

Nr postępowania 17/ZO/K/2017

Załącznik nr 5

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej z siedzibą w Strzeszowie, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu pod numerem KRS 0000465303, REGON 022061639, NIP 9151790186, w imieniu którego działa:

Prezes Zarządu – Grażyna Chwastek,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa została zawarta zgodnie z procedurami wewnętrznymi Zamawiającego określonymi w Zarządzeniu nr 7/2016 Prezesa Zarządu PGK sp. z o.o. w Wiszni Małej z dnia 27.07.2016 r. – w sprawie Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w PGK sp. z o.o. w Wiszni Małej dla zadań objętych projektem „Budowa systemu gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Wrocław - Psary, Szymanów, Krzyżanowice” realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, w związku z ofertą Wykonawcy z dnia

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Pomoc techniczna w zakresie zamówień publicznych dla zadań realizowanych w ramach POLiŚ”**, realizowane w ramach projektu pn. „Budowa systemu gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Wrocław - Psary, Szymanów, Krzyżanowice”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług prawnych, polegających na kompleksowym przeprowadzeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego dla kontraktów zaplanowanych w ramach projektu pn. „Budowa systemu gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Wrocław - Psary, Szymanów, Krzyżanowice”, przedstawionych w poniższej tabeli:

L.p.	Numer kontraktu	Nazwa kontraktu	Rodzaj zamówienia	Szacunkowa wartość zamówienia [zł]
1	Kontrakt 2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowości Psary gmina Wisznia Mała - Etap IA Psary wschodnie, Etap IB Psary zachodnie, Etap IC-etap IV Przepompownia ścieków PP-1	Roboty budowlane	20 066 386,11
2	Kontrakt 3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Krzyżanowice i Szymanów, gmina Wisznia Mała- Etap II i Etap III wraz z usunięciem kolizji z linią energetyczną nn 0,4kV oraz układem odwodnienia drogi w ul. Lotniczej w Szymanowie	Roboty budowlane	21 225 446,06
3	Kontrakt 5	Inżynier Projektu, pomoc techniczna, działania informacyjno-promocyjne	Usługi	1 556 900,00

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m. in.:

- 1) przygotowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie Instrukcji dla wykonawców i Wzorów umów (z wyłączeniem Opisu Przedmiotu Zamówienia - OPZ) wraz z załącznikami,
- 2) sprawdzenie przygotowanego przez zamawiającego OPZ w zakresie zgodności z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz właściwymi wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, w ramach POIŚ
- 3) określenie kryteriów oceny ofert wraz ze szczegółowym opisem ich znaczenia oraz sposobu dokonywania oceny,
- 4) przygotowanie ogłoszenia o zamówieniu,
- 5) przekazanie do publikacji ogłoszenia o zamówieniu,
- 6) udzielenie odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ,
- 7) członkostwo w Komisji Przetargowej,

- 8) reprezentowanie Zamawiającego w Krajowej Izbie Odwoławczej, jak również – w przypadku wystąpienia takiej konieczności – ponowne przeprowadzenie czynności mających na celu wybór najkorzystniejszej oferty,
 - 9) przygotowanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do podpisania umowy z wykonawcą kontraktów w tym m.in. weryfikacja dokumentów, których Zamawiający żąda od wykonawcy kontraktów przed podpisaniem umowy oraz sporządzenie protokołu z postępowania,
 - 10) bieżące konsultacje i doradztwo dla Zamawiającego w toku postępowania przetargowego,
 - 11) przygotowanie i przekazanie do publikacji ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
4. Zakres opisany powyżej dotyczy każdego kontraktu z osobna.
 5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie dokumentacji przetargowej oraz przeprowadzenie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawców kontraktów wskazanych w § 1 ust. 2, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa polskiego i unijnego oraz z właściwymi wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej,
 6. Wykonawca zobowiązuje się realizować prace będące przedmiotem Umowy z należytą starannością i rzetelnością zawodową, mając na uwadze interes Zamawiającego i obowiązujące przepisy prawa.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżących roboczych uzgodnień z Zamawiającym treści przygotowywanych dokumentów.
 8. Wykonawca niniejszym przyjmuje do wiadomości, że jakiegokolwiek naruszenie przez niego postanowień Umowy może spowodować, że Zamawiający nie spełni obowiązków nałożonych na niego w związku z realizacją przedsięwzięcia wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy. Niewywiązanie się z obowiązków, o których mowa powyżej, może spowodować powstanie szkody po stronie Zamawiającego.
 9. Usługi doradcze konsultanta świadczone będą:
 - a) za pośrednictwem elektronicznych środków przekazu (telefon, fax, email).
 - b) bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego – na wezwanie Zamawiającego. Przewidywany wymiar pracy w siedzibie Zamawiającego wynosi co najmniej 2 wizyty na każde postępowanie przetargowe, tj. łącznie 6 wizyt.

