2.1 nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacja wymienione w art. 41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Równocześnie z przekazywaniem prawa dostępu do Terenu Budowy, Zamawiający prześle Wykonawcy wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym.

Zamawiający przekaze prawo dostępu do terenu budowy w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy na Roboty.

## 2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

## 2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Klauzulę 2.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2019.1145 ) z późn. zm.) art. 649<sup>1</sup> – 649<sup>5</sup> w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty ustala się że:

- Pierwszy wyznaczony przez Wykonawcę termin do uzyskania gwarancji zapłaty będzie nie krótszy niż 45 dni od otrzymania wystąpienia Wykonawcy.
- Wykonawca może żądać od Zamawiającego gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz robót dodatkowych lub koniecznych do wykonania umowy, zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego.
- Koszt uzyskania gwarancji pokrywają Zamawiający i Wykonawca w równych częściach. Część kosztów obciążająca Wykonawcę może być potrącona z jego płatności poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia woli na podstawie wystawionej noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia udzielenia gwarancji.

## 3 Inżynier

### 3.1. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- |     |                         |   |
|-----|-------------------------|---|
| (a) | klauzula 1.9            | [Opóźnienie rysunków lub instrukcji ]                       |
| (b) | klauzula 2.1            | [Prawo dostępu do Terenu Budowy]                            |
| (c) | klauzula 3.2            | [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]                     |
| (d) | klauzula 4.4            | [Podwykonawcy]  |
| (e) | klauzula 4.7            | [Wytyczenie]  |
| (f) | klauzula 4.12           | [Nieprzewidywalne warunki fizyczne]                         |
| (g) | klauzula 4.24           | [Wykopaliska]   |
| (h) | klauzula 5.4            | [Dowody płatności]  |
| (i) | klauzula 7.4.           | [Próby]   |
| (j) | klauzula 8.3            | [Program]   |
| (k) | klauzula 8.4            | [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]                          |
| (l) | klauzula 8.8            | [Zawieszenie Robót]   |
| (m) | klauzula 8.10           | [Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku Zawieszenia] |
| (n) | klauzula 8.11           | [Przedłużone zawieszenie]                                   |
| (o) | klauzula 10.3           | [Zakłócanie Prób Końcowych]                                 |
| (p) | klauzula 12.3           | [Wycena]  |
| (q) | rozdział 13             | [Zmiany i korekty]  |
| (r) | klauzule z rozdziału 16 | [Zawieszenie i wypowiedzenie kontraktu przez Wykonawcę]     |
| (s) | klauzula 17.4           | [Następstwa ryzyka Zamawiającego]                           |
| (t) | klauzula 19.4           | [Następstwa Siły Wyższej]                                   |
| (u) | klauzula 20.1           | [Roszczenia Wykonawcy]                                      |

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość

może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

### 3.4. ZMIANA INŻYNIERA

W pierwszym zdaniu: termin „42 dni” zamienia się na „14 dni”, oraz Skreśla się część zdania po słowie „Inżyniera”.  
Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

## 4 Wykonawca

### 4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie ”Wykonawca” skreśla się słowo „zaprojektuje” i dodaje się słowa ”z należytą starannością oraz zgodnie z rzetelną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w dokumentach Kontraktu, Projekcie Budowlanym czy w innym dokumencie, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót. Takie powiadomienie powinno zostać przekazane Inżynierowi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia wykrycia błędu, pominięcia, wady lub innej usterki. W razie niepowiadomienia Inżyniera lub powiadomienia go w terminie późniejszym, Wykonawca nie będzie miał prawa uchylenia się od odpowiedzialności za wady Robót spowodowane wadami Dokumentacji Projektowej możliwymi do wykrycia przez profesjonalnego Wykonawcę.

W drugim akapicie po słowach „wymagane dla” skreśla się słowo „projektowania”.

Następujący tekst dodaje się po drugim akapicie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych przez ustawę Prawo budowlane, ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz. 215 z późn.zm.) oraz zgodnym z obowiązującymi normami i innymi przepisami mającymi zastosowanie w przypadku stosowania określonych materiałów i towarów. Wszystkie zastosowane Materiały, wyroby budowlane i Urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującymi prawami, muszą być nowe (data produkcji urządzenia nie może być starsza niż jeden rok do momentu dostarczenia na Teren Budowy) i w pierwszym gatunku. W tym celu wykonawca zobowiązany jest poinformować o dacie dostarczenia danego urządzenia na Teren Budowy oraz uzyskać stosowne pisemne potwierdzenie dostawy ze strony Inżyniera Kontraktu.

Dostarczone Materiały i Urządzenia muszą posiadać wyraźną datę produkcji oraz dokumenty dopuszczające je do stosowania w Unii Europejskiej.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych Materiałów i Urządzeń dostarczanych na Teren Budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej Klauzuli 4.1:

Niezależnie od obowiązków określonych w niniejszych Warunkach, Wykonawca zobowiązany jest do:

---

Nazwa zamówienia: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”  
Nr Zamówienia 3/ZP/2020

(i) Uzyskania dodatkowych pozwoleń, w następujących przypadkach i na następujących zasadach:

Wykonawca uzyska pozwolenie wodnoprawne oraz wszystkie inne pozwolenia, zezwolenia i decyzje wskazane w IDW i OPZ , , od właściwych władz swoim staraniem i na swój własny koszt, w trybie i na zasadach opisanych postanowieniami Klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*] oraz w okresie realizacji Robót, do czasu przejęcia Robót przez Zamawiającego, będzie ponosił opłaty tymi pozwoleniami, zezwoleniami lub decyzjami nałożone. Wykonawca jest również zobowiązany do uzyskania aktualizacji pozwoleń, zezwoleń lub decyzji o ile stosowne dokumenty uzyskane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy okażą się nieaktualne na dzień rozpoczęcia odnośnych Robót.

W celu uzyskania wszelkich dodatkowych pozwoleń, zezwoleń lub decyzji albo w celu uzyskania aktualizacji przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego pozwoleń lub zezwoleń lub decyzji, Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Koszt uzyskania pozwoleń, zezwoleń lub decyzji albo koszt uzyskania aktualizacji przekazanych Wykonawcy pozwoleń, zezwoleń lub decyzji uważa się za wliczony w Cenę Kontraktową.

(ii) Przestrzegania wszelkich wymagań wynikających z zezwoleń:

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach /zezwoleńiach i powinien umożliwić właściwym władzom inspekcje i zbadanie przebiegu Robót. Ponadto powinien umożliwić właściwym władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Kontraktu.

(iii) Przechowywania jednej kopii Rysunków na Terenie Budowy:

Na etapie realizacji, Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię dokumentów kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Terenie Budowy.

Wykonawca powinien przechowywać na Terenie Budowy Dziennik Budowy. Podczas prowadzenia Robót na Terenie Budowy oprócz Dziennika Budowy powinny znajdować się, co najmniej następujące dokumenty: Pozwolenie(a) na Budowę, Projekt Budowlany, dokumentacja wykonawcza, dokumentacja powykonawcza (jeśli jest), protokół przekazania Terenu Budowy, Świadectwa Przejęcia, notatki ze spotkań organizacyjnych, instrukcje i notatki Inżyniera oraz inne dokumenty zgodnie z wymaganiami Inżyniera.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Inspektorów Nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego, przedstawicieli władz i organów administracji publicznej odpowiednio do tego upoważnionych, a także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

(iv) Zrozumienia Zakresu Prac:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie dokumentów stanowiących Kontrakt w celu zrozumienia zakresu prac objętych Kontraktem, a także po to, by być w pełni świadomym Warunków Kontraktowych i wynikających z nich następstw.

(v) Zrozumienia Rysunków:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Wymagań Zamawiającego celem ich dogłębnego zrozumienia. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne dla odpowiedniego wykonania Robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, związanych w szczególności ze zmianami zaistniałymi na etapie realizacji Robót, Wykonawca powiadomi niezwłocznie, na piśmie Inżyniera i Zamawiającego, w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.

(vi) Sporządzenia dokumentacji wykonawczej oraz dokumentacji powykonawczej:

Wykonawca poprawi bez zwłoki Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania Robót. Wykonawca powinien

dostarczyć Inżynierowi Dokumentację wykonawczą w jasnej, przejrzystej formie w czterech kopiach oraz w wersji elektronicznej, dla wszystkich Robót, zgodnie z Polskim Prawem, nie później niż 14 dni przed przejęciem Robót zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].”

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Inżynierowi pełnej dokumentacji powykonawczej w formie elektronicznej oraz w postaci wydruku dla Robót. Formularze i dokumentację rysunkową, powykonawczą należy przedłożyć Inżynierowi przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót. Dokumentacja w fazie wykonawczej ma być wykonana w języku polskim, w 3 egzemplarzach.

(vii) Tablice

Wykonawca wykona oraz zamontuje, na własny koszt, na Terenie Budowy Tablicę informującą o współfinansowaniu projektu ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego. Tablica zostanie posadowiona w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia projektu ww. tablicy do akceptacji Zamawiającego.

Po zakończeniu Robót Wykonawca wyposaży zrealizowane obiekty w tabliczki informacyjne sporządzone zgodnie z obowiązującymi Wytycznymi.

Zasady projektowania i wykonania tablic informacyjnych o tabliczek informacyjnych powinny być zgodne z aktualnymi wytycznymi dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

(viii) W terminie co najmniej 14 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Wykonawca przedłoży Inżynierowi:

- oryginał Dziennika Budowy,
- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektów budowlanych z Projektem Budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz polskimi przepisami i Polskimi Normami lub Normami Europejskimi (jeżeli mają zastosowanie),
- oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu Budowy, a w razie korzystania z innych obiektów takich jak ulice, place, sąsiednie nieruchomości lub budynki czy lokale, również oświadczenie o doprowadzeniu tych obiektów do należytego stanu i porządku,
- oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych,
- protokoły badań i sprawdzeń,
- dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną lub wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym wraz z potwierdzeniem złożenia operatu w odpowiednim ośrodku geodezyjno kartograficznym.

(ix) W celach rozliczeniowych Wykonawca zobowiązany jest korzystać z komputerowego systemu wspomagania rozliczeń opracowanego i wdrożonego u Zamawiającego w celu rozliczenia robót realizowanych w ramach Projektu. Dostęp do systemu na rzecz Wykonawcy zostanie ustanowiony w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy (ustanowienie konta rozliczeniowego oraz przekazanie stosownych haseł dostępu).

(ix) Wykonawca winien zapewnić i wykonać wszystko co niezbędne do prawidłowego ukończenia Robót zgodnie z rzeczywistą intencją i znaczeniem Dokumentacji projektowej i Specyfikacji zakładając, że ta intencja jest zrozumiała. W przypadku niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji Dokumentacji projektowej i Specyfikacji Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić Inżyniera, zgodnie z klauzulą 1.3 [Przepływ informacji] w celu otrzymania niezbędnych wyjaśnień.

(x) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie o wszelkich dodatkowych elementach Dokumentacji projektowej lub Specyfikacji, które mogą okazać się niezbędne do przeprowadzenia Robót lub innych czynności objętych Kontraktem. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji bądź innych dokumentach, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów], jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

- (xi) Inżynier ma prawo przekazać Wykonawcy w dowolnym czasie takie dodatkowe Rysunki i instrukcje, jakie będą niezbędne dla odpowiedniego i właściwego wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia usterek w tych Robotach. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się i wykonania Robót wynikających z wymienionych dodatkowych Rysunków i instrukcji.
- (xii) W przypadku wmontowywania urządzeń w ramach Robót w ciąg technologiczny funkcjonującej oczyszczalni Wykonawca powiadomi Inżyniera o przystąpieniu do wykonywania Robót w tym zakresie nie później niż na 3 dni przed rozpoczęciem Robót. Po zakończeniu wykonywania Robót w powyższym zakresie Wykonawca zawiadomi Inżyniera o zakończeniu a Inżynier w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zakończeniu dokona sprawdzenia funkcjonowania wmontowanego urządzenia w ciągu technologicznym oczyszczalni. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w funkcjonowaniu urządzenia w ciągu technologicznym oczyszczalni ścieków Inżynier poleci Wykonawcy dokonanie stosowanych poprawek.

#### **4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA**

Skreśla się całą treść klauzuli 4.2 i zastępuje następującym tekstem:

Wykonawca wniósł Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania przed podpisaniem Umowy w jednej z form określonych w SIWZ w kwocie stanowiącej 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej podanej w Akcie Umowy.

Zabezpieczenie Wykonania służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, z tytułu naliczonych kar umownych, z tytułu zwrotu kosztów usunięcia wad i usterek przez osoby trzecie w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, z tytułu zwrotu kwot wypłaconych przez Zamawiającego podwykonawcom robót budowlanych w trybie art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, kwot wypłaconych podwykonawcom świadczącym usługi lub dostawy, a także zobowiązań określonych w klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].

Przez cały okres obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest utrzymać Zabezpieczenie Wykonania w wysokości wskazanej w akapicie pierwszym, aż do chwili ziszczenia się przesłanek do zwrotu Zabezpieczenia Wykonania.

Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności Zabezpieczenia Wykonania na 30 dni przed upływem ważności Zabezpieczenia Wykonania, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia Wykonania.

W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniędzy i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie na 30 dni (ewentualnie w późniejszym terminie, jeżeli sama zmiana terminu wykonania umowy nastąpi później) przed upływem ważności zabezpieczenia przedłużyć na własny koszt ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub dostarczyć nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

Zabezpieczenie Wykonania będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia dla Robót zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków], z zastrzeżeniem, iż Zamawiający pozostawi kwotę w wysokości 30% Zabezpieczenia Wykonania na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady i gwarancji jakości.

