



CZĘŚĆ II - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Nazwa zamówienia:

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci wodociągowej w Strzeszowie ul. Lipowa/Osiedlowa”

1.2 Oznaczenie postępowania:

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest numerem referencyjnym 9/ZP/PGK/2024. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

1.3 Nazwa i adres Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wiszni Małej
Strzeszów ul. Lipowa 15, 55-114 Strzeszów
55-114 Wisznia Mała, tel. 71 711 96 40; e-mail: bok@pgkwisznia.pl
NIP 915 179 01 86 REGON 022061639 KRS 0000465303

2. Wspólny słownik zamówień CPV:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz sieci wodociągowej w Strzeszowie ul. Lipowa/Osiedlowa”

3.2 Ogólny zakres rzeczowy robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim:

Zakres rzeczowy robót budowlanych objętych nadzorem jest podzielony na dwie części i obejmuje:

CZĘŚĆ ROBÓT nr I pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami i spięciem z istniejącymi instalacjami w budynkach wielorodzinnych przy ul. Lipowej i Osiedlowej w m. Strzeszów, gmina Wisznia Mała”, obejmuje wykonanie ok. 1040 m sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, w tym:

Ulica Osiedlowa:

- 1) kanał sanitarny DN 200 z rur PP SN10 z rdzeniem litym, łączonych na uszczelki, o długości ok. 350,60 m,
- 2) przyłącza kanalizacyjne DN 160 z rur PP SN10 z rdzeniem litym, łączonych na uszczelki, o długości ok. 126,31 m,
- 3) studzienki kanalizacyjne DN 1000 betonowe – 31 szt., dno studzienki wykonane monolitycznie wraz z kinetą, elementy studzienki łączone na uszczelki UPDM. Dno studzienki ma posiadać zamontowanie fabrycznie przejścia szczelne dla rurociągów kanalizacyjnych. Studzienka z betonu wodoszczelnego W8 klasy C40/50 o nasiąkliwości poniżej 5% i klasie ekspozycji XA3.
- 4) Odtworzenie nawierzchni

Ulica Lipowa:

- 1) kanał sanitarny DN 200 z rur PP SN10 z rdzeniem litym, łączonych na uszczelki, o długości ok. 426,70 m,

- 2) przyłącza kanalizacyjne DN 160 z rur PP SN10 z rdzeniem litym, łączonych na uszczelki, o długości ok. 136,73 m,
- 3) studzienki kanalizacyjne DN 1000 betonowe – 31 szt., dno studzienki wykonane monolitycznie wraz z kinetą, elementy studzienki łączone na uszczelki UPDM. Dno studzienki ma posiadać zamontowanie fabrycznie przejścia szczelne dla rurociągów kanalizacyjnych. Studzienka z betonu wodoszczelnego W8 klasy C40/50 o nasiąkliwości poniżej 5% i klasie ekspozycji XA3,
- 4) studnia inspekcyjna szczelna DN 425 PVC-U - 1 szt., dno studzienki wykonane monolitycznie wraz z kinetą, elementy studzienki łączone na uszczelki UPDM. Dno studzienki ma posiadać zamontowanie fabrycznie przejścia szczelne dla rurociągów kanalizacyjnych.
- 5) Odtworzenie nawierzchni

Zakres robót CZĘŚCI I stanowi jedno zadanie inwestycyjne, objęte zgłoszeniem budowy z dnia 15.03.2024r.

Planowany termin realizacji Części I robót budowlanych: sierpień 2024r. – grudzień 2024r

Sposób rozliczenia kontraktu na roboty budowlane: ryczałtowy

CZĘŚĆ ROBÓT nr II pn.: „Budowa sieci wodociągowej w m. Strzeszów, ul. Lipowa/Osiedlowa”, obejmuje wykonanie ok. 220 m sieci wodociągowej, w tym:

Budowa odcinka sieci wodociągowej dz. nr: 141/2, 119

- 1) Sieć wodociągowa z rur PEHD PE100 SDR17 PN10 dz. 110 o długości 63,70 m,
- 2) Odtworzenie nawierzchni

Pozwolenie na budowę - decyzja Starosty Trzebnickiego nr 467/21 z dnia 06.05.2021r.

Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej w m. Strzeszów gm. Wisznia Mała dz. nr: 141/2, 454/8, 28

- 1) sieć wodociągowa z rur PEHD PE100 SDR17 PN10 dz. 125 o długości 153,80 m,
- 2) hydrant nadziemny DN80 z podwójnym zamknięciem z żeliwa sferoidalnego min. GJS-400, PN10
- 3) Odtworzenie nawierzchni

Pozwolenie na budowę - decyzja Starosty Trzebnickiego nr 781/21 z dnia 19.07.2021r.

Planowany termin realizacji Części II robót budowlanych: sierpień 2024r. – grudzień 2024r

Sposób rozliczenia kontraktu na roboty budowlane: ryczałtowy

3.3 Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim zawiera dokumentacja projektowa dostępna na stronie BIP Zamawiającego do pobrania pod linkiem:

https://bip.pgk.wiszniamala.pl/zamowienia_publiczne/11/124/Budowa_sieci_kanalizacji_sanitarnej_grawitacyjnej_oraz_sieci_wodociagowej_w_Strzeszowie_ul_Lipowa_2FOsiedlowa/

3.4 Szczegółowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

3.4.1 Inspektor nadzoru zobowiązany jest do wykonywania ciągłego nadzoru stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru - w łącznym wymiarze **co najmniej trzech pobytów tygodniowo**, począwszy od dnia faktycznego rozpoczęcia robót. Potwierdzeniem pobytu inspektora na terenie budowy będzie wpis w Dzienniku Budowy.

3.4.2 Obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego obejmują w szczególności:

- 1) Dokonywanie sprawdzenia dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowanie do Zamawiającego o dokonanie w niej zmian lub uzupełnień;
- 2) Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie;
- 3) Kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową;
- 4) Kontrolowanie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót;
- 5) Potwierdzanie faktyczne wykonanych robót oraz potwierdzenie usunięcia wykrytych wad i usterek;

- 6) Wydawanie Wykonawcom robót, Kierownikom budowy lub Kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń;
- 7) Wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 8) Sprawdzanie poprawności kalkulacji sporządzanych przez Wykonawców robót w zakresie obmiarów robót, nakładów rzeczowych, cen i narzutów w terminach wynikających z umów zawartych między Wykonawcą robót a Zamawiającym;
- 9) Współpracę z nadzorem autorskim w okresie realizacji robót;
- 10) Rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót;
- 11) Opiniowanie potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych;
- 12) Sprawdzanie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu;
- 13) Uczestnictwo w radach budowy organizowanych przez Zamawiającego;
- 14) Uczestniczenie w odbiorach i próbach technicznych instalacji i urządzeń;
- 15) Kompletowanie dokumentacji związanej z odbiorem końcowym;
- 16) Potwierdzanie gotowości do odbioru robót lub obiektu;
- 17) Uczestniczenie w czynnościach odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytkowania;
- 18) Informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót;
- 19) Informowanie Zamawiającego o terminach odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych, prób urządzeń i instalacji, itp. niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę robót;

3.4.3 Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończeniemi odbioru robót budowlanych objętych nadzorem, przy czym nie dłużej niż do dnia 15.01.2024r.