§ 2

Terminy i warunki realizacji umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje **do 31.12.2018 r.**

2. Wykonawca winien zrealizować zakres usług, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 1-5 w terminach wskazanych w poniższej tabeli:

L.p.	Numer kontraktu	Nazwa kontraktu	Wymagana data wysłania do publikacji ogłoszenia o zamówieniu
1	Kontrakt 2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowości Psary gmina Wisznia Mała - Etap IA Psary wschodnie, Etap IB Psary zachodnie, Etap IC- etap IV Przepompownia ścieków PP-1	do 42 dni od dnia podpisania umowy
2	Kontrakt 3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowościach Krzyżanowice i Szymanów, gmina Wisznia Mała- Etap II i Etap III wraz z usunięciem kolizji z linią energetyczną nn 0,4kV oraz układem odwodnienia drogi w ul. Lotniczej w Szymanowie	21.05.2018r.
3	Kontrakt 5	Inżynier Projektu, pomoc techniczna, działania informacyjno-promocyjne	do 21 dni od dnia podpisania umowy

3. Wskazane w ust. 2 terminy publikacji ogłoszenia wynikają z przyjętego Harmonogramu Realizacji Projektu pn. „Budowa systemu gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Wrocław - Psary, Szymanów, Krzyżanowice”. W przypadku zmiany terminów, o których mowa w ust. 2, Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie, przy czym, zmiana przedmiotowego terminu nie może być dla Wykonawcy podstawą żadnego roszczenia, w tym roszczenia finansowego, za wyjątkiem domagania się zmiany terminu wykonania umowy.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację przetargową, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt. 1-4 Umowy, w wersji papierowej z podpisem osób, które opracowały dokumentację oraz w wersji elektronicznej, najpóźniej 3 pełne dni robocze przed planowanym terminem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
5. Pozostałe czynności objęte przedmiotem zamówienia, Wykonawca będzie sprawował zgodnie z procedurami i w terminach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa polskiego i unijnego lub – jeśli terminy takie nie są określone – na pisemne wezwanie Zamawiającego w terminach przez niego wskazanych
6. Wykonawca w formie pisemnej wystąpi do Zamawiającego o przekazanie OPZ dla danego kontraktu. Zamawiający przekaze przedmiotowe dokumenty w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku Wykonawcy.

7. Do realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca wyznacza:
 1. Panią / Pana – tel.
 2. Panią / Pana – tel.
8. Jako koordynatora prac w zakresie wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza:
Panią / Pana – tel.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Z tytułu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości:
..... (słownie:/100)
w tym obowiązujący podatek VAT [wg stawki 23%], w wys.
(słownie:), tj. netto
(słownie:100).
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 odbywać się będzie fakturami częściowymi.
3. Strony ustalają, że wartość netto usługi przeprowadzenia postępowania przetargowego oddzielnie dla każdego z kontraktów, zostanie obliczona proporcjonalnie do liczby postępowań objętych niniejszą Umową, jako iloraz wartości netto przedmiotu Umowy, określonej w § 3 ust.1, oraz liczby postępowań przewidzianych do realizacji w ramach niniejszej Umowy, określonej w § 1 ust. 2.
4. Podstawę do wystawienia faktury częściowej/końcowej za wykonaną usługę stanowić będzie protokół częściowy/końcowy odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez Zamawiającego, potwierdzający dokonanie przez Wykonawcę wszelkich czynności wymaganych Umową w ramach jednego postępowania przetargowego.
5. Podstawą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego przedmiotu zamówienia jest zakończenie wszystkich czynności w ramach jednego postępowania przetargowego spośród wskazanych w §1 ust. 2 Umowy i zawarcie umowy między Zamawiającym a wykonawcą kontraktu, wyłonionym w wyniku przedmiotowego postępowania.
6. Podstawą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia jest zakończenie wszystkich czynności przewidzianych w ramach niniejszego zamówienia i zawarcie umowy między Zamawiającym a wykonawcą ostatniego z kontraktów, wskazanych w §1 ust. 2 Umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie czynności niezbędne do zawarcia umowy przez Zamawiającego z wykonawcą kontraktów wskazanych w §1 ust. 2, w tym ewentualną

reprezentację Zamawiającego w Krajowej Izbie Odwoławczej, jak również ponowne przeprowadzenie czynności mających na celu wybór najkorzystniejszej oferty.