Zabezpieczenie Wykonania pozostawione na pokrycie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dni po upływie Okresu Rękojmi za Wady i gwarancji jakości.

Zmiana formy Zabezpieczenia Wykonania jest możliwa zarówno w okresie wykonania Umowy jak również w Okresie Rękojmi za Wady oraz gwarancji jakości. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Jeżeli Zabezpieczenie Wykonania wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca Zabezpieczenie Wykonania wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym

było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

Zamawiający na żądanie wnoszącego Zabezpieczenie Wykonania, po upływie okresu, na jaki wniesiono Zabezpieczenie Wykonania, zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie Zabezpieczenia Wykonania w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

#### **4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY**

W klauzuli 4.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

Wykonawca zapewni udział uprawnionego Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Inżyniera lub Zamawiającego.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: ”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

#### **4.4 PODWYKONAWCY**

Klauzula 4.4 otrzymuje następujące brzmienie :

Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, na podstawie Umowy o Podwykonawstwo. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Wykonanie prac przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Kontraktu i obowiązującego Prawa.

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jak za własne.

Jeżeli Wykonawca zamierza podzlecić zakres robót, dla którego Zamawiający w Części I SIWZ- IDW w pkt. 7.2.2. ustanowił warunek udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, którego spełnienie Wykonawca zobowiązany był wykazać w ofercie, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, któremu podzlecono ten zakres, również musi wykazać się spełnieniem tego warunku, w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego. Powyższe ma zastosowanie również w odniesieniu do podwykonawców, dla których Wykonawca wskazał w Formularzu Oferty części zamówienia, które zamierza podzlecić.

Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni od daty otrzymania żądania przez Wykonawcę.

Wykonawcy przysługuje prawo zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy. W przypadku zmiany Podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany nowy podwykonawca lub też wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zlecenia robót budowlanych podmiotowi udostępniającemu zasoby w zakresie w jakim ten podmiot udostępnił Wykonawcy wykształcenie, kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie.

Jeżeli powierzenie Podwykonawcy części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca przedstawi na żądanie Zamawiającego oświadczenie, lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli po otrzymaniu oświadczeń lub dokumentów, o których



mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia części zamówienia podwykonawcy. Zasady te dotyczą również dalszych Podwykonawców.

Określa się następujące zasady zawierania umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:

- (a) Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo **robót budowlanych** w ramach niniejszego Kontraktu, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu **projektu tej umowy, spełniającego wymogi określone w lit. (h) poniżej**, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, **nie później niż 28 dni** przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonania robót, przy czym do przedkładanego przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu umowy pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć swoją zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- (b) Jeżeli Zamawiający w terminie **14 dni** od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy podwykonawczej, **której przedmiotem są roboty budowlane**, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie **zastrzeżeń**, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy zgodnej z przedstawionym projektem, z upływem tego terminu. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych **w zakresie w jakim nie spełnia on wymagań określonych w w lit. (h) poniżej**.
- (c) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie **7 dni** od daty zawarcia umowy z podwykonawcą, **której przedmiotem są roboty budowlane**, przedkłada Zamawiającemu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z podwykonawcą, wraz z załączonym Harmonogramem Prac Podwykonawców, o którym mowa w lit. (h) (ix) poniżej**.
- (d) W terminie **14 dni** od przedstawienia umowy podwykonawczej, Zamawiający może zgłosić **sprzeciw** do umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, **w zakresie w jakim nie spełnia ona wymagań określonych w w lit. (h) poniżej**. Niezgłoszenie sprzeciwu w ww. terminie oznacza, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy, z upływem tego terminu i od tego momentu podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawniony jest do podjęcia robót budowlanych objętych przedmiotem umowy i wstępu na plac budowy.
- (e) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, któremu powierzono realizację części Kontraktu **w zakresie dostaw lub usług**, przedkłada Zamawiającemu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo**, której przedmiotem są **dostawy lub usługi** w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, **z wyłączeniem umów o podwykonawstwo dostaw lub usług, o wartości mniejszej niż 0,5% umowy w sprawie zamówienia publicznego (sektorowego)** oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, **nie dotyczy umów o podwykonawstwo dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł**. Umowa, o której mowa wyżej winna spełniać odpowiednie wymagania określone w **lit. (h) poniżej** (o ile dotyczy), w tym przewidywać termin płatności na rzecz podwykonawcy **nie dłuższy niż 30 dni** od daty doręczenia mu faktury lub rachunku za wykonane dostawy lub usługi. Do umowy należy dołączyć **Harmonogram Prac Podwykonawców, o którym mowa w lit. (h) (ix) poniżej**.
- (f) W przypadku, kiedy przedłożona umowa z podwykonawcą dostaw lub usług nie spełnia wymogów, o których mowa powyżej, Zamawiający wzywa wykonawcę do wprowadzenia zmian w zawartej umowie wyznaczając w tym celu termin nie dłuższy niż 14 dni pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w lit. (o) pkt. (v) poniżej.
- (g) Regulacja lit. (a) i (b) ma odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego **projektu zmiany umowy** o podwykonawstwo **robót budowlanych**. Regulacja lit. (c) i (d) ma odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, a regulacja lit. (e) i (f) ma również odpowiednie

zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.

(h) Zamawiający określa następujące wymogi dotyczące umów zawartych z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, których niespełnienie spowoduje przez Zamawiającego wniesienie odpowiednio zastrzeżeń, sprzeciwu lub wezwania do zmiany, o których mowa odpowiednio w lit. (b), (d) lub (f):

(i) umowa musi zawierać:

- rodzaj i zakres zleczanych prac;
- termin wykonania, zgodny z terminem wykonania zleczonych prac określonym dla tych prac w Programie Robót Wykonawcy;
- wysokość wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, **nie większą niż wysokość wynagrodzenia określoną w Ofercie Wykonawcy za ten sam zakres robót;**

(ii) określony w umowie **termin płatności** kwot należnych, **nie może przekroczyć 30 dni** od dnia doręczenia faktury lub rachunku, a ponadto płatności w stosunku do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy muszą być zgodne z ustawą Kodeks cywilny oraz ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tekst jednolity Dz. U. 2019.118 z późn. zm.),

(iii) okresy rozliczeniowe w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie mogą być dłuższe aniżeli okresy rozliczeniowe w Kontrakcie z Wykonawcą,

(iv) zasady dokonywania przez Wykonawcę odbioru prac wykonywanych przez podwykonawcę, z tym zastrzeżeniem, iż odbiory stanowiące podstawę płatności na rzecz podwykonawców odbywać się będą nie rzadziej aniżeli odbiory tych samych prac wchodzących w skład robót odbieranych przez Zamawiającego. Odbiory prac wykonanych przez podwykonawców będą się odbywały **wcześniej** aniżeli terminy odbiorów prac dokonywanych przez Zamawiającego. Odbiór robót przez Zamawiającego **nie może stanowić warunku odbioru prac wykonanych przez Podwykonawcę,**

(v) zasady ustalania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przy czym warunki w ten sposób określone nie mogą być gorsze aniżeli określone w analogicznych postanowieniach zawartych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Terminy zwolnienia gwarancji należytego wykonania umowy określone w umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą **nie mogą upływać później** aniżeli terminy zwolnienia gwarancji należytego wykonania umowy zawarte w umowach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

(vi) umowa musi zawierać regulację o zakazie dokonywania w niej zmian w tym rozszerzania zakresu, zlecenia robót zamiennych lub dodatkowych, bez zgody Zamawiającego,

(vii) umowa nie może zawierać zapisów dotyczących dokonywania wzajemnych potrąceń należności pomiędzy Wykonawcą i jego podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, wynikających z roszczeń innych, aniżeli związane z realizacją niniejszego Kontraktu,

(viii) umowa nie może zawierać zapisów sprzecznych z treścią SIWZ,

(ix) do każdej przedkładanej do akceptacji, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii **zawartej umowy podwykonawczej**, Wykonawca zobowiązany jest **załączyć Harmonogram Prac Podwykonawców, który będzie każdorazowo aktualizowany, w przypadku zmiany umowy lub zatwierdzenia nowego podwykonawcy.** Harmonogram ten musi zawierać aktualny na dzień jego składania wykaz podwykonawców realizujących określony zakres prac w ramach Kontraktu, z rozbiciem na poszczególne ich elementy, ze wskazaniem okresu ich wykonania, okresów rozliczeniowych i terminów płatności. Zamawiający zastrzega sobie możliwość każdorazowego zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie informacji, czy kwoty dla których termin płatności zgodnie z ww. Harmonogramem upłynął, zostały zapłacone, w celu umożliwienia stwierdzenia podstawy do naliczenia kar umownych, o których mowa w lit. (o) pkt. (i), (ii) poniżej.

- (x) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień umożliwiających Wykonawcy potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdują się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na zabezpieczenie kwota, nie stanowi już wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia.
- (i) W odniesieniu do wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty, przed wystawieniem Faktury VAT, Zamawiający żąda od Wykonawcy **przedstawienia dowodów**, że podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, biorący udział w realizacji odebranych robót, otrzymali wszystkie kwoty **wymagalne, należne** im na mocy wcześniejszych faktur VAT, pomniejszone o odpowiednie potrącenia, o ile takie wynikały z zawartych umów.
- (j) Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku przedstawienia dowodów, o których mowa powyżej, z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca, dostarczy Zamawiającemu pisemnych przekonywujących dowodów, że:
- (i) Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, wobec powyższego bezpośrednio zapłata wynagrodzenia nie jest zasadna, oraz
  - (ii) podwykonawca lub dalszy podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach,
- Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, pomniejszonych o kwoty, do których mają zastosowanie postanowienia zawarte w lit i) i ii).
- Do zapłaty kwot, o których mowa wyżej bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy mają zastosowanie postanowienia lit. (k).
- (k) Niezależnie od postanowień lit. (j), w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od zapłaty kwot należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, których umowy zostały zawarte w trybie przewidzianym w niniejszej klauzuli, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia tym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej **obejmuje wyłącznie należności powstałe po wyczerpaniu trybu zawierania umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, o którym mowa wyżej i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.**
- (l) W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, faktu uchylania się Wykonawcy od dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, Zamawiający informuje o tej okoliczności Wykonawcę wyznaczając mu **7 dniowy** termin do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do złożonego roszczenia.
- (m) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag lub zastrzeżeń do zgłoszonego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę roszczenia w terminie wskazanym w lit. (l), Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku braku złożenia uwag lub zastrzeżeń przez Wykonawcę w terminie wskazanym w lit. (l) uznaje się, iż roszczenia składane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę są zasadne i w takiej sytuacji zastosowanie znajdzie regulacja lit c).

- (n) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- (o) W związku z naruszeniem powyższych regulacji, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, z tytułu:
  - (i) **braku zapłaty** wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości **0,01 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień, który upłynie pomiędzy dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy a dokonaniem płatności na rzecz Wykonawcy, z której potrącona zostanie należność bezpośrednio wypłacona,
  - (ii) **nieterminowej zapłaty** wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości **0,01 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień, który upłynie pomiędzy terminem płatności określonym w umowach podwykonawczych lub w zaktualizowanym Harmonogramie Prac Podwykonawców, a faktycznym dokonaniem płatności przez Wykonawcę,
  - (iii) **nieprzedłożenia do akceptacji Zamawiającego projektu umowy podwykonawczej**, której przedmiotem są roboty budowlane, **lub projektu jej zmiany**, w wysokości **0,01%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w lit. (a) powyżej,
  - (iv) **nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wraz z wymaganym Harmonogramem Prac Podwykonawców**, w wysokości **0,01 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w lit. (c) i (e) powyżej,
  - (v) **braku zmiany umowy o podwykonawstwo** na żądanie Zamawiającego, **w zakresie terminu zapłaty**, w wysokości **0,01 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT).

Brak zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy będzie uznawany jako nienależyte wykonywanie Kontraktu, a w przypadku Kontraktu zawartego z Konsorcjum Wykonawców, będzie to traktowane jako nienależyte wykonywanie Kontraktu przez całe Konsorcjum, choćby tego zobowiązania nie wypełniał tylko jeden lub kilku Wykonawców tworzących konsorcjum.

Zastrzeżenie, o którym mowa w lit. b i sprzeciw, o którym mowa w lit. d mają charakter sprzeciwu, o którym mowa w art. 647<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego.

#### 4.7 WYTYCZENIE

W klauzuli 4.7 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu po słowach „wyspecyfikowanych w Kontrakcie” skreśla się słowa „lub przekazanych przez Inżyniera”.

W akapicie pierwszym zdanie drugie po słowach: „wymiarach i osiowaniu Robót” dodaje się wyrażenie: „na własny koszt”

W drugim akapicie skreśla się słowa „lub przekazanych”.

Punkt (b) w trzecim akapicie nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

#### **4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA**

Następujące zmiany wprowadza się do klauzuli 4.8:

Podpunkt (a) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) dostarczyć Inżynierowi do akceptacji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w terminie 7 dni przed Datą Rozpoczęcia Robót określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], a następnie modyfikować go dla zapewnienia zgodności z wymogami Prawa, oraz przestrzegać wszelkich przepisów odnoszących się do bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w okresie wykonywania Kontraktu.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Zamawiający nie zapewnia bezpieczeństwa i ochrony osób lub mienia na Terenie Budowy, a pełna odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób tam przebywających oraz mienia tam zlokalizowanego obciąża Wykonawcę.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie prace niebezpieczne, były wykonywane po uprzednim zgłoszeniu programu ich wykonywania Inżynierowi Kontraktu oraz po uzyskaniu akceptacji programu takich prac wydanej przez Inżyniera Kontraktu.

Zamawiający wymaga aby Roboty prowadzone były z poszanowaniem i przestrzeganiem zasad wynikających z obowiązującej w obiekcie Oczyszczalni Ścieków w Strzeszowie instrukcji Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z powyższych zobowiązań, Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], lub zlecenia tych prac innym podmiotom, na koszt Wykonawcy, potrącając koszt tych prac z Przejściowego Świadczenia Płatności Wykonawcy lub zaspokajając się z Zabezpieczenia Wykonania.

#### **4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI**

W klauzuli 4.9 wprowadza się następującą zmianę:

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

Szczegóły tego systemu Wykonawca zawrze w Programie Zapewnienia Jakości, który przedstawi Inżynierowi w terminie 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*].

Program Zapewnienia Jakości zostanie przygotowany przez Wykonawcę w zakresie określonym w Specyfikacjach i wymagać będzie akceptacji Inżyniera w terminie do 14 dni od daty jego dostarczenia.

Program zawierać będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

W klauzuli 4.9 na końcu dodaje się następujący zapis:

Inżynier lub Zamawiający będą uprawnieni do bieżącej kontroli stosowania programu zapewnienia jakości.

#### **4.10 DANE O TERENIE BUDOWY**

W klauzuli 4.10 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim zdaniu drugiego akapitu skreśla się słowa: „W tych samych granicach”.

Na końcu podpunktu (a) dodaje się słowa „i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

#### **4.11 ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA**

W klauzuli 4.11 wprowadza się następującą zmianę:

---

Nazwa zamówienia: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”  
Nr Zamówienia 3/ZP/2020

Na początku klauzuli dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, Dokumentacji Projektowej oraz z Warunkami Kontraktu.

W drugim akapicie niniejszej klauzuli 4.11 skreśla się tekst „Z wyjątkami przewidzianymi w Kontrakcie” oraz po słowie: „...Kontraktem...” skreśla się następujący zapis „włącznie z tymi, na które przeznaczono Kwoty Tymczasowe”.

#### **4.12. NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE**

W klauzuli 4.12 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym na końcu dodaje się zapis:

Warunki te nie mogą zostać wywołane przez żadną ze Stron ani przez Inżyniera, a ich wystąpienie nie może być ustalone przez Wykonawcę przy zachowaniu najwyższej staranności, w szczególności nie może być ustalone na podstawie danych, które Wykonawca mógł uzyskać z publicznych rejestrów i baz danych, nawet jeżeli ich uzyskanie wymaga od Wykonawcy uiszczenia opłat.

Za nieprzewidywalne warunki fizyczne należy rozumieć w szczególności kolizje z sieciami i obiektami podziemnymi nieujętych na mapach zasadniczych z państwowego zasobu geodezyjno – kartograficznego czy warunki geologiczne nieopisane w dokumentacji projektowej, których nie dało się przewidzieć pomimo dochowania najwyższej staranności.

Skreśla się pkt b) w akapicie czwartym.

Skreśla się akapit szósty.

#### **4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ**

W klauzuli 4.14 wprowadza się następującą zmianę:

podpunktowi (a) nadaje się następujące brzmienie:

(a) porządku publicznego, lub

Po podpunkcie (b) dodaje się podpunkt (c) w brzmieniu

(c) bieżącego, ciągłego funkcjonowania oczyszczalni ścieków w Strzeszowie.

Jako przedostatni akapit dodaje się następujący tekst:

Działania Wykonawcy związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów oraz powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów i bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Inżyniera o planowanym przystąpieniu do Robót, których realizacja może rodzić zagrożenie dla prawidłowego bieżącego funkcjonowania oczyszczalni ścieków w Strzeszowie. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa.

Opóźnienia wynikłe na skutek braku odpowiednich uzgodnień odnośnie zamknięcia dróg nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie] ani zwiększenia Kosztu na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć instalacje, obiekty, grunty, nieruchomości i/lub inne części powierzchni ziemskiej lub istniejących obiektów, położone na Terenie Budowy i/lub w pobliżu Terenu Budowy przed wszelkiego rodzaju szkodami z tytułu prowadzenia Robót, o którym mowa w klauzuli 8.3 [Program]. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie uwarunkowania prowadzenia Robót.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia skutków finansowych oraz przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli lub inne podmioty posiadające tytuł prawny do

domagania się odszkodowań wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Robót, zarówno na terenie Budowy jak i na gruntach, nieruchomościach i/lub innych częściach powierzchni ziemskiej sąsiadujących z Terenem Budowy.

Ponadto Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki uszkodzenia instalacji, urządzeń lub obiektów funkcjonujących w modernizowanej Oczyszczalni ścieków.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień zakłóceń w funkcjonowaniu Oczyszczalni ścieków, spowodowanych działaniami lub zaniechaniami Wykonawcy, w szczególności rzutującymi na przekroczenie dopuszczalnych prawem parametrów ścieków odprowadzanych z obiektu oczyszczalni ścieków, z zastrzeżeniem, iż Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### **4.16 TRANSPORT DOSTAW**

Klauzulę 4.16 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 4.16 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Terenu Budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Terenu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych na swój koszt, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

Na końcu podpunktu (b) przed słowem „oraz” dodaje się zapis:

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w wyniku szkód poniesionych przez Wykonawcę w czasie składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

#### **4.17 SPRZĘT WYKONAWCY**

Klauzulę 4.17 uzupełnia się następująco:

Dodaje się drugi akapit niniejszej klauzuli 4.17 w brzmieniu:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Specyfikacji, Programie i/ lub Planie Zapewnienia Jakości.

Wykonawca dysponuje wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami i zobowiązuje się użyć tego sprzętu, w celu terminowego i prawidłowego wykonania Robót.

Niezależnie od powyższego Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania Sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę Sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

#### **4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA**

W klauzuli 4.18 wprowadza się następującą zmianę:

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym również ustawy o odpadach i ustawy

o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.

Wykonawca uiszcza stosowne opłaty oraz uzyskuje na swój koszt wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz odpadów, oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Miejsce tymczasowego składowania odpadów powstałych w toku Robót, a w szczególności miejsce składowania urządzeń zdemontowanych w toku Robót, zostanie wskazane przez Inżyniera Kontraktu po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

Wykonawca zapewni, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikłe z działań Wykonawcy nie przekroczą wartości przepisanych stosownym Prawem.

Wykonawca w trakcie wykonywania Robót oraz usuwania usterek, winien m.in.:

(a) w pełni zapewnić bezpieczeństwo wszystkim osobom upoważnionym do przebywania na Terenie Budowy oraz utrzymywać teren (w granicach w jakich pozostaje on w jego władaniu) oraz Roboty (w takiej części w jakiej nie zostały ukończone lub przejęte przez Zamawiającego) w odpowiednim porządku, wymaganym dla uniknięcia niebezpieczeństwa dla osób

(b) dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie oświetlenie, osłony, płoty, znaki ostrzegawcze i pilnować tam, gdzie i kiedy jest to konieczne lub nakazane przez Inżyniera lub przez odpowiednie władze ze względu na ochronę Robót, lub dla bezpieczeństwa lub wygody publicznej lub innych powodów, oraz

(c) uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, oraz

(d) zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia uzyskanych pozwoleń aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, oraz

(e) w pełni odpowiadać za prawidłowe odprowadzanie ścieków pochodzących ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy lub związanych z prowadzeniem Robót, nie wyłączając budynków Inżyniera jeżeli zostały wzniesione na potrzeby realizacji Kontraktu. Wykonawca winien przy tym ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze, oraz

(f) przedsięwziąć wszelkie niezbędne kroki w celu zapobieżenia wybuchu pożaru oraz winien przestrzegać wszelkich odpowiednich przepisów podczas całego okresu trwania Kontraktu, oraz

(g) zapewnić odpowiednią ilość kontenerów do składowania odpadów budowlanych, komunalnych i innych powstałych w trakcie realizacji Kontraktu, oraz

(h) właściwie i stosownie do zasad wynikających z Gospodarki Odpadami postępować z odpadami powstałymi w trakcie realizacji Kontraktu, oraz

(i) przestrzegać zakazu spalania odpadów na Terenie Budowy, oraz

(j) przekazywać odpady jednostkom upoważnionym do świadczenia usług w zakresie gospodarki odpadami, oraz

(k) zapewnić odpowiednią ilość kabin typu „szalety” oraz właściwie postępować z powstałymi ściekami, oraz

(l) zawierać umowy na odbiór odpadów i ścieków komunalnych powstałych w trakcie realizacji Kontraktu, oraz



(f) utrzymywać w czystości rejon wyjazdów z Terenów Budów (poprzez utrzymanie czystości w rejonie wyjazdu oraz określenie sposobu zapobiegania zabrudzania obszaru w rejonie wyjazdu przez sprzęt Wykonawcy).

Wykonawca będzie prowadził takie zapisy i sporządzał takie raporty dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i spraw socjalnych osób i szkód w mieniu, jakich może od czasu do czasu zażądać od niego Inżynier.

Wykonawca ponosić będzie wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu nieprzestrzegania lub niewłaściwego przestrzegania zapisów niniejszej klauzuli.

#### **4.19 ELEKTRYCZOŚĆ, WODA I GAZ**

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót oraz wszelkich prób czy inspekcji objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. W przypadku korzystania z dostaw energii, wody i innych usług od Zamawiającego Wykonawca ponosić będzie opłaty na rzecz Zamawiającego zgodnie z przyjętą taryfą. Zapłata należności z tego tytułu następować będzie na podstawie sporządzanych przez Zamawiającego okresowych rozliczeń, w terminie wskazanym na fakturze, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia faktury.

Wszystkie powyższe koszty lub ryzyko ich ponoszenia uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

#### **4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIONE BEZPŁATNIE**

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **4.21 RAPORTY O POSTĘPIE**

*Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:*

*Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:*

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 1 egzemplarzu w terminie do 4 dnia kalendarzowego następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport (jeśli raport wysyłany jest drogą pocztową Inżynier ma otrzymać w określonym terminie skan tego raportu jako załącznik do wiadomości e-mail). Pierwszy Raport powinien obejmować okres aż do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia. Inżynier w terminie do 2 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi a Wykonawca w terminie do 2 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 3 egzemplarzach wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Zakres i forma Raportu mogą ulec zmianie na pisemny wniosek Zamawiającego. Każdy raport miesięczny będzie zawierał aktualne oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w akapicie drugim klauzuli 6.2.

W uzasadnionych przypadkach, przykładowo w sytuacji występowania opóźnień w realizacji Kontraktu lub w sytuacji wdrożenia procedury naprawczej, jednak nie ograniczając się do nich, Inżynier będzie uprawniony do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dziennych raportów o

postępie. W takim wypadku codzienne raporty o postępie sporządzane będą w każdym dniu realizacji robót, w okresie objętym żądaniem Inżyniera, według wzoru opracowanego przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzonego przez Zamawiającego, zawierającego informacje o środkach użytych dla wykonania robót w dniu ubiegłym m.in.: wykaz personelu i czas pracy personelu Wykonawcy, wykaz sprzętu Wykonawcy. Codzienne raporty o postępie będą dostarczane Inżynierowi Kontraktu w terminie uzgodnionym z Inżynierem.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

- (i) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych,
- (j) jeśli doszło do zmiany Programu realizacji Robót, zmieniony i uaktualniony Program realizacji Robót.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu miesięcznego o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

Obecność Przedstawiciela Wykonawcy jest wymagana również na naradach tygodniowych organizowanych przez Inżyniera.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier według swojego uznania może wymagać dodatkowych raportów poza miesięcznymi, i dziennymi. W takim przypadku Inżynier ustali zawartość raportów i terminy dostarczania.

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza tygodniowymi i miesięcznymi spotkaniem dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

#### **4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY**

W klauzuli 4.23 wprowadza się następującą zmianę:

Następujący tekst dodaje się jako pierwszy akapit niniejszej klauzuli 4.23:

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na Terenie Budowy. Wykonawca podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć istniejące i pracujące instalacje oraz istniejące budynki i budowle na Terenie Budowy i na terenie sąsiadującym z Terenem Budowy, i postępować z nimi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego określonymi w Specyfikacjach.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek szkód w tych budynkach i budowlach w zakresie, w jakim Wykonawca za te szkody odpowiada. Wykonawca zobowiązany będzie objąć tę odpowiedzialność ubezpieczeniem na mocy klauzuli 18.3 [*Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych*].

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się nowe akapity o następującym brzmieniu:

Wykonawca dodatkowo opíše Roboty prowadzone na Terenie Budowy za pomocą Tablic Informacyjnych, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji. Wszelkie zmiany co do treści, formatu i wielkości Tablic Informacyjnych wynikłe na skutek wejścia w życie

nowych wytycznych Komisji Europejskiej, Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, Ministerstwa Środowiska i/ lub Narodowego Funduszu Ochrony i Gospodarki Wodnej zostaną uwzględnione przez Wykonawcę. Wykonawca zapewni nowe Tablice Informacyjne spełniające wymagania ww. instytucji na swój koszt.

