

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OGÓLNY ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków oraz rurociągiem tłocznym ścieków w m. Ligota Piękna, gmina Wisznia Mała” wraz pełnieniem nadzoru autorskiego.

Nadzór autorski będzie pełniony w fazie realizacji robót wykonawczych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót.

1.2 W ramach zamówienia przewiduje się:

- 1) Sporządzenie dokumentacji projektowych pod nazwą:
 - **Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków oraz rurociągiem tłocznym ścieków w m. Ligota Piękna, gmina Wisznia Mała**
- 2) Pełnienie nadzoru autorskiego, w ramach którego należy uwzględnić:
 - a) karty nadzoru z pobytem na budowie – 10 Kart Nadzoru,
 - b) karty nadzoru bez pobytu na budowie - 10 Kart Nadzoru.

UWAGA:

1. Dla opracowanej dokumentacji projektowej należy uzyskać pisemne zaświadczenie w/s niezłożenia sprzeciwu organu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
2. Roboty budowlane dla przedmiotowej inwestycji będą wykonywane na podstawie zgłoszenia.

2. OGÓLNE WYMAGANIA W ZAKRESIE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej ma umożliwić odbiór ścieków bytowych z dz. nr 70/4, 72/3, 72/4, 70/1 zlokalizowanych w m. Ligota Piękna. Szacowana ilość ścieków powstająca na w/w działkach będzie wynosiła ok. 50 m³/d.

Ścieki z przedmiotowego obszaru winny zostać przepompowane projektowaną przepompownią ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Krótkiej w m. Ligota Piękna.

UWAGA:

1. Na etapie projektowania, należy zaprojektować przepompownię ścieków oraz sieć kanalizacyjną w taki sposób, aby umożliwić w okresie perspektywicznym przyłączenie nowych odcinków sieci kanalizacyjnej – szczegóły zostaną określone przez Zamawiającego na etapie projektowania oraz wydawania warunków technicznych budowy sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Przepompownia ścieków oraz rurociąg tłoczny winien umożliwić przepompowanie

ścieków w ilości ok. 150m³/d (dla okresu perspektywicznego).

1) Elementy infrastruktury technicznej sieci kanalizacji sanitarnej wchodzące w zakres projektu:

- a) Kanalizacja sanitarna grawitacyjna DN200 mm – długość ok. 400 m,
- b) Kanały boczne DN 160 - 200 mm – długość ok. 40 m,
- c) Przepompownia ścieków – 1 kpl.
 - przepompownia ścieków dwupompowa wyposażona w piony tłoczne, zawory zwrotne, zasuwę odcinającą, podest roboczy, szafę sterowniczą wraz z systemem telemetrycznym do monitoringu pracy urządzeń,
 - zbiornik z polimerobetonu - min. DN1500 mm,
 - teren ogrodzony i utwardzony kostką betonową; wariantowo dopuszcza się wykonanie pompowni przejazdowej,
 - linia zasilająca od złącza kablowego do szafki sterowniczej przepompowni ścieków – ok. 15 m.
- d) Rurociąg tłoczny ścieków PEHD (min.) DN125 mm PE100RC SDR17 PN10 (rury dwuwarstwowe) – długość ok. 395 m

Szczegółowe wymagania dla sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie materiałów oraz wyposażenia przepompowni ścieków zostaną określone na etapie projektowania oraz wydawania warunków technicznych.

2) Planowana trasa przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej:

Projektowana kanalizacja sanitarna winna przebiegać w działkach określonych w poniższej tabeli. W załączeniu mapa poglądowa z zaznaczonym obszarem, przez który planuje się przebieg trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej – załącznik nr 1 do niniejszego Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.

Włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej tłocznej należy wykonać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krótkiej w m. Ligot Piękna.

Tabela 1 Zestawienie działek dla projektowanej sieci kanalizacyjnej

I.p.	Nazwa	Długość/liczba	Nr działki, własność
1	sieć kanalizacyjna DN200	ok. 400 m	dz. nr 70/3 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 425/1 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 425/2 – właściciel Gmina Wisznia Mała dz. nr 424 – właściciel Gmina Wisznia Mała dz. nr 594 – właściciel Gmina Wisznia Mała dz. nr 93/2 – własność prywatna (nr działki może ulec zmianie z uwagi na jej planowany podział)
2	sieć kanalizacyjna DN 160 - 200 (kanały boczne do działek: 70/4, 72/3, 72/4, 70/1)	ok. 40 m	dz. nr 70/3 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 425/1 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 425/2 – właściciel Gmina Wisznia Mała
3	Przepompownia ścieków	1 kpl.	dz. nr 93/2 – własność prywatna (nr

			działki może ulec zmianie z uwagi na jej planowany podział)
4	Rurociąg tłoczny ścieków	ok. 395 m	dz. nr 70/3 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 425/1 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 405/3 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 404 – właściciel Skarb Państwa dz. nr 425/2 – właściciel Gmina Wisznia Mała dz. nr 424 – właściciel Gmina Wisznia Mała dz. nr 594 – właściciel Gmina Wisznia Mała dz. nr 93/2 – własność prywatna (nr działki może ulec zmianie z uwagi na jej planowany podział)

UWAGA:

1. Dokładny przebieg sieci kanalizacji sanitarnej oraz kanałów bocznych Wykonawca będzie zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

3. OGÓLNE WYMAGANIA W ZAKRESIE SIECI WODOCIĄGOWEJ

Projektowana sieć wodociągowa ma umożliwić dostawę wody do dz. nr 70/4, 70/1, 72/3, zlokalizowanych w m. Ligota Piękna.

1) Elementy infrastruktury technicznej sieci kanalizacji sanitarnej wchodzące w zakres projektu:

- a) Sieć wodociągowa PEHD min. Dn 125 mm – długość ok. 450 m,
- b) Hydranty, węzły wodociągowe.

Szczegółowe wymagania dla sieci wodociągowej w zakresie materiałów zostaną określone na etapie projektowania oraz wydawania warunków technicznych.

2) Planowana trasa przebiegu sieci wodociągowej:

Projektowana sieć wodociągowa winna przebiegać w działkach określonych w poniższej tabeli. W załączeniu mapa pogładowa z zaznaczonym obszarem przez który planuje się przebieg trasy projektowanej sieci wodociągowej – załącznik nr 2 do niniejszego Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.

Włączenie projektowanej sieci wodociągowej należy wykonać do istniejącej sieci wodociągowej Dn 110mm w ul. Krótkiej w m. Ligot Piękna.

Tabela 2 Zestawienie działek dla projektowanej sieci wodociągowej

I.p.	Nazwa	Długość/liczba	Nr działki, własność
1	sieć wodociągowa PEHD Dn 125 mm	ok. 450 m	594 - własność: Gmina Wisznia Mała 405/3 - własność: Skarb Państwa 70/3 - własność: Skarb Państwa 425/1 - własność: Skarb Państwa

			425/2 - własność: Gmina Wisznia Mała 424 - własność: Gmina Wisznia Mała
--	--	--	--

UWAGA:

1. Dokładny przebieg sieci wodociągowej Wykonawca będzie zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

4. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

4.1. Wykonawca będzie zobowiązany do:

- 1) opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania zgłoszenia na budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej,
- 2) wykonania badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia,
- 3) pełnienia nadzoru autorskiego w fazie realizacji inwestycji.
- 4) uzyskania/aktualizacji map do celów projektowych w przypadku gdy zajdzie konieczność ich uzyskania/aktualizacji,
- 5) złożenia wniosku zgłoszenia budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz uzyskania pisemnego zaświadczenia w/s niezłożenia sprzeciwu organu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych,
- 6) opracowanie dokumentów i uzyskanie wszelkich koniecznych warunków, decyzji (np. decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego), zgód, opinii oraz uzgodnień branżowych w razie konieczności ich uzyskania,
- 7) opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w razie konieczności wynikającej z postanowień odpowiednich organów administracji,
- 8) sporządzenia wykazu działek, na których będzie zlokalizowana inwestycja,
- 9) uzyskania od właścicieli/zarządców nieruchomości prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz zgód na umieszczenie urządzeń,
- 10) opracowania wymaganych operatów wodnoprawnych i uzyskanie odpowiednich pozwoleń wodnoprawnych w razie konieczności ich sporządzenia oraz uzyskania,
- 11) pozyskania wymaganych oświadczeń właściwych jednostek o zapewnieniu dostaw oraz o warunkach przyłączenia do sieci,
- 12) wykonania inwentaryzacji zieleni wraz z wyceną ewentualnych całkowitych kosztów jej usunięcia i projektem gospodarki drzewostanem - w razie konieczności ich sporządzenia,
- 13) uzyskania nowych zatwierdzeń, uzgodnień i pozwoleń jeżeli w toku realizacji przedmiotu zamówienia przepisy prawa obowiązującego w Polsce wprowadzą taki obowiązek, w tym uzgodnień z gestorami sieci,
- 14) opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowej realizacji zadania tj.:
 - projektu budowlanego wraz z informacją dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) spełniający wymogi przepisów Prawa Budowlanego i innych przepisów szczególnych,
 - projektu wykonawczego,

- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- dokumentacji geotechnicznej,
- przedmiaru robót,
- kosztorysu inwestorskiego.

UWAGA:

1. Mapa do celów projektowych została opracowana przez Zamawianego – PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej w czerwcu 2018r. – w załączeniu mapa (zał. nr 3 do niniejszego Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia). Przedmiotowa mapa w wersji papierowej zostanie przekazana Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy na realizację usługi objętej przedmiotowym postępowaniem. Na etapie przygotowywania oferty należy przeanalizować zakres przedmiotowej mapy oraz gdy zajdzie taka konieczność przewidzieć jej aktualizację oraz zwiększenie zakresu.
2. Zamawiający we własnym zakresie wystąpi o warunki przyłączenia do sieci energetycznej dla dz. nr 93/2 zlokalizowanej w m. Ligota Piękna, celem zasilenia projektowanej przepompowni ścieków.
3. Wykonawca będzie zobowiązany zaprojektować linię zasilającą przepompownię ścieków od projektowanego złącza kablowego do szafki sterowniczej przepompowni ścieków. Szacuje się, iż odległość złącza kablowego od szafki sterowniczej przepompowni ścieków wyniesie ok. 15 m. Dokładna lokalizacja złącza kablowego będzie określona przez gestora sieci energetyczne na etapie wydawania warunków technicznych.
4. Kosztorys inwestorski oraz przedmiary robót należy podzielić na działy: dział I – wodociąg, dział II – kanalizacja.

4.2. Do obowiązków Wykonawcy oprócz w/w zakresu, w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, będzie również należał udział w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej.

Wykonawca zobowiązuje się do postępowania zgodnego z uprawnieniami danymi Wykonawcy przez Zamawiającego do reprezentowania go przed instytucjami oraz osobami fizycznymi lub prawnymi.

Zamawiający oczekuje, że pomimo uzyskania wcześniejszych uzgodnień gestorów dla projektów sieciowych, Wykonawca wystąpi o aktualizację tych uzgodnień w przypadku, gdy roboty budowlane będą obejmować rejon występowania obcego uzbrojenia terenu lub jeżeli w opracowaniu będącym przedmiotem zamówienia nastąpi zmiana zakresu rzeczowego.

Wykonawca będzie stosował w projekcie materiały budowlane, które powinny być dobrane na podstawie analizy techniczno-ekonomicznej biorąc pod uwagę miejscowe warunki lokalizacyjne, parametry gruntowo-wodne, projektowane zagłębienie kanału, konstrukcji, profil podłużny kanału, skład chemiczny i temperaturę ścieków oraz ewentualnie inne specjalne warunki lokalne np. zbliżenie do innych obiektów.

5. OGÓLNE WYMAGANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- 1) Każdy projekt i dokumentacja (w tym rysunki, opisy, obliczenia, wykazy i dane komputerowe) będą podlegać zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wykonawca nie przystąpi do końcowej edycji dokumentacji zanim nie zostanie ona zatwierdzona przez Zamawiającego lub upoważnioną przez niego firmę lub osobę.
- 2) Dokumentacja winna być tak opracowana, aby nie występowały w niej nazwy i oznaczenia producentów.
- 3) Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane, aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta.
- 4) Dla przypadków wymuszających użycie rzadkich i zastrzeżonych technologii czy urządzeń możliwym jest jedynie posłużenie się właściwą aprobatą techniczną po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
- 5) Uzgodnienia winny być dołączone do projektu budowlanego a ich kopie zawarte w projektach wykonawczych.
- 6) Wykonane projekty i dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania polskich przepisów i norm, a przede wszystkim:
 - a) wszystkie wartości fizyczne i wymiary zostaną podane w jednostkach zgodnych z układem SI,
 - b) cała dokumentacja zostanie sporządzona w państwowym układzie współrzędnych.

6. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.

1) Dokumentacja projektowa winna składać się z następujących elementów:

- a) Projekt Budowlany,
- b) Projekt Wykonawczy,
- c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- d) Projekt odtworzenia nawierzchni,
- e) Dokumentacja geotechniczna,
- f) Przedmiar robót,
- g) Kosztorys inwestorski.

2) Projekt Budowlany

Projekt budowlany należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku. Projekt winien zawierać część opisową oraz rysunkową. Część opisowa powinna uwzględniać m.in.:

- a) Zakres i cel inwestycji,
- b) Charakterystyka terenu,
- c) Warunki gruntowo-wodne,
- d) Rozwiązania projektowe dla sieci kanalizacji sanitarnej/wodociągowej,
- e) Opis prac geodezyjnych w trakcie i po wykonaniu robót,
- f) Nadzorowanie i odbiór techniczny robót,

3) Projekt Wykonawczy

- a) Projekt winien zawierać część opisową oraz rysunkową. Część opisowa powinna uwzględniać m.in.:
 - Zakres i cel inwestycji,
 - Charakterystyka terenu,
 - Warunki gruntowo-wodne,
 - Rozwiązania projektowe dla sieci kanalizacji sanitarnej/wodociągowej,
 - Opis prac geodezyjnych w trakcie i po wykonaniu robót,
 - Nadzorowanie i odbiór techniczny robót,

- Schematy techniczne studzienek kanalizacyjnych i pompowni ścieków,
 - Profile podłużne sieci kanalizacji sanitarnej/wodociągowej.
- b) Projekt wykonawczy winien być wykonany w zakresie niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz umożliwić przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizację robót budowlanych.
- c) Projekt winien uszczegóławiać rozwiązania w zakresie doboru materiałów, wymagań konstrukcyjno-jakościowych oraz technologii wykonywania robót budowlanych. Projekt wykonawczy winien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku (Dz.U. 2013, poz.1129 z późn. zm.).
- 4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)**
- a) Specyfikacja techniczna winna zawierać:
- Wymagania dotyczące sposobu wykonania robót przygotowawczych, budowlanych oraz ziemnych,
 - Wymagania w zakresie właściwości materiałów stosowanych przy budowie sieci kanalizacji sanitarnej/wodociągowej,
 - Wymagania dotyczące oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
- b) Specyfikację techniczną należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013, poz.1129 z późn. zm.).
- 5) Przedmiary robót**
- a) Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2013, poz. 1129 z późn. zm),
- b) Przedmiar robót winien być sporządzony w taki sposób, aby jednoznacznie związać pozycję przedmiarową z dokumentacją projektową oraz STWiOR,
- c) Przedmiar robót musi obejmować zestawienie wszystkich robót wynikających z projektów wchodzących w skład dokumentacji projektowej.
- 6) Kosztorys inwestorski**
- Kosztorys Inwestorski należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004, Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).
- 6) Wykonanie projektu odtworzenia nawierzchni drogowych**
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu odtworzenia nawierzchni drogowych po wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej/wodociągowej oraz uzgodnienia go z Zarządcami dróg.
- 7) Dokumentacja geotechniczna.**
- a) Dokumentacja geotechniczna winna być opracowana w takim zakresie szczegółowości, aby można było uzyskać dokładną informację o warunkach gruntowo–wodnych i jakości gruntów do zasypania wykopów.
- b) Badania należy wykonać zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:
- a. Ustawą Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2014, poz. 613 ze zmianami),
 - b. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463 z późn. zm).

7. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOSTARCZYĆ DO ODBIORU:

- a) projekt budowlany - **4 egzemplarze**,
- b) projekt wykonawczy – **4 egzemplarze**,
- c) badania geotechniczne posadowienia rurociągu – **2 egzemplarze**,
- d) projekt odtworzenia nawierzchni – **2 egzemplarze**,
- e) przedmiar robót zawierający opisy robót budowlanych oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - wg Katalogu Nakładów Rzeczowych - **2 egzemplarze**,
- f) kosztorys inwestorski – **2 egzemplarze**
- g) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów – **2 egzemplarze**,
- h) zaświadczenie w/s niezłożenia sprzeciwu organu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych dla przedmiotowej inwestycji – **1 egzemplarz**.

Załączniki:

1. Mapa pogładowa – sieć kanalizacyjna
2. Mapa pogładowa – sieć wodociągowa
3. Mapa do celów projektowych