8. Zapłata prawidłowo wystawionej faktury, nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy nr, w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
9. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku nieterminowej płatności należności, Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1 za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 3 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w publikacji ogłoszeń w terminach określonych w § 2 ust. 1.
 - 2.2 Za każdorazowe stwierdzenie uchybień w wykonywaniu lub nienależyte wykonywanie obowiązków, o których mowa § 1 ust. 3, pkt. 6-11 – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za jedno naruszenie
 - 2.3 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, z wyjątkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. Naliczone kwoty z tytułu kar umownych zostaną przekazane przez stronę na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
5. Niezależnie od naliczonych i pobranych kar umownych strony mają prawo dochodzić odszkodowania do pełnej wysokości poniesionej szkody, obejmującego również utracone korzyści (w tym dofinansowanie z UE).

§ 5

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

2. Przewiduje się następujące możliwości dokonania zmian w umowie:
 - 1) Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) zmiany wymaganego terminy publikacji ogłoszeń o zamówieniu
 - b) wystąpienia okoliczności siły wyższej
 - 2) Zmiana zakresu przedmiotu zamówienia – w przypadku zmiany liczby postępowań o udzielenie zamówienia publicznego z powodu zmiany liczby bądź zakresu kontraktów wskazanych w § 2 pkt 1.
 - 3) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku:
 - a. zmiany obowiązującej stawki VAT na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego) wynikającej ze zmiany przepisów – zmiana dotyczy ceny brutto, przy niezmienności ceny netto,
 - b. zmiany zakresu zamówienia.
 - 4) Uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
3. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę zawierającego między innymi:
 - 1) opis propozycji zmiany;
 - 2) uzasadnienie zmiany;
 - 3) obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy;
 - 4) opis wpływu zmiany na harmonogram usług i termin wykonania zamówienia.
4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
5. Zmiana danych adresowych, numerów telefonów, faksów, nr bankowych, poprawa oczywistych omyłek nie stanowi zmiany umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
6. Okoliczności określone w ust. 1 stanowią jedynie katalog możliwości wprowadzenia zmian w Umowie lecz nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do ich wprowadzenia.

§ 6

Odpowiedzialność cywilna

1. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanego przedmiotu umowy

na wartość : słownie: złotych,
ważną do dnia

2. Wykonawca jest zobowiązany posiadać ubezpieczenie, o którym mowa w ust.1, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, o którym mowa § 2 ust. 1.
3. W przypadku, gdy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej obejmuje okres krótszy, niż okres obowiązywania niniejszej umowy, o którym mowa § 2 ust. 1. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej na kolejny okres, najpóźniej 5 dni roboczych przed końcem poprzedniego okresu ubezpieczeniowego, pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy.

§ 7 **Rękojmia**

1. Strony ustalają, że okres rękojmi na wykonaną dokumentację, będącą przedmiotem Umowy wynosi 36 miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Z tytułu udzielonej rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:
 1. Żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy – jeśli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeśli wady nie są istotne,
 2. odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeśli wady są istotne,
 3. Żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeśli wady nie są istotne.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
5. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz

potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8 **Prawa autorskie**

1. Z chwilą wydania dokumentacji będącej przedmiotem umowy Zamawiającemu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w okresie trwania niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje nieograniczone w czasie, z poszanowaniem osobistych praw Wykonawcy, prawo do wykorzystania całości lub poszczególnych części przedmiotu niniejszej Umowy stanowiącego utwór, na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności;
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści przedmiotu niniejszej Umowy – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską oraz cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot niniejszej Umowy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu niniejszej Umowy w sposób inny niż określony w ust 2 pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 4) Wykonywanie praw zależnych do przedmiotu umowy, w tym dokonywanie jego przeróbek adaptacji.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu majątkowe prawa autorskie wraz z własnością wszystkich egzemplarzy na których je utrwalono, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 9 **Poufność informacji**

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie informacje uzyskane w trakcie realizacji niniejszej umowy będą traktowane jako poufne i stanowiące tajemnicę Zamawiającego, zaś ich ujawnienie wymaga uzyskania każdorazowej akceptacji przez Zamawiającego na piśmie, z wyłączeniem informacji niezbędnych do przeprowadzenia procedury postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z ważnego nakazu sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji, o których mowa powyżej, także w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku przed ujawnieniem informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązanie Wykonawcy do zachowania w poufności wszelkich informacji związanych z niniejszą umową obowiązuje od momentu podpisania niniejszej umowy.
5. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zostaną podpisane stosowne oświadczenia, gwarantujące Zamawiającemu zachowanie poufności informacji przez podmioty trzecie.
6. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu przez Strony.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w odpowiednich przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w §6 ust.3 niniejszej umowy,
 - 3) Gdy suma kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.1.
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy strona odstępująca winna złożyć drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie do 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie.

§ 11
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Strony oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy były rozwiązane poprzez bezpośrednie negocjacje, przy czym klauzula ta nie stanowi zapisu na sąd polubowny.
3. W przypadku nieskuteczności wzajemnych negocjacji spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Integralną część umowy stanowi:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy.