

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej
Strzeszów, ul. Lipowa 15, 55 – 114 Wisznia Mała
Tel.: +48 71 711 96 40
www: pgk.wiszniamala.pl
e-mail: bok@pgkwisznia.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 10/ZP/PGK/2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

na roboty budowlane pn.:
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała ul. Polna”

CZĘŚĆ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

INFORMACJE WSTĘPNE I OGÓLNE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała ul. Polna**”.

2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) przedmiot zamówienia obejmuje zakres określony kodem:

45000000-7 Roboty budowlane;
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni.

3. Przedmiotem zamówienia są wszystkie czynności umożliwiające wykonanie i odbiór robót budowlanych związanych z inwestycją pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała ul. Polna”.

4. Przewidywany zakres rzeczowy robót obejmuje wykonanie ok. 121,2 m sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, w tym:

- kanał sanitarny DN 200 z rur PP SN10 z rdzeniem litym, łączonych na uszczelki, o długości ok. 88,6 m,
- sięgacze (od kanału sanitarnego do granic posesji) DN 160 z rur PP SN10 z rdzeniem litym, łączonych na uszczelki, o długości ok. 32,6 m,
- studzienki kanalizacyjne DN 1000 betonowe – 2 szt., z elementów prefabrykowanych betonowych o klasie wytrzymałości C40/50, z betonu wodoszczelnego min. W8 o nasiąkliwości poniżej 5%. Prefabrykowane elementy studzienek łączone są za pomocą uszczelki wykonanych z mieszanki gumowej.
- studzienki kanalizacyjne PVC/PP o średnicy 600mm w ilości 4 szt. w miejscu włączenia sięgaczy do kanału grawitacyjnego
- odtworzenie nawierzchni – pobocze tłuczniowe oraz zjazd bitumiczny z ul. Polnej w ul. Makową - zgodnie z warunkami zarządcy drogi

W miejscach przebiegających pod jezdnią oraz zjazdami z drogi odcinki sieci oraz sięgacze należy wykonać metodą bezwykopową. Łączna długość odcinków do wykonania metodą bezwykopową wynosi 56,4m, w tym dla kanału o średnicy DN200 - 37,3m, dla kanałów DN160 - 19,1m.

Lokalizacja inwestycji: powiat trzebnicki, gmina Wisznia Mała, miejscowość: Wisznia Mała, ul. Polna (gminna droga wewnętrzna), działki nr: 163/13, 377/1, 147/1 obręb Wisznia Mała.

5. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca wykona także wszelkie **prace tymczasowe i towarzyszące** niezbędne do wykonania robót i oddania sieci kanalizacji sanitarnej do użytkowania, a w szczególności:

- 1) ustanowienie kierownika budowy
- 2) organizację, zagospodarowanie i likwidację terenu budowy oraz właściwe jego oznakowanie;
- 3) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu
- 4) wytyczenie robót budowlanych w terenie, objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z warunkami dokumentacji projektowej;
- 5) zapewnienie w trakcie wykonywania robót bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz wymogów ochrony środowiska;
- 6) zgłoszenie rozpoczęcia robót odpowiednim jednostkom i organom, których opinie, uzgodnienia i decyzje zawarte są w dokumentacji projektowej (jeśli wymagane). Kopie zgłoszeń Wykonawca przekaże niezwłocznie Zamawiającemu;
- 7) wszelkie roboty związane z usunięciem kolizji nowo budowanych sieci z istniejącym niezainwentaryzowanym lub błędnie zainwentaryzowanym uzbrojeniem terenu;

- 8) sprzątanie oraz zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 9) zasilanie w energię elektryczną oraz media technologiczne niezbędne do prowadzenia robót, wykonania prób i zagospodarowania terenu budowy;
- 10) uzyskanie zezwoleń zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego:
 - a) uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót wraz z poniesieniem opłat naliczonych w tym zezwoleniu
 - b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego (Inwestora) zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń
- 11) przejęcie i odprowadzenie z terenu wód odpadowych i gruntowych
- 12) wykonanie: rozbiórki istniejących nawierzchni, wykopów, odwodnienia wykopów, obudowy ścian wykopów, zasypanie i zagęszczenie zasypanego wykopu;
- 13) próby i odbiory robót z udziałem wymaganych instytucji i Zamawiającego, w tym inspekcję wykonanego zakresu sieci kanalizacyjnej kamerą telewizyjną umożliwiającą identyfikację zastosowanych materiałów oraz jakość wykonania – w formie raportu pisemnego wraz z nagraniem na nośniku cyfrowym;
- 14) kompleksową obsługę geodezyjną wraz z dokumentacją powykonawczą graficzną i opisową oraz zmianami w ewidencji w 2 egz. w tym 1 na nośniku elektronicznym;
- 15) dokonanie lub uzyskanie odpowiednich zgłoszeń, zezwoleń i pozwoleń umożliwiających wykonanie robót i oddanie do użytkowania obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (m.in. prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, prawa pracy, prawa energetycznego, prawa ochrony przeciwpożarowej), w tym aktualizacja uzgodnień, decyzji jeśli jest wymagana;
- 16) pisemne informowanie właścicieli nieruchomości leżących w pobliżu wykonywanych robót o utrudnieniach w ruchu z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem;
- 17) zapewnienie w ramach placu budowy obsługi komunikacyjnej wszystkich posesji oraz bocznych ulic wyłączonych z ruchu na czas realizacji danego etapu robót, poinformowanie społeczeństwa o planowanych zmianach organizacji ruchu i o czasie ich trwania z uwzględnieniem zakładów i służb komunalnych mających swoje siedziby lub mających w swoim zakresie działania rejon planowanej inwestycji, należy zapewnić możliwość dojazdu służbom ratowniczym (straż pożarna, pogotowie, pogotowie gazowe, energetyczne itp.) w trakcie prowadzenia robót.
- 18) zorganizowanie bezpiecznego parkingu dla samochodów właścicieli nieruchomości, którzy podczas realizacji zadania nie będą mogli dojechać do swoich posesji oraz zapewnienie im dojścia do swoich posesji
- 19) dołożenie staranności aby żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej, powodujące przestój istniejących urządzeń nie były rozpoczynane bez uzgodnienia z eksponentem istniejących urządzeń lub obiektów i bez pozwolenia wydanego przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie informował Inspektora Nadzoru nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inspektorowi Nadzorowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa;
- 20) stosowanie w czasie prowadzenia robót wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym również ustawy o odpadach i ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.
- 21) prowadzenie gospodarki odpadami na terenie budowy. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia i udokumentowany kartą przekazania odpadu..
- 22) odtworzenie nawierzchni wg wymagań właścicieli terenów, na których prowadzone są prace budowlano-montażowe
- 23) opracowanie dokumentacji powykonawczej;
- 24) złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli wymagane)

UWAGA:

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy
3. Szczegółowe wymagania zostały określone w dokumentacji projektowej zawartej w Załączniku nr 1 do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Wszystkie materiały jakie Wykonawca zamierza zastosować w celu wykonania robót muszą

uzyskać akceptację Zamawiającego.

5. Wszystkie materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) i Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

Zastosowane materiały winny posiadać właściwości użytkowe spełniające wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, S.T. i są dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.

6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej zawartej w Załączniku nr 1 do niniejszej części II SWZ – OPZ, tj.:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji . „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wisznia Mała, ul. Polna – dz. nr 163/13, 377/1, 147/1”, zatwierdzony decyzją Starosty Trzebnickiego nr 336/24 z dnia 29.04.2024r
- 2) Projekt wykonawczy dla inwestycji „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wisznia Mała, ul. Polna – dz. nr 163/13, 377/1, 147/1
- 3) Dokumentacja geotechniczna: „Geotechniczne warunki budowy sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej w miejscowości Wisznia Mała”
- 4) Projekt odtworzenia nawierzchni „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wisznia Mała, ul. Polna dz. nr 163/13, 377/1,147/1, gmina Wisznia Mała”
- 5) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wisznia Mała, ul. Polna – dz. nr 163/13, 377/1, 147/1”

UWAGA:

Zamawiający przekazuje przedmiar robót jedynie w celu poglądowym i pomocniczym do wyceny i nie żąda od Wykonawcy przedstawienia wypełnionego przedmiaru robót. Przedmiar robót nie definiuje zakresu przedmiotu zamówienia. Wszelkie ilości jakie zostały ustalone w przedmiarze robót są ilościami szacunkowymi i nie należy ich traktować jako ilości rzeczywistych i przesądzających. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia ilości i charakteru robót, zawartych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach otrzymanych od Zamawiającego, po czym dokonać wyceny robót zgodnie z własnym rozpoznaniem.

2. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wykonawca winien wykonywać roboty budowlane zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP.
2. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kompletną dokumentację powykonawczą, tzw. operat kolaudacyjny, obejmujący m.in.:
 - 1) projekt Zagospodarowania Terenu z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami, dokonanymi w trakcie wykonywania robót,
 - 2) dziennik Budowy,
 - 3) zatwierdzenia materiałów użytych do budowy sieci kanalizacyjnej,
 - 4) dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów w postaci: deklaracji zgodności, certyfikatów i atestów,
 - 5) protokoły ze sprawdzenia prawidłowości wykonania ułożenia rur, podsypki i obsypki (protokoły robót zanikających i ulegających zakryciu),
 - 6) protokoły zagęszczenia gruntu,
 - 7) protokoły z inspekcji TV kanalizacji grawitacyjnej
 - 8) protokoły z przeprowadzenia prób szczelności przewodów kanalizacyjnych,
 - 9) protokoły odbioru pasa drogowego
 - 10) protokoły odtworzenia nawierzchni – podpisane przez właścicieli zajmowanych nieruchomości prywatnych (jeśli dotyczy)
 - 11) szkice geodezyjne powykonawcze,
 - 12) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, wykonaną przez uprawnioną jednostkę geodezyjną (inwentaryzacja powinna posiadać czerwone pieczętki ośrodka geodezyjnego bądź adnotację o przyjęciu do zasobu geodezyjnego).

- 13) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę
- 14) oświadczenie końcowe Wykonawcy o uregulowaniu wszystkich należnych kwot na rzecz podwykonawców wraz z dowodami potwierdzającymi zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom.

3. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 503).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekstu jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zmianami).
4. Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 757).
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zmianami).
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zmianami).
7. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752).
8. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1213).
9. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1344, z późniejszymi zmianami).
10. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U.2021, poz.869 z późn. zm.).
11. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 399.).
12. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1129 z późn. zmianami).
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120, poz. 1126)
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003.47.401)
15. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2007.158.1105)
16. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462)
17. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz.463)
18. Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U 2019, poz.1065)
19. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 99.43.430)
20. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej 1 z dnia 12 lipca 2019 w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych
 21. do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311)
22. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2011.263.1572)
23. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. 99.45.454)

24. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. 2012 poz. 1247)

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia ([pobierz](#))