Dodaje się nową klauzulę **4.25 [Dziennik Budowy]** w brzmieniu:

#### **4.25 DZIENNIK BUDOWY**

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego wraz z przekazaniem prawa dostępu do Terenu Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Każdy zapis w Dzienniku Budowy winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu wraz z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę **4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości]**, w brzmieniu:

#### **4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI**

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków i nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia właścicieli nieruchomości zlokalizowanych w rejonie planowanych robót o planowanym terminie rozpoczęcia robót oraz o związanych z tym utrudnieniach bądź ograniczeniach w dojeździe do tych nieruchomości. Powiadomienia winny zostać przekazane mieszkańcom posesji z wyprzedzeniem nie krótszym niż 3 dni robocze.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę **4.27 [Istniejące instalacje]**, w brzmieniu:

#### **4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne.

Na planach sytuacyjno-wysokościowych oraz na profilach oznaczono zidentyfikowane kolizje, przewody do przepięcia, do przełożenia i do likwidacji. Nie wyklucza to istnienia innych kolizji - zainwentaryzowanych błędnie lub niezainwentaryzowanych - szczególnie wykonywanych siłami lokalnymi i w ramach konserwacji lub awarii (zasada ograniczonego zaufania). W związku z tym, konieczne będzie stosowanie przekopów kontrolnych poprzecznych oraz zgłaszanie zbliżeń do istniejących elementów uzbrojenia (podziemnych, ale niekiedy także nadziemnych) jednostkom odpowiedzialnym za ich funkcjonowanie.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inżyniera i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane przez niego lub jego podwykonawców/ dalszych podwykonawców w trakcie wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym (lub innym wynikającym z uzgodnień), ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inżynierowi. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa utrzymania ciągłości działania. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia istniejących instalacji i budowli jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody wymagane do zdemontowania istniejących instalacji w stopniu niezbędnym, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Wykonawca przedstawi rysunki i specyfikacje opisujące proponowane Roboty Tymczasowe Inżynierowi do akceptacji. Inżynier zaakceptuje je, jeżeli są zgodne z Kontraktem.

Za projekt Robót Tymczasowych odpowiedzialny jest Wykonawca i akceptacja Inżyniera w żadnym przypadku nie zdejmuje z Wykonawcy takiej odpowiedzialności.

Wykonawca musi uzyskać akceptację projektu Robót Tymczasowych od osób trzecich, jeżeli jest to wymagane Prawem.

Dodaje się nową Klauzulę 4.28 [*Materiały rozbiórkowe*]:

#### 4.28 Materiały rozbiórkowe

Wykonawca opracuje plan gospodarki odpadami w terminie 30 dni od Daty Rozpoczęcia i przedłoży do akceptacji Inżyniera. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić uwagi Inżyniera w terminie 7 dni od dnia ich przekazania Wykonawcy. Podczas realizacji zadania powstanie szereg odpadów (w tym niebezpieczne). Wykonawca jest zobowiązany zapewnić transport i utylizację odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zdemontowana automatyka przepompowni ścieków, pompy zatapialne do ścieków i mieszadła stanowią własność Zamawiającego. Przed przystąpieniem do demontażu ww. urządzeń Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić miejsce ich składowania i sposób demontażu z Zamawiającym.

## 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

## 5.4 DOWODY PŁATNOŚCI

W klauzuli 5.4 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Zapisy klauzuli 5.4 dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

Z zastrzeżeniem klauzuli 14.3, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za Roboty, dostawy lub usługi wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców na podstawie zawartych umów podwykonawczych oraz o stanie ich wiarygodności wobec Wykonawcy. W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający, wedle swego wyboru, ma prawo (i) powstrzymać się z zapłatą Wynagrodzenia do czasu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy należnego wynagrodzenia lub (ii) dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i potrącić równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Uzasadnionych przypadkach, gdy z obiektywnych względów Wykonawca nie może uzyskać oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o których mowa powyżej, może przedłożyć inne dowody, które w sposób niebudzący wątpliwości potwierdzą zapłatę wymagalnego wynagrodzenia za Roboty wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca dołączy to faktury inne dowody wraz z podaniem okoliczności uzasadniających niemożność przedłożenia oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. Zamawiający oceni przedłożone dowody i wyjaśnienia, a gdy nie uzna przedstawionych wyjaśnień za uzasadniające przedłożenie innych dowodów zamiast oświadczeń wezwie Wykonawcę do przedłożenia oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. Jeżeli Zamawiający nie uzna, że przedłożone dowody nie potwierdzają zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w sposób niebudzący wątpliwości, wezwie Wykonawcę do przedłożenia dowodów określonych przez Zamawiającego w wezwaniu.

## 6 Kadra i robotnicy

### 6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

W Klauzuli 6.1 po akapicie pierwszym dodaje się akapit drugi i następne w następującym brzmieniu:

#### 6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

Wykonawca obowiązany jest wykonywać Roboty za pomocą osób wskazanych w Wykazie osób. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę osób, o których mowa powyżej, pod warunkiem, iż osoby wskazane przez Wykonawcę na poszczególne stanowiska będą spełniały wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla osoby mającej pełnić odpowiednią funkcję. Stwierdzenie uchybienia przez Zamawiającego w powyższym zakresie tj. stwierdzenie, że wykonawca wykonuje Roboty za pomocą innych osób niż wskazane w Wykazie osób uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek.

Wykonawca zapewni zatrudnienie oraz opłacenie, zakwaterowanie, wyżywienie i transport całego, miejscowego i innego personelu i siły roboczej. Wykonawca może do wykonania Robót zatrudnić personel zagraniczny i siłę roboczą, jeśli jest to zgodne z Prawem, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Na żądanie Inżyniera, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia mu odpowiednich dokumentów prawnych, jakie są wymagane w krajach pochodzenia personelu zagranicznego i siły roboczej.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji lub zamieszkania wszystkich takich osób, które zostały zwerbowane i zatrudnione dla celów i w związku z Kontraktem i będzie

troszczył się w należyty sposób o takie osoby, które mają powrócić do czasu opuszczenia przez nie Terenu Budowy lub, jeśli chodzi o osoby nie będące mieszkańcami Kraju i zwerbowane poza jego granicami, do czasu opuszczenia przez nie terytorium Kraju. W zależności od przypadku Inżynier może zorganizować transport i opiekę nad tymi osobami, a następnie obciążyć Wykonawcę kosztami z tego tytułu.

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne powszechnie przyjęte zwyczaje.

## 6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA

Następujące zapisy dodaje się na początku klauzuli 6.2:

(Obowiązek zatrudnienia) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) osób kwalifikowanych jako pracownicy fizyczni, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie stosowanie do art. 12 i nast. ustawy Prawo budowlane wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegających na wykonywaniu:

- a) robotami budowlano-montażowymi,
- b) robotami rozbiórkowymi i demontażowymi,
- c) robotami dotyczącymi zagospodarowania terenu,
- d) nadzorem nad pracami i pracownikami, z wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
- e) Obsługi biura budowy

Wykonawca, najpóźniej na 5 dni przed Datą Rozpoczęcia, jest zobowiązany do złożenia wykazu osób, które będą realizować czynności wskazane powyżej, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Wykaz powinien zawierać ilości osób wykonujących poszczególne czynności wskazane powyżej oraz ich imiona i nazwiska. Zamawiający nie przekazuje Terenu Budowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie traktowane, jako opóźnienie z winy Wykonawcy.

W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale Podwykonawców, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej na 5 dni przed rozpoczęciem realizacji robót przez Podwykonawcę, wykazu osób, które będą wykonywać na rzecz Podwykonawcy czynności wskazane powyżej, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Wykaz powinien zawierać wskazanie ilości osób wykonujących poszczególne czynności wskazane powyżej oraz ich imiona i nazwiska.

W przypadku realizowania czynności wskazanych powyżej po dniu złożenia Zamawiającemu wykazów przez inne osoby niż te wskazane w tych wykazach, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z informacją o zakresie zmian, wraz z oświadczeniem Wykonawcy albo Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany.

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji Kontraktu na każde wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu/Inżynierowi wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w akapicie pierwszym czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
- 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszystkich żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej. Tak samo traktowane będzie niezłożenie w terminie przez Wykonawcę wykazów oraz ich aktualizacji.

Za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia wymogów, o których mowa w akapicie powyżej, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 2.000 zł. za każdą osobę, co do której został stwierdzony brak zatrudniania na umowę o pracę oraz może zawiesić wykonanie robót przez Wykonawcę (wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie traktowane, jako opóźnienie z winy Wykonawcy. Kara umowna może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku stwierdzenia braku zatrudniania na umowę o pracę zgodnie z powyżej określonymi warunkami.

W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Następujący tekst dodaje się na końcu klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte Kwotą Kontraktową.

## 6.5 GODZINY PRACY

W klauzuli 6.5 wprowadza się następujące zmiany:

Podpunkt (a) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) w każdą sobotę, o ile nie przypada w tym dniu dzień ustawowo wolny od pracy;

Dodaje się podpunkt (d) o następującym brzmieniu:

(d) poza normalnymi godzinami pracy Wykonawca może wykonywać prace na Terenie Budowy od poniedziałku do soboty od godziny 6 do 22. Jednakże jeżeli wymaga tego technologia wykonywania prac, to prace na Terenie Budowy mogą być prowadzone całą dobę 7 dni w tygodniu.

## 6.8. KADRA WYKONAWCY

Na końcu klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz jeżeli jest to wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Jeżeli konieczne okaże się zastąpienie osoby wymienionej w dokumencie Kontraktu zatytułowanym „Wykaz osób (Kluczowych Specjalistów), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”, Wykonawca zorganizuje niezwłocznie zastępstwo przez inną osobę. Osoba wskazana przez Wykonawcę na poszczególne stanowisko musi spełniać wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla osoby mającej pełnić odpowiednią funkcję, , uzyskując każdorazowo zgodę Inżyniera i Zamawiającego.

Jeśli Inżynier i/lub Zamawiający nie zatwierdzi osoby wskazanej na zastępstwo w terminie 14 dni od daty przedłożenia wniosku o akceptację zmiany wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację i doświadczenie zastępcy, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnej osoby. Postępowanie związane z zastępstwem nie powinno trwać dłużej niż 28 dni. W tym czasie Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyznaczenia tymczasowego specjalisty do czasu przybycia nowego albo podjęcia innych środków, aby zrekompensować tymczasową nieobecność brakującego specjalisty.

Zmiana osoby w przypadku sytuacji losowych jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie, nie wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i niewyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania. Do zmian opisanych w zdaniu poprzedzającym znajdującą zastosowanie postanowienia dotyczące kwalifikacji osoby zastępującej.

Koszty związane z zastępstwem poniesie Wykonawca.

Jakakolwiek przerwa w realizacji Kontraktu wynikająca z braku kierownictwa projektowania/budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Wykonanie.

Wymagania co do liczebności zespołu Kluczowych Specjalistów zawarte w niniejszej klauzuli oraz w SIWZ należy odczytywać jako wymagania minimalne Zamawiającego w stosunku do liczebności oraz składu zespołu Kluczowych Specjalistów wchodzących w skład Personelu Wykonawcy. Wykonawca winien z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek Zamawiającego zapewnić innych Kluczowych Specjalistów lub w ilościach większych niż wynika to z niniejszej klauzuli oraz SIWZ IDW, gdyby takie wsparcie stało się konieczne dla prawidłowej realizacji Kontraktu.

Wymagane jest, aby niżej wymieniona kadra Wykonawcy była zaangażowana przy realizacji Kontraktu w godzinach pracy przyjętych przez Wykonawcę w wymiarze nie mniejszym niż:

- Przedstawiciel Wykonawcy – wymagane zaangażowanie przy realizacji Kontraktu przynajmniej 8 godzin dziennie przez 3 dni w tygodniu;
- Kierownik budowy - wymagane zaangażowanie przy realizacji Kontraktu przynajmniej 4 godziny dziennie przez 3 dni w tygodniu, z uwzględnieniem klauzuli 6.5;



- Kierownicy robót w czasie trwania prac związanych z montażem /budową obiektów odpowiednio do uprawnień – wymagane jest sprawowanie przez nich bezpośredniego nadzoru nad robotami (obecność na budowie) przez przynajmniej 8 godzin dziennie 5 dni w tygodniu;

- Przedstawiciel Wykonawcy, Kierownik budowy oraz Kierownicy robót w czasie trwania prac odpowiednio do uprawnień - zobowiązani są uczestniczyć w naradach organizowanych przez Inżyniera.

Dodatkowo wymieniona powyżej kadra Wykonawcy dostępna będzie na każde życzenie lub wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera poza wskazanym powyżej czasem pracy z dwudniowym wyprzedzeniem, o ile Zamawiający lub Inżynier uzna to za konieczne. W razie potwierdzonego przez Inżyniera nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w kwocie 1000 zł za każdą nieobecność zaproszonego lub wezwanego członka kadry Wykonawcy. Zamawiający uprawniony będzie do potrącenia kwoty kary z wynagrodzenia Wykonawcy wypłacanego w najbliższym terminie bądź zaspokojenia z Zabezpieczenia Wykonania.

## **6.9 PERSONEL WYKONAWCY**

W klauzuli 6.9 wprowadza się następujące zmiany:

Jako drugie zdanie klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Na końcu klauzuli dodaje się następujące zdanie:

Do powołania osoby na zastępstwo zastosowanie będą miały odpowiednie postanowienia klauzuli 6.8.

**Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:**

## **6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY**

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i pracowników, jeśli jest to zgodne z Prawem, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

## **7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO**

Po Klauzuli 7.1 dodaje się Klauzulę 7.1.1 w następującym brzmieniu:

### **7.1.1 Składowanie**

Wykonawca jest zobowiązany przechowywać i zabezpieczać na własny koszt Urządzenia i Materiały oraz Materiały zgodnie z instrukcjami producentów oraz zaleceniami Inżyniera. Wszelkie koszty z tym związane uważa się za zawarte w Kontrakcie i z tego tytułu Wykonawcy nie należy się żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Dostawa Materiałów i Urządzeń na Teren Budowy musi być poprzedzona przekazaniem przez Wykonawcę Inżynierowi zaleceń producenta odnośnie ich składowania na Terenie Budowy oraz zaakceptowaniem przez Inżyniera i Zamawiającego miejsca, na którym Urządzenia i Materiały będą składowane.

Wszelkie Urządzenia i Materiały oraz Materiały należy składować w miejscach przeznaczonych do ich składowania, przy czym niedopuszczalne jest ich składowanie bez zabezpieczenia lub zabezpieczonych prowizorycznie (pod folią, w prowizorycznych wiatach itp.). Inżynier i Zamawiający będą mieli prawo każdej chwili do skontrolowania, w jaki sposób Wykonawca przechowuje Materiały i Urządzenia.

Składowanie w żaden sposób nie może powodować uszkodzenia lub obniżenia parametrów technicznych Materiałów i Urządzeń. Inżynier lub Zamawiający może żądać zmiany miejsca lub sposobu składowania, jeżeli zostaje stwierdzona możliwość uszkodzenia lub obniżenia parametrów technicznych Materiałów lub Urządzeń.

Po Klauzuli 7.1.1 dodaje się Klauzulę 7.1.2 w następującym brzmieniu:

#### 7.1.2 Znakowanie

Każde Urządzenie musi być wyposażone w oryginalne tabliczki znamionowe producenta w języku polskim i zgodne z polskimi normami i wymaganiami Zamawiającego, na których muszą znajdować się podstawowe dane techniczne Urządzenia i dane identyfikacyjne producenta.

Znakowanie armatury, urządzeń, obiektów oraz oznakowanie BHP i P.Poż będzie wykonane przez Wykonawcę na podstawie wytycznych określonych w Specyfikacji i po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wszelkie koszty z tym związane uważa się za zawarte w Kontrakcie i z tego tytułu Wykonawcy nie należy się żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Po Klauzuli 7.1.2 dodaje się Klauzulę 7.1.3 w następującym brzmieniu:

#### 7.1.3 Zapewnienie ciągłości odbioru ścieków

Wykonawca będzie prowadził Roboty w taki sposób, który nie będzie uniemożliwił lub w jakikolwiek sposób utrudnił Zamawiającemu działalności odbioru ścieków. Ze względu na konieczność utrzymania odbioru ścieków, Zamawiający może żądać zmiany terminu dokonania każdej czynności w ramach Robót.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić ciągłość pracy rozbudowywanej oczyszczalni ścieków w czasie realizacji Robót z wykorzystaniem urządzeń tymczasowych – np. zastępcza prasa osadu. Od dnia przekazania terenu robót Wykonawca jest odpowiedzialny za skład ścieków oczyszczonych i ponosić będzie kary za ewentualne przekroczenia dopuszczalnych parametrów ścieków oczyszczonych.

W przypadku ingerencji w pracę istniejącego układu oczyszczania ścieków i gospodarki osadami (np. czasowe wyłączenie, przełączenie na instalacje tymczasowe, wstrzymanie pracy) wykonawca każdorazowo uzgodni szczegółowo kolejność i czas trwania swoich działań z Zamawiającym.

Wykonawca powinien zaplanować i wykonać Roboty w taki sposób, aby zminimalizować ich wpływ na istniejące sieci, urządzenia i obiekty. W przypadku konieczności prowadzenia Robót poza godzinami pracy określonymi w Kontrakcie, w tym także niedziele i święta, mogą się one odbywać po uzyskaniu zgody Inżyniera, jednakże bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca ponosić będzie wszelką odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich, z tytułu utrudnienia bądź uniemożliwienia prowadzenia przez Zamawiającego działalności w zakresie odbioru ścieków.

Po Klauzuli 7.1.3 dodaje się Klauzulę 7.1.4 w następującym brzmieniu:

#### 7.1.4 Włączenia do istniejących rurociągów

Wykonawca dokona włączeń wykonanych w ramach Robót elementów do istniejących rurociągów. Włączenia takie nie zostaną dokonane przed pozytywnym przeprowadzeniem wszelkich koniecznych badań i prób.

Wykonawca przedłoży Inżynierowi i Zamawiającemu propozycję odnośnie włączeń, o których mowa powyżej, na co najmniej 21 dni przed ich wykonaniem.

## **7.2 PRÓBK**

W klauzuli 7.2 po zdaniu pierwszym dodaje się następujący zapis:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera. W przypadku materiałów i urządzeń równoważnych przed ich wybudowaniem konieczne będzie uzyskanie akceptacji Inżyniera, która może być wydana dopiero po dostarczeniu wszelkich dokumentów potwierdzających równoważność materiału i/lub urządzenia w tym wskazanie nazwy urządzenia/materiału, nazwy producenta, precyzyjnego i jednoznacznego typu urządzenia lub materiału. Ponadto dla urządzeń/materiałów równoważnych wymaga się udokumentowania równoważności m.in. za pomocą załączonych do wykazu urządzeń/materiałów równoważnych; obliczeń, szczegółowych rysunków technicznych, atestów PZH na kompletne urządzenie, aprobat, deklaracji zgodności z Polską Normą lub równoważnych (w przypadku braku Polskiej Normy na dane urządzenie, dokumentem odniesienia w deklaracji zgodności musi być Aprobata Techniczna COBRTI Instal lub Rekomendacja Techniczna ITB lub równoważnych (dotyczy kompletnego urządzenia) oraz kart katalogowych producentów urządzeń/materiałów równoważnych. Niniejsze dokumenty muszą w sposób jednoznaczny stwierdzać równoważność proponowanych urządzeń w stosunku do przyjętych w projekcie.

Zamawiający nie wyraża zgody, aby zaproponowane urządzenia lub materiały były prototypami. Na żądanie Zamawiającego, w przypadku powzięcia podejrzeń co do możliwości zaoferowania rozwiązań będących prototypami, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać, iż dane urządzenie lub materiał proponowane jako równoważne nie jest prototypem tj. jest sprawdzone, pracujące na innych zrealizowanych obiektach przez okres nie krótszy, niż jeden rok, wymaga się przedstawienia co najmniej jednej lokalizacji, w której dane urządzenie pracuje.

W szczególności urządzenia lub materiały równoważne oceniane będą pod względem możliwości uzyskania określonych dla urządzenia lub materiału efektów oczyszczania, kosztów eksploatacji, niezawodności działania.

## **7.4 PRÓBY**

Na końcu klauzuli 7.4 dodaje się:

Wszelkie Próby, Próby Końcowe oraz Rozruch nie mogą odbywać się bez udziału przedstawiciela Zamawiającego.

Wszelkie koszty związane z prowadzeniem Prób obciążają Wykonawcę.

Metodologia i procedura przeprowadzania Prób musi zostać przedłożona Inżynierowi i Zamawiającemu do zatwierdzenia przed ich rozpoczęciem.

Podczas przeprowadzania Prób, za wszystkie Materiały i Urządzenia odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia uszkodzeń Materiałów i Urządzeń, które mogą wpłynąć negatywnie na ich eksploatację w przyszłości lub pogorszenie i ich parametrów technicznych, Wykonawca wymieni takie Materiały i Urządzenia na nowe.

## **7.5 Odrzucenie**

W Klauzuli 7.5 drugie zdanie pierwszego akapitu otrzymuje następujące brzmienie:

W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia takich Urządzeń, Materiałów lub wykonawstwa właściwymi, o parametrach zgodnych z Kontraktem. Koszt wykonania takiego zastąpienia zostanie poniesiony przez Wykonawcę.

W Klauzuli 7.5 po drugim akapicie dodaje się akapit w brzmieniu:

Przyjmuje się, że wszelkie Roboty, w których znajdują się niezbadane i niezaakceptowane Urządzenia, Materiały i wykonawstwo, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem.

## **7.7 PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW**

Klauzulę 7.7 skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

## **7.8 OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE**

W klauzuli 7.8 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim wierszu po słowach "dzierżawne," i przed słowami: „i inne” dodaje się słowa: "za składowanie odpadów, śmieci i odpadów niebezpiecznych".

Skreśla się podpunkt (b) niniejszej klauzuli 7.8 i zastępuje go zapisem:

- (b) wywiezienie na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia Inżyniera, Materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych Materiałów zbędnych, zarówno naturalnych jak sztucznie wytworzonych, poza obszarem składowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie. Wykonawca dołączy do raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

## **8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE**

### **8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT**

Skreśla się klauzulę 8.1 i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7 -dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 14 dni od daty wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, zgodnie z Artykułem 41 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy, potwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (Robotami), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego (zespołu inspektorów), stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Dokumenty wymienione powyżej w punkcie (a) i (c), Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Inżynierowi w terminie 7 dni przed Datą Rozpoczęcia.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedłoży Inżynierowi do akceptacji dokumenty i opracowania, jakie zobowiązany jest dostarczyć zgodnie z

zapisami w Specyfikacjach, a także listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń lub innych decyzji administracyjnych na wykonanie różnych elementów/obiektów w ramach Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć, zawierającą ich charakterystykę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach lub innych decyzjach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach lub innych decyzjach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego Programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

## 8.2 CZAS NA UKOŃCZENIE

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

## 8.3 PROGRAM

W klauzuli 8.3 wprowadza się następującą zmianę:

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wymaga się aby Program wskazywał daty rozpoczęcia oraz zakończenia Robót w podziale na poszczególne elementy/obiekty zgodnie z wyczeniem elementów/obiektów zawartym w Tabeli Ceny Ryczałtowej Załącznika nr 1A do oferty. Zamawiający wymaga aby przedstawiony Program wskazywał zakładany postęp (przerób) Robót dla danego elementu/obiektu w układzie tygodniowym wraz z wymaganym dla tak określonego przerobu zaangażowaniem sprzętu oraz pracowników Wykonawcy.

W przypadku przedstawienia Programu zakładającego terminy rozpoczęcia Robót w sposób nie gwarantujący zachowania wymaganego Czasu na Ukończenie określonego dla Robót dla odpowiedniego elementu/obiektu Robót, lub zakładającego postęp (przerób) Robót dla danego elementu/obiektu w sposób nierealny do wymaganego Czasu na Ukończenie lub zakładającego terminy rozpoczęcia Robót dla danego elementu/obiektu lub okresy na wykonanie Robót dla danego elementu/obiektu w sposób sprzeczny z wymaganiami Zabawiającego zawartymi w Wytycznych do Programu Robót, Inżynier wezwie Wykonawcę do poprawienia Programu w terminie 7 dni, pod rygorem naliczenia kar umownych jak za nieprzedstawienie Programu.

Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Za niedostarczenie Programu w wyznaczonym terminie lub niedostarczenie w wyznaczonym terminie poprawionego zgodnie z uwagami Inżyniera Programu będą naliczane Wykonawcy kary umowne w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu Programu, jak wskazano w akapicie pierwszym, albo w zwłoce przedstawienia Programu poprawionego zgodnie z uwagami Inżyniera. Ponadto Zamawiający nie przekaże Terenu Budowy do czasu otrzymania przez Inżyniera Programu, przy czym Wykonawca nie będzie mógł wnosić roszczeń z tego tytułu i Data Rozpoczęcia pozostanie bez zmian.

Wykonawca zobowiązany będzie zaktualizować Program, kiedy tylko poprzedni Program okaże się niezgodny z rzeczywistym postępem lub ze zobowiązaniami Wykonawcy, i dostarczyć

Inżynierowi jako część raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

#### **8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE**

W klauzuli 8.4 wprowadza się następującą zmianę:

Po podpunkcie (e) dodaje się następujący tekst:

Postanowienia podpunktu (b) i (e) niniejszej klauzuli nie będą miały zastosowania, jeżeli do opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu, Personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy, w jakikolwiek sposób przyczyni się Wykonawca, jego podwykonawcy lub Personel Wykonawcy.

#### **8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ**

W klauzuli 8.7 wprowadza się następującą zmianę:

W pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 8.7 po drugim zdaniu dodaje się zdanie następującej treści:

Jeżeli Wykonawca nie wypełnił wymagań klauzuli 4.21 [Raportu o postępie] i/lub wymagań klauzuli 11.4. [Niewypełnienie obowiązku usuwania wad], to będzie on zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary za uchybienia na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]. Kara taka będzie równa kwocie ustalonej w Załączniku do Oferty i będzie płacona za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu raportu o postępie oraz za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek oraz za każdy przypadek niedostarczenia żądanych Dokumentów Wykonawcy w tym dokumentów wskazanych w Klauzuli 6.2.

W drugim akapicie niniejszej klauzuli 8.7. zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

Wymienione kary za zwłokę będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy za takie uchybienie poza przypadkami naliczenia kar określonych:

- w klauzuli 1.12 [Poufne szczegóły],
- w klauzuli 4.4. [Podwykonawcy],
- W klauzuli 6.1 [Zatrudnienie kadry i robotników],
- w klauzuli 6.2 [Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia],
- w klauzuli 6.8 [Kadra Wykonawcy],
- w klauzuli 8.3. [Program],
- w klauzuli 4.14 [Unikanie zakłóceń]
- w klauzuli 15.2 [Wypowiedzenie przez Zamawiającego]
- w klauzuli 15.4. [Zapłata po rozwiązaniu] z tytułu wypowiedzenia na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego] przed ukończeniem Robót,
- -w Części II/4 niniejszego Kontraktu [Karta Gwarancyjna], z tytułu zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad i/lub zwłoki w usunięciu wad.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W celu uwolnienia się od obowiązku zapłaty kary, Wykonawca musi udowodnić, że zwłoka nie nastąpiła z jego winy (ciężar dowodu braku winy obciążą Wykonawcę).

Limit wszystkich kar umownych wynosi 20 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

## **9 PRÓBY KOŃCOWE**

Dodaje się nową klauzulę 9.5 w brzmieniu:

### **9.5 SZKOLENIE**

Wykonawca w ramach Kontraktu dokona przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie zarządzania, technologii, prowadzenia ruchu, konserwacji i obsługi Urządzeń i obiektów powstałych w wyniku realizacji Kontraktu w celu zapewnienia ich właściwego i stabilnego działania. Szkolenia będą przeprowadzane podczas wykonywania Robót na Terenie Budowy i w fazie poprzedzającej Przejęcie Robót, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

Wykonawca zgodnie ze Specyfikacją na własny koszt, dostarczy wszystkie materiały szkoleniowe i pomoce audiowizualne wraz z wszelkimi broszurami, opisami technicznymi, adnotacjami, wykresami, filmami i innymi pomocami naukowymi, które mogą okazać się konieczne do przeprowadzenia szkolenia w taki sposób, aby osoby biorące udział w szkoleniu mogły szkolić następne osoby.

Szkolenia przeprowadzane przez Wykonawcę na Terenie Budowy dla poszczególnych elementów Robót powinny obejmować swoim zakresem:

- informacje dotyczące prawidłowego działania całości systemu, jak i poszczególnych Urządzeń, a w szczególności układu sterowania i zastosowanej technologii;
- informacje dotyczące kontroli jakości;
- informacje dotyczące konserwacji Urządzeń;
- procedury dotyczące zapewnienia bezpieczeństwa.

Szkolenia i udzielanie instrukcji przeprowadzane będą w języku polskim. Szkolenia przeprowadzane będą w odniesieniu do rzeczywistych, zrealizowanych w ramach Kontraktu obiektów, w oparciu o instrukcje obsługi dostarczone przez Wykonawcę.

Szkolenie winno również uwzględniać potrzeby osób szkolonych, a jego zakres będzie dostosowany do wymagań obsługi w zależności od funkcji pełnionych przez poszczególne osoby.

Szkolenia muszą być zakończone wynikiem pozytywnym, potwierdzone podpisami uczestników szkolenia oraz Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za udzielenie wszelkich instrukcji i wskazówek osobom wskazanym przez Zamawiającego w celu pełnego zrozumienia funkcjonowania i technologii obiektów powstałych w wyniku realizacji Kontraktu.

## **10 Przejęcie przez Zamawiającego**

### **10.1. PRZEJĘCIE ODCINKÓW I ROBÓT**

W klauzuli 10.1 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu klauzuli dodaje się następujący tekst:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i wykonać wszelkie czynności niezbędne do uzyskania w imieniu Zamawiającego dokumentów uprawniających do przystąpienia do użytkowania zrealizowanych Robót w myśl ustawy Prawo budowlane tj. uzyskać pozwolenie na użytkowanie Robót od właściwych organów administracji publicznej zgodnie z Prawem. Dokumentacja ta musi być kompletna i bezbłędna, co Inżynier zobowiązany jest potwierdzić na piśmie. Brak dokumentacji lub jej niekompletność lub występowanie w niej błędów, upoważnia i obliguje Inżyniera do odrzucenia wniosku o wystawienie Świadectwa Przejęcia.

W odniesieniu do powyżej opisanego pozwolenia, Wykonawca wystąpi na podstawie osobnego pełnomocnictwa Zamawiającego do właściwych organów administracji publicznej o wydanie wskazanego pozwolenia przedkładając wymagane przepisami Prawa dokumenty. Wykonawca

będzie uczestniczył w imieniu Zamawiającego w całości postępowania administracyjnego prowadzonego w sprawie przedmiotowego pozwolenia.

Do czasu zakończenia rozruchu technologicznego Robót tj. do wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót, Wykonawcę obciążają koszty eksploatacji oraz serwisu zrealizowanych Robót lub dostarczonych Maszyn i Urządzeń. Szczegółowe wytyczne dotyczące sposobu i zasad przeprowadzenia rozruchu technologicznego określone zostały w STWiORB.

## **11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY**

### **11.1 DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD**

W klauzuli 11.1 wprowadza się następującą zmianę:

Na początku klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wykonawca opracuje procedury zgłaszania i usuwania wad. Procedury te Wykonawca przedłoży Inżynierowi do przeglądu i zatwierdzenia w 3 egzemplarzach w terminie 28 dni przed rozpoczęciem Okresu Zgłaszania Wad. Procedury zaakceptowane przez Inżyniera muszą być dostarczone Zamawiającemu do zatwierdzenia. Procedury będą zawierać wszystkie szczegółowo opisane czynności, które będą niezbędne do wykonania, aby po zakończeniu Okresu Zgłaszania Wad, Roboty jako całość, mogły zostać uznane za działające niezawodnie i zgodnie z Kontraktem.

Po klauzuli 11.1 dodaje się klauzulę 11.1.1 Gwarancja Jakości

Wykonawca udziela Gwarancji Jakości na okres .....<sup>2</sup> od daty wydania Świadectwa Przejęcia dla Robót oraz 3 lata Gwarancji Jakości na Urządzenia

Szczegółowe warunki Gwarancji Jakości zostaną określone w karcie gwarancyjnej, której wzór stanowi załącznik nr 4 do Kontraktu.

Komisyjne przeglądy gwarancyjne dla Robót, maszyn i Urządzeń odbywać się będą co najmniej dwa razy w roku w okresie obowiązywania Gwarancji Jakości, lub częściej jeżeli wymaga tego gwarancja jakości udzielona przez producenta maszyny lub Urządzenia.

Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz protokołu z przeglądu gwarancyjnego.

Koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty usuwania wszelkich wad i usterek zakłócających prawidłowe funkcjonowanie Robót lub Urządzeń, obciążają Wykonawcę. Koszty materiałów eksploatacyjnych w okresie Gwarancji Jakości nie będą obciążać Wykonawcy.

Udzielona przez Wykonawcę Gwarancja Jakości nie jest zależna od gwarancji jakości udzielonej przez producentów/dystrybutorów materiałów, Urządzeń i itp. Gwarancja Jakości udzielona przez producentów/dystrybutorów materiałów, Urządzeń itp. wykorzystanych przy wykonaniu przedmiotu Umowy, nie wyłącza gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę w tym zakresie. Warunki gwarancji jakości udzielonej przez producentów/dystrybutorów materiałów, urządzeń itp. określają karty gwarancyjne, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu. Wykonawca

---

<sup>2</sup> Uzupelnic zgodnie z zaferowanym przez Wykonawce okresem gwarancji, tj. Minimum 60 miesiacy/ 72 miesiace/ 84 miesiace/ 96 miesiacy



zobowiązany jest do przeniesienia na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu gwarancji jakości udzielonych przez producentów, dystrybutorów i wykonawców Robót i Urządzeń jeśli podmioty te nie wyraziły sprzeciwu.

Po Klauzuli 11.1.1 dodaje się Klauzulę 11.1.2 Rękojnia za wady

Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu Gwarancji Jakości, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu Rękojmi. Strony ustalają, że Okres Rękojmi dla Robót rozpoczyna się od daty wydania Świadectwa Przejęcia, i trwa przez okres równy okresowi udzielonej Gwarancji Jakości.

W ramach udzielonej Rękojmi usuwanie wad nastąpi niezwłocznie, jednakże nie później niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia wady.

Pisemne zgłoszenie wady powinno zostać dokonane niezwłocznie po ujawnieniu wady. Strony dopuszczają przekazanie pisemnego powiadomienia w formie elektronicznej na adres e-mail oraz faksem na numer wskazany dla Wykonawcy w Załączniki do Oferty. W przypadku, jeżeli usunięcie wad lub usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad lub usterek, z uwzględnieniem terminu zaproponowanego przez Wykonawcę. Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu powiadomienia o wystąpieniu wad lub usterek wraz z żądaniem ich usunięcia w ramach udzielonej rękojmi i proponuje dłuższy termin usuwania wad lub usterek wraz z technicznym uzasadnieniem wydłużenia terminu.

## **11.9 ŚWIADECTWO WYKONANIA**

Akapit trzeci otrzymuje brzmienie:

Świadectwo Wykonania będzie jedynym dokumentem potwierdzającym wypełnienie zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu, z wyłączeniem zobowiązań wynikających z udzielonej Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady.

## **12 OBMIARY I WYCENA**

### **12.1 OBOWIAZKOWE OBMIARY ROBÓT**

Skreśla się klauzulę 12.1 i zastępuje następująco:

Roboty winny być mierzone przez Wykonawcę. Książka Obmiarów, zgodnie z Prawem Budowlanym, jest częścią dokumentacji budowy. Wykonawca będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów na Terenie Budowy.

Wykonawca, z odpowiednim wyprzedzeniem, każdorazowo przed przystąpieniem do obmiarów zobowiązany jest powiadomić o tym Inżyniera. Inżynier zobowiązany jest wziąć udział w obmiarach w wyznaczonym czasie i miejscu.

Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę w obecności Inżyniera, zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Inżynier zobowiązany jest niezwłocznie sprawdzić i zatwierdzić zapisy w Książce Obmiarów. Jeżeli Inżynier zbada i nie zgodzi się z zapisami czy też nie zatwierdzi zapisów jako uzgodnionych, to winien zgłosić Wykonawcy swoje zastrzeżenia co do tego, w jakiej części kwestionuje zapisy jako niedokładne. Po otrzymaniu takiego zgłoszenia Wykonawca winien sprawdzić te zapisy i potwierdzić je lub zmienić w terminie do 3 dni od otrzymania zgłoszenia Inżyniera. Jeżeli Inżynier nie zgłosi Wykonawcy swojego sprzeciwu w terminie 3 dni od otrzymania potwierdzenia Wykonawcy, to zostaną one uznane za dokładne.

### **12.2 METODA OBMIARU**

W klauzuli 12.2 wprowadza się następującą zmianę:

Podpunkt (b) niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

(b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje.

### 12.3 WYCENA

Klauzulę 12.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Z uwagi na fakt iż obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, obmiar robót nie stanowi podstawy wyceny, jednakże będzie służył pomocniczo do wyliczenia wynagrodzenia, w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, powodujących przykładowo konieczność zmniejszenia zakresu wykonywanych Robót. Będzie również wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy.

Cena Kontraktowa obejmuje całokształt kosztów związanych z realizacją podstawowego przedmiotu zamówienia, w tym m.in.: organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy, sporządzenie planu BIOZ, koszty nadzoru wynikającego z odrębnych przepisów (z wyjątkiem nadzoru inwestorskiego, autorskiego), wykonanie dojazdu do placu budowy, roboty pomiarowe, Materiały, Urządzenia, koszty wykopów, odwodnienia i zabezpieczenia wykopów, wywozu nadmiaru gruntu, zagospodarowania odpadów, zasypki, zagęszczenia wykopów, koszty prób, badań, pomiarów, usuwanie awarii związanych z uszkodzeniem infrastruktury podziemnej i naziemnej, w tym niezainwentaryzowanej sieci drenarskiej, odbudowy nawierzchni, koszty nadzoru mienia, ubezpieczenia i wszelkie inne czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – niezależnie od rozmiaru tych robót i innych świadczeń oraz poniesionych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się niezwłocznie wykonać roboty nie objęte umową, jeżeli okażą się niezbędne dla bezpieczeństwa obiektu lub zabezpieczenia przed awarią, na podstawie wpisu do Dziennika Budowy potwierdzonego przez Inżyniera i Zamawiającego.

Błędy Wykonawcy w sposobie prowadzenia Robót oraz nieprawidłowe oszacowanie Ceny za wykonanie zamówienia nie mogą obciążać Zamawiającego.

## 13 Zmiany i korekty

### 13.1 PRAWO DO ZMIAN

*Na końcu Klauzuli 13.1 dodaje się kolejne akapity w brzmieniu:*

I. Zmiany do Kontraktu mogą zostać wprowadzone, jeżeli zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian.

Strony mogą wprowadzić Zmiany do Kontraktu w zakresie przedmiotu Kontraktu, Czasu na Ukończenie oraz wynagrodzenia Wykonawcy obejmującego Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

1. **Zmiany do Kontraktu w zakresie Czasu na Ukończenie mogą zostać wprowadzone w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]**, przy czym wyjątkowo niepomyślne warunki klimatyczne oznaczają takie warunki które odbiegają o co najmniej 25% od średnich wartości podawanych przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej dla regionu z ostatnich trzech lat przed wystąpieniem tych warunków. Jeżeli zatem w trakcie realizacji Robót wystąpią opady deszczu, deszczu ze śniegiem, śniegu, gradu lub wystąpią temperatury lub wystąpi wiatr, w ilościach lub wartościach odbiegających o co najmniej 25% od średnich wartości podawanych dla regionu przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, ze względu na które Wykonawca nie będzie mógł kontynuować Robót, w całości lub w części, przez okres wystąpienia wyjątkowo niepomyślnych warunków klimatycznych oraz ustania ich skutków uniemożliwiających kontynuowanie Robót, co zostanie potwierdzone przez Inżyniera odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy, Czas na Ukończenie zostanie wydłużony odpowiednio o okres niemożności kontynuowania

Robót lub o okres jaki niemożność kontynuowania części Robót wpłynęła na możliwość ukończenia Robót w Czasie na Ukończenie. W przypadkach, o których mowa w klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie] podpunkt (a) Czas na Ukończenie zostanie wydłużony odpowiednio o czas jaki wykonanie zwiększonej ilości Robót wpłynęło na możliwość ukończenia Robót w Czasie na Ukończenie. W przypadkach, o których mowa w klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie] podpunkt (c) i podpunkt (d) Czas na Ukończenie zostanie wydłużony odpowiednio o czas jaki opóźnienie wpłynęło na możliwość ukończenia Robót w Czasie na Ukończenie. Czas na Ukończenie może ulec zmianie w przypadku konieczności zmiany decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w szczególności wynikających z wprowadzenia zmian technologicznych i zmian projektowych wskazanych poniżej. W takim przypadku Czas na Ukończenie zostanie wydłużony o czas jaki konieczność uzyskania ww. decyzji uniemożliwiła ukończenie Robót w Czasie na Ukończenie.

2. Zmiana do Kontraktu w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy może zostać wprowadzona do Kontraktu w okolicznościach wskazanych w klauzuli 12.3 [Wycena i Zmiana do Kontraktu] na podstawie oferty Wykonawcy. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie uzgodniona przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 3.5 [Uzgodnienia] i 13.3. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa w takim przypadku zostanie zmieniona odpowiednio do poczynionych uzgodnień.
3. Niezależnie od powyższych zmian do Kontraktu mogą zostać wprowadzone zmiany:
  - 1) **w zakresie zmiany Czasu na Ukończenie (każda zmiana Czasu na Ukończenie może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Robót, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw), w szczególności:**
    - a. o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Kontraktu, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Robót;
    - b. o niezbędny czas związany z działaniem Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,
    - c. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Robót,
    - d. o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania Robót objętych Kontraktem, z zastrzeżeniem, że wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca i nie ponosi za nie odpowiedzialności,
    - e. o czas, kiedy realizacja Robót stanowiących przedmiot Kontraktu była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji Robót lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego),
    - f. o czas, kiedy realizacja Robót stanowiących przedmiot Kontraktu była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Kontraktu,
    - g. o czas niezbędny do wykonania Robót wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu Kontraktu zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Kontraktu,
    - h. o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Kontraktu,
    - i. o czas opóźnienia wynikający z działań i zaniechań instytucji polskich bądź Unii Europejskiej zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),

- j. o czas wynikający z konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych na realizację Robót stanowiących przedmiot Kontraktu,
  - k. o czas niezbędny do dostosowania Robót stanowiących przedmiot Kontraktu do celów, dla których Umowa została zawarta,
  - l. o czas opóźnienia wynikający z zastania odmiennych od przyjętych zgodnie z wykonanymi badaniami, uzyskanymi decyzjami warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinventaryzowanych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych oraz nieprzewidzianych warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp.,
  - m. o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania Robót przez właściwy organ z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
  - n. o czas opóźnienia wynikający z następstw działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Kontraktu, z wyłączeniem przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - o. konieczność wykonania Robót spowodowanych przez błędy w danych wyjściowych, których doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć, ani uniknąć związanego z tym opóźnienia,
  - p. dopuszcza się zmianę terminu wykonania przedmiotu Kontraktu jeżeli zmianie ulegną terminy realizacji uwzględnione w dokumentacji aplikacyjnej i w umowie o dofinansowanie (w tym wydłużenie terminu realizacji zadania) dla Projektu – wówczas termin wykonania może zostać zmieniony o czas wynikający z uzyskanej przez Zamawiającego zgody na zmianę terminu;
- 2) **w zakresie zmiany sposobu wykonania Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Robót stanowiących przedmiot Kontraktu:**

- a. w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania lub płynności, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu wynagrodzenia,
- b. w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w Kontrakcie przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części Robót stanowiących przedmiot Kontraktu lub zmiany warunków mających wpływ na ich realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Kontraktu,
- c. w przypadku możliwości zrealizowania Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w Kontrakcie w wymaganiach Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyspieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, zwiększeniu jego użyteczności, jakości, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska;
- d. w przypadku zmian technologicznych, w szczególności konieczności zrealizowania Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałów niż wskazane w Dokumentacji projektowej i Specyfikacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań grozi niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Robót bądź zmiana wynika ze zmiany obowiązującego Prawa bądź zmiana wynika z niedostępności materiałów i technologii skutkującej niemożnością wykonania lub należytego wykonania Robót. Zmiany technologiczne mogą dotyczyć m. in. zmiany technologii robót czy zmiany technologii oczyszczania odorów. Zmiany zostaną wprowadzone w zakresie umożliwiającym oddanie Robót Zamawiającemu wraz z pozwoleniem na użytkowanie. Ze względu na powyższe okoliczności zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy (zmiany zostaną uzgodnione przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 3.5 [Uzgodnienia], Zatwierdzona Kwota Kontraktowa w takim przypadku zostanie zmieniona odpowiednio do uzgodnionych zmian) i Czas na

Ukończenie o czas jaki wprowadzenie zmian technologicznych wpłynęło na możliwość ukończenia Robót w Czasie na Ukończeniu.

- e. w przypadku zmian projektowych, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania Robót, wprowadzanych w trybie nadzoru autorskiego przeprowadzonego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub usuwania błędów/rozbieżności w tej dokumentacji. Zmiany zostaną wprowadzone w zakresie umożliwiającym oddanie Robót Zamawiającemu wraz z pozwoleniem na użytkowanie. Ze względu na powyższe okoliczności zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiany zostaną uzgodnione przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 3.5 [Uzgodnienia]. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa w takim przypadku zostanie zmieniona odpowiednio do uzgodnionych zmian. Ze względu na powyższe okoliczności zmianie może ulec także Czas na Ukończenie o czas jaki wprowadzenie zmian projektowych wpłynęło na możliwość ukończenia Robót w Czasie na Ukończeniu.

**3) w zakresie zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej:**

- a. w przypadku dokonania zmian w zakresie Czasu na Ukończenie lub zmiany sposobu wykonania Kontraktu lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Kontraktu – o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające ze złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia oferty Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z kosztorysu ofertowego wykonawcy lub katalogu SEKOCENBUD,
- b. w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane jest brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych, jak również w przypadku, rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części (elementów) Kontraktu, w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego zrealizowania Kontraktu i osiągnięcia założonego celu, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości rzeczywiście wykonanych Robót ustalone na podstawie cen wynikających z oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUDU, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji Kontraktu.
- c. polegające na zwiększeniu wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu przedmiotu Kontraktu, o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUD.

**4) Strony dopuszczają również możliwość:**

- a. wykonywania przy pomocy Podwykonawców Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, co do których Wykonawca w Ofercie oświadczył, że będzie je wykonywał osobiście, jeżeli będzie to konieczne dla terminowego ich wykonania lub wprowadzenie Podwykonawcy zapewni wykonanie zobowiązań wynikających z Kontraktu;
- b. zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Kontraktu, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ.

- c. Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian wynikających z okoliczności, w których Prawo budowlane dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych, o ile nie będą one pogarszały jakości świadczenia Wykonawcy.
4. Dokonując zmian Kontraktu, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Kontraktu, poprzez dostosowanie realizacji Robót stanowiących przedmiot Kontraktu do zmienionych okoliczności.
5. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Kontraktu, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Zmiany postanowień Kontraktu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Niezależnie od Zmian przewidzianych w Kontrakcie zmiany do Kontraktu mogą zostać wprowadzone do Kontraktu w okolicznościach wskazanych w pkt 6.5.2 ppkt 20 aktualnych Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020

## II. Waloryzacja:

1. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonania zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w przypadku wystąpienia: (i) zmiany stawki podatku od towarów i usług, (ii) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (iii) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub (iv) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Robót przez Wykonawcę.
2. Zmiany wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, o których mowa w pkt 2 będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
  - 1) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (i) ceny brutto danego elementu Robót określone w ofercie ulegną zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji ceny brutto, o których mowa w zdaniu poprzednim będą obejmowały stawkę i wartość podatku, wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Ceny netto danego elementu Robót określone w ofercie nie ulegną zmianie.
  - 2) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (ii) ceny danego elementu Robót określone w ofercie, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ppkt 6, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Robót, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Robót do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób.
  - 3) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (iii) ceny danego elementu Robót określone w ofercie, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ppkt 6, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Robót, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Robót.
  - 4) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (iv) ceny danego elementu Robót określone w ofercie, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ppkt 6, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu Robót, jaką

będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu Robót.

5) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (ii), (iii) lub (iv) warunkiem dokonania zmiany cen elementu Robót jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu Robót, a w szczególności:

a) szczegółową kalkulacją kosztów pracy ponoszonych na realizację prac objętych daną ceną elementu Robót obejmującą:

- imienny wykaz osób bezpośrednio wykonujących prace objęte daną ceną elementu Robót wraz ze wskazaniem wielkości ich zaangażowania czasowego w wykonywanie tych prac na rzecz Zamawiającego, tj. udziału procentowego prac wykonywanych przez te osoby na rzecz Zamawiającego w łącznym czasie pracy tych osób;
- wysokość wynagrodzenia za pracę albo wysokość stawki godzinowej osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej i związane z tym obciążenia publicznoprawne lub wysokość zmiany składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne uiszczanych dla osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej będącą konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej lub wysokość zmiany kosztów wynikających z wpłat na pracownicze plany kapitałowe i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie Robót;
- określenie procentowego udziału elementów cenotwórczych składających się na daną cenę elementu Robót, ze szczególnym wykazaniem procentowanego udziału kosztów pracy w danej cenie elementu Robót.

b) kopiami dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy w kwotach wykazanych w lit. a) powyżej.

Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu Robót oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej ceny elementu Robót.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w pkt (ii), (iii) i (iv) wpłynęły na koszt wykonania przez Wykonawcę prac objętych daną ceną elementu Robót.

6) Wniosek o dokonanie zmiany cen elementu Robót, o którym mowa w pkt 5:

a) dotyczący okoliczności wymienionych w pkt (ii) lub pkt (iii) powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian.

Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian cen elementu Robót, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Robót przez Wykonawcę.

b) dotyczący okoliczności wymienionych w pkt (iv) powinien zostać wniesiony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną ich zmian.

Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian cen elementu Robót, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Robót przez Wykonawcę.

7) Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w pkt (ii) – (iv) mają wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu Robót spoczywa na Wykonawcy.

8) Zmiana wysokości cen elementu Robót w wysokości wskazanej odpowiednio w ppkt 2, 3 lub 4, pod warunkiem ich wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w ppkt 5, nastąpi począwszy

zaistnienia zdarzenia, o który, mowa w ust. pkt (ii), (iii) lub (iv). Zmiany wysokości cen elementów Robót zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Kontraktu.

- 9) W przypadku, gdy dana okoliczność wskazana w pkt (ii), (iii) lub (iv) dotyczyć będzie Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje świadczenia wchodzące w skład Robót, to w takim przypadku Wykonawca do wniosku, o którym mowa w ppkt 6 obowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające, iż zmiana wysokości cen elementu Robót w wysokości wskazanej odpowiednio w pkt (ii), (iii) lub (iv) została uwzględniona w umowie łączącej Wykonawcę z takim Podwykonawcą.

### **13.2 ANALIZA WARTOŚCI**

Klauzulę 13.2 [*Analiza wartości*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **13.5 KWOTY TYMCZASOWE**

Klauzulę 13.5 nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU**

Klauzulę 13.8 nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **14 Cena Kontraktowa i zapłata**

### **14.1 CENA KONTRAKTOWA**

W Klauzuli 14.1 wprowadza się następujące zmiany;

Treść punktu (a) zmienia się w sposób następujący:

(a) Cena Kontraktowa (ryczałtowa) będzie zgodna z ceną wskazaną przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Cena zostanie zapłacona zgodnie z klauzulą 14.4 [*Plan Płatności*].

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

Treść punktu (c) zmienia się w sposób następujący:

(c) Wykonawca sprawdził ilości i charakter robót, zawartych w Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacjach otrzymanych od Zamawiającego, po czym dokonał wyceny Robót zgodnie z własnym rozpoznaniem. Przedmiar robót budowlanych stanowi opracowanie wtórne w stosunku do dokumentacji projektowej, zatem nie determinuje zakresu prac objętych Przedmiotem Umowy i stanowi wyłącznie materiał pomocniczy i informacyjny do sporządzenia wyceny.

Skreśla się punkt (d);

### **14.2 ZALICZKA**

Klauzulę 14.2 [*Zaliczka*] nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI**

W klauzuli 14.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na początku klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń, wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, oraz dokumentów towarzyszących. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń, w tym pozwalających na określenie wartości środka trwałego, wytworzonego w wyniku realizacji inwestycji. Rozliczenia muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Inżynierowi monitorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.



Każde Rozliczenie winno zawierać oświadczenie Wykonawcy oraz dowody, o których mowa w klauzuli 5.4 [Dowody płatności], że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym Rozliczeniem, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

W pierwszym zdaniu klauzuli 14.3 wprowadza się następującą zmianę:

słowa „w sześciu” skreśla się i zastępuje słowami „w trzech”.

Skreśla się podpunkty (c) i (d) jako niemające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący zapis:

Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać określone w klauzuli 4.4. [Podwykonawcy] dowody płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, lub dowody uzasadniające brak dokonania tych płatności zgodnie ze wskazaniami ww. klauzuli 4.4.

Warunkiem płatności faktury VAT jest doręczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu:

- oświadczenia Wykonawcy, że wszyscy Podwykonawcy otrzymali od Wykonawcy kwoty należne na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu;
- oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zgodnie z klauzulą 4.4;
- ostatecznych oświadczeń Podwykonawców o zakończeniu i rozliczeniu umów zawartych z Wykonawcą – w przypadku złożenia takiego oświadczenia, dalsze oświadczenia określone w pkt a) i b) wobec takiego Podwykonawcy nie będą wymagane.

Wzór treści powyższych oświadczeń Wykonawca ustali w oparciu o oczekiwania Inżyniera i Zamawiającego. Wzór treści powyższych oświadczeń może być zmieniony przez Inżyniera lub Zamawiającego poprzez pisemne złożenie żądania do Wykonawcy.

#### **14.4 PLAN PŁATNOŚCI**

Pierwsze zdanie niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca opracuje Plan Płatności, uwzględniający podział robót na główne elementy -"obiekty", zgodnie z wyliczeniem zawartym w Tabeli Ceny Ryczałtowej Załącznika nr 1A do oferty (Tabela Ceny Ryczałtowej).

Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego dla Planu Płatności w terminie 30 dni od wejścia w życie Kontraktu.

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Płatności obejmować będą **rzeczywisty zakres robót (płatności według przerobu)** składających się na wykonane w całości obiektu/elementu robót – takich jak wskazano w Tabeli Ceny Ryczałtowej, zgodnych z Planem Płatności. W uzasadnionych sytuacjach dopuszczalny jest podział ryczałtowego obiektu/elementu rozliczeniowego wyodrębnionego w Planie Płatności, jak wskazano w klauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności].

Plan Płatności może się zawierać w harmonogramie rzeczowo-finansowym. W takim przypadku klauzulę niniejszą stosuje się odpowiednio do tego harmonogramu.

#### **14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI**

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

Inżynier w ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia zgodnie z klauzulą 14.3 i dokumentów towarzyszących wyda Wykonawcy Przejściowe Świadectwo Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwoty, które Inżynier rzetelnie ustali jako należne.

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się następujący tekst:

Przejęciowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych na podstawie obowiązujących wytycznych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejęciowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejęciowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Ponadto, zastrzega się, iż w uzasadnionych sytuacjach, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, może wyrazić zgodę na podział ryczałtowego obiektu/elementu rozliczeniowego wyodrębnionego w Planie Płatności przedstawianym zgodnie z klauzulą 14.4 [Plan płatności].

Na końcu klauzuli dodaje się następujący akapit:

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o Przejęciowe Świadczenia Płatności wystawiane przez Inżyniera.

Przejęciowe Świadczenia Płatności nie stanowią podstawy do uznania przejęcia jakiegokolwiek części Robót przez Zamawiającego.

## **14.7 ZAPŁATA**

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Klauzula 14.7 otrzymuje następujące brzmienie:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną w Przejęciowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

W przypadku powierzenia realizacji części Kontraktu podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejęciowym Świadczeniu Płatności oraz w Końcowym Świadczeniu Płatności nie wcześniej niż po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, lub zaakceptowanych przez Zamawiającego dowodów uzasadniających brak dokonania tych płatności, określonych w klauzuli 4.4. [Podwykonawcy].

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Przy zapłacie Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

Zapłata:

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia

11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.),

- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

Zamawiający wyłącza możliwość stosowania faktur elektronicznych w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługach oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2191 z późn.zm).

#### **14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA**

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

#### **14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ**

Klauzulę 14.9 „Wypłata Kwoty Zatrzymanej” Skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych warunkach.

### **15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **15.2 WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

W akapicie pierwszym wprowadza się następujące zmiany:

Zwrot „wypowiedzenie Kontraktu” zastępuje się zwrotem „odstąpienie od Kontraktu”

W podpunkcie (c) dodaje się tiret trzecie, czwarte i piąte w brzmieniu;

- opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem Robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w przewidzianym Czasie na ukończenie”.
- Wykonawca uchyla się od wykonywania Poleceń Inżyniera, lub
- wykonywania obowiązków określonych w Klauzuli 4.18 (a) i 8.1

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzlecni Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

W akapicie czwartym zwrot: „rozwiązaniu Kontraktu” zastępuje się zwrotem „odstąpieniu od Kontraktu”

Dodaje się podpunkty (g) i (h) w brzmieniu:

- (g) nie zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności lub nie pokryje wszelkich szkód lub/i strat zgodnie z zapisami Klauzuli 4.4 i Klauzuli 5.4;
- (h) dokonuje jakichkolwiek zmian w składzie Wykonawcy, określonej w Klauzuli 1.14 (c).

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 180 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu takiego przypadku lub okoliczności i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy. W przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego na podstawie postanowień Kontraktu lub Prawa odstąpienie wywołuje skutek co

do niewykonanej części Kontraktu (skutek ex nunc). Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego – następujące w oparciu o postanowienia Kontraktu lub Prawa – będzie jednoznaczne z uznaniem, iż Wykonawca nie wykonał Kontraktu i będzie uprawniało Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 20 % Zaakceptowanej Kwoty kontraktowej oraz do naliczenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej. Rozliczenie po odstąpieniu następuje według cen z Kontraktu.

## **15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU**

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Zamawiający może również odstąpić od Kontraktu w przypadku zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Kontraktu.

## **16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ**

### **16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT**

W pierwszym akapicie przed słowami „mniej niż 21 dni naprzód” dodaje się słowo „nie”.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach „... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty.”

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

### **16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU**

W klauzuli 16.4 wprowadza się następujące zmiany:

Podpunkt (c) skreśla się jako niemający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego roszczeń obejmujących szkody jakich doznał w wyniku tego rozwiązania, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

### **17.1 ODSZKODOWANIE**

Klauzulę 17.1 uzupełnia następująco:

Na końcu dodaje się akapit w brzmieniu;

Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy roszczeń na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej do wysokości szkody rzeczywistej.

## **18 Ubezpieczenie**

### **18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ**

W klauzuli 18.1 wprowadza się następujące zmiany:

Po pierwszym zdaniu wprowadza się następujące zdanie: „Stroną Ubezpieczającą w niniejszym Kontrakcie jest Wykonawca.”

W siódmym akapicie po słowach „w Załączniku do Oferty,” skreśla się słowa „liczonych od Daty Rozpoczęcia”.

## **20 Roszczenia, spory i arbitraż**

### **20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY**

W klauzuli 20.1 wprowadza się następującą zmianę:

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

### **20.2 POWOŁANIE KOMISJI ROZJEMCZEJ**

*Klauzulę 20.2 skreśla się jako niemająca zastosowania*

### **20.3 BRAK UZGODNIENIA SKŁADU KOMISJ ROZJEMCZEJ**

*Klauzulę 20.3 skreśla się jako niemająca zastosowania*

### **20.4 UZYSKIWANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ**

*Klauzulę 20.4 skreśla się jako niemająca zastosowania*

### **20.5 ROZSTRZYGNIĘCIE POLUBOWNE**

*Klauzulę 20.5 skreśla się jako niemająca zastosowania*

### **20.6 ARBITRAŻ**

*Klauzulę 20.6 skreśla się jako niemająca zastosowania.*

### **20.7 WYGAŚNIĘCIE UMOWY Z KOMISJĄ**

*Klauzulę 20.7 skreśla się jako niemająca zastosowania*

Dodaje się nową **Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:**

## **21 Działania kontrolne i sprawdzające**

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową **Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:**

## **22 Klauzule końcowe**

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

**CZĘŚĆ II/4**  
**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

**Dotyczy:** „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”

**Gwarantem** jest Wykonawca Kontraktu nr .....

.....

adres: .....

**Uprawnionym z tytułu gwarancji** jest Zamawiający:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej**  
**Strzeszów, ul. Lipowa 15**  
**55 – 114 Wisznia Mała**

**1. Przedmiot i termin gwarancji**

- 1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu na roboty budowlane pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie” określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach Kontraktu, wymienionych w punkcie 2 Aktu Umowy.
- 1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w odniesieniu do całego przedmiotu Kontraktu, niezależnie od tego czy Roboty albo Urządzenia w ramach Kontraktu wykonywane są lub dostarczane są przez Wykonawcę czy też przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa poniżej w punkcie 2.2.
- 1.3. Okres gwarancji jakości wynosi ..... **miesiący**<sup>3</sup> na całość Robót i liczony jest od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia, o którym mowa w Warunkach Kontraktu. Jednocześnie przyjmuje się jednolity i stały 36 miesięczny okres gwarancji dla Maszyn i Urządzeń.
- 1.5 Okres gwarancji dla Robót lub dla Maszyn i Urządzeń ulega wydłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
- 1.6 Okres rękojmi dla Robót, Maszyn i Urządzeń jest równy okresowi Gwarancji licząc od daty wydania przez Inżyniera Świadcstwa Przejęcia dla całości Robót.
- 1.5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć: (i) wadę fizyczną w rozumieniu art. 556 §1 Kodeksu cywilnego, oraz (ii) awarię, przez co należy rozumieć wszelkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu części sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej przez Gwaranta w ramach ww. Kontraktu.
- 1.6. Ilekroć w dalszych postanowieniach mowa jest o „usunięciu wady”, należy przez to rozumieć również wymianę elementu Robót wchodzącego w zakres przedmiotu Kontraktu na wolny od wad.

**2. Obowiązki i uprawnienia Stron**

- 2.1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do:

---

<sup>3</sup> uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy.

- (a) żądania usunięcia wady, a w przypadku, gdy dana wada była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany wadliwego elementu Robót na nowy, wolny od wad;
- (b) wskazania trybu usunięcia wady;
- (c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wady w wysokości 0,05% Ceny Kontraktowej (bez VAT) za każdy dzień zwłoki;
- (d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wady w wysokości 0,1% Ceny Kontraktowej (bez VAT) za każdy dzień opóźnienia.

Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, obejmującego zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści.

2.2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:

- (a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę elementu Robót wchodzącego w zakres przedmiotu Kontraktu na wolny od wad;
- (b) zapłaty kary umownej, o którym mowa powyżej w punkcie 2.1(c);
- (c) zapłaty kary umownej, o której mowa powyżej w punkcie 2.1(d).

Gwarant zobowiązany jest również do zapłaty odszkodowania, jeżeli Zamawiający skorzysta ze swoich uprawnień i będzie dochodził odszkodowania zgodnie z zapisem ostatniego zdania w punkcie 2.1.

### 3. Przeglądy gwarancyjne

- 3.1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne dla Robót lub Urządzeń odbywać się będą co najmniej dwa razy w roku w okresie obowiązywania gwarancji, lub częściej, jeżeli wymaga tego gwarancja jakości udzielona przez producenta maszyny lub Urządzenia.
- 3.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
- 3.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 3.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 3.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu z przeglądu gwarancyjnego.
- 3.6. Koszt przeglądów gwarancyjnych wykonywanych w okresie udzielonej gwarancji jakości obciąża Gwaranta.

### 4. Tryby usuwania wad

- 4.1. Gwarant obowiązany jest niezwłocznie podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady nie później niż w ciągu **24 godzin** od chwili zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
- 4.2. Całkowite usunięcie wady nastąpi w technicznie uzasadnionym terminie uzgodnionym przez Strony.
- 4.3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony stosownego protokołu odbioru prac z usuwania wad.
- 4.4. W razie zwłoki Gwaranta w usunięciu Wad, Uprawniony może, zachowując roszczenie o naprawienie szkody wykonać lub zlecić podmiotowi trzeciemu czynności usunięcia Wad na koszt Gwaranta.
- 4.5. Koszty wykonania zastępczego Uprawniony może pokryć z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.



## 5. Komunikacja

5.1. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem na wskazane numery telefonów. Przedstawiciel Gwaranta jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, a następnie za pośrednictwem telefaksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet w przypadku, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta.

Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach. Taki wykaz zostanie dołączony do Świadectwa Przejęcia.

5.2. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.

(a) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:

.....

(b) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej**  
**Strzeszów, ul. Lipowa 15**  
**55 – 114 Wisznia Mała**

O zmianach w danych adresowych, o których mowa powyżej, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni od zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.3. Gwarant jest obowiązany w terminie do 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić Zamawiającego o tym fakcie na piśmie.

## 6. Postanowienia końcowe

6.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

6.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Kontraktu.

6.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**CZEŚĆ II/5**  
**WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Do: **Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej,  
Strzeszów, ul. Lipowa 15  
55 – 114 Wisznia Mała**

**Dotyczy:** „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie”

1. My, niżej podpisani [dane Gwaranta: nazwiska, adres i nazwa banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji], zwani dalej Gwarantem, niniejszym oświadczamy, iż na żądanie Wykonawcy wymienionego Kontraktu [nazwa i adres Wykonawcy] udzielamy Zamawiającemu [nazwa i adres Zamawiającego], jako główny dłużnik, gwarancji zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu, cyfrą i słownie], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, którą to kwotę wypłacimy bezwarunkowo, nieodwołalnie, bez zastrzeżeń z naszej strony i bez wcześniejszego roszczenia należności od Wykonawcy, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
2. Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
3. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od daty podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Gwarancja należytego wykonania Kontraktu, z zastrzeżeniem postanowień pkt 5, będzie zwolniona i zwrócona Wykonawcy w następujący sposób:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia - w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, tj. od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia
  - b) 30% wartości zabezpieczenia - nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości.
5. Zgadza się również, że Zamawiający będzie uprawniony do zmiany formy ustanowionego niniejszą Gwarancją zabezpieczenia, na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty niniejszej Gwarancji, w przypadku gdy okres obowiązywania Gwarancji jest krótszy niż 5 lat (60 miesięcy) a Wykonawca wymienionego Kontraktu nie przedłużył zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub nie wniósł nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu obowiązywania niniejszej Gwarancji.
6. Gwarancja będzie wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Prawem właściwym dla tej gwarancji będzie prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Jakikolwiek spór wynikający z niniejszej gwarancji lub w związku z nią, będzie rozstrzygany zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegać będzie kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_.

Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_

W imieniu